

Senior Project Manager

Έργο Ανάπλασης ΔΕΘ-HELEXPO

📍 Θεσσαλονίκη

🕒 Full-time

👤 Αναφέρεται σε Γενικό Διευθυντή

🕒 Προοπτική σύναψης σύμβασης εργασίας αορίστου χρόνου μετά την επιτυχή ολοκλήρωση του πρώτου έτους απασχόλησης

🏠 10+ χρόνια εμπειρίας

★ Ένας ιστορικός οργανισμός σε μετασχηματισμό. Η ευκαιρία να αφήσεις το δικό σου αποτύπωμα.

Η ΔΕΘ-HELEXPO αναζητά έναν έμπειρο Senior Project Manager για να αναλάβει την ηγεσία ενός εμβληματικού έργου ανάπλασης της, στην καρδιά της Θεσσαλονίκης. Πρόκειται για ένα πολυετές, και υψηλής αξίας έργο με ισχυρή δημόσια και θεσμική ορατότητα, που συνδυάζει τις απαιτήσεις μιας σύγχρονης κατασκευής μεγάλης κλίμακας με τις ιδιαιτερότητες εργασίας σε χώρο με ιστορική και συμβολική αξία για την πόλη.

Ο/Η κάτοχος της θέσης θα είναι ο βασικός υπεύθυνος υλοποίησης — από τον σχεδιασμό έως την παράδοση — διασφαλίζοντας ότι το έργο προχωρά εντός χρονοδιαγράμματος, προϋπολογισμού και των αυστηρών προδιαγραφών ποιότητας και συμμόρφωσης που απαιτεί ένα έργο δημοσίου χαρακτήρα.

Ο Senior Project Manager θα είναι ο βασικός κρίκος μεταξύ Διοίκησης, αναδόχων, μελετητών, δημόσιων φορέων και λοιπών εμπλεκόμενων μερών. Θα φέρει πλήρη ευθύνη για την επιτυχή, εμπρόθεσμη και εντός προϋπολογισμού υλοποίηση του έργου, διατηρώντας παράλληλα την απαιτούμενη ευαισθησία σε ζητήματα αρχιτεκτονικής/ιστορικής κληρονομιάς όπου αυτά προκύπτουν.

— Ο ΡΟΛΟΣ ΣΟΥ

Τι θα κάνεις

- Ανάπτυξη και τήρηση master schedule, με ευθυγράμμιση φάσεων μελέτης, αδειοδότησης, κατασκευής και παράδοσης.
- Συντονισμός μελετητών, αναδόχων και τεχνικών συμβούλων για διασφάλιση συνέπειας μεταξύ σχεδιασμού και υλοποίησης.
- Διαχείριση αλληλεξαρτήσεων μεταξύ παράλληλων εργοταξίων, ειδικά σε σενάριο μερικής λειτουργίας της ΔΕΘ κατά τη διάρκεια των εργασιών.
- Εποπτεία κεφαλαιακών δαπανών πολλών εκατομμυρίων ευρώ, παρακολούθηση ταμειακών ροών και πρόβλεψη κόστους.
- Διαχείριση κατανομής δημόσιας χρηματοδότησης, συμπεριλαμβανομένων πόρων ΕΣΠΑ/ΕΕ και Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων όπου εφαρμόζεται.
- Έγκαιρη αναγνώριση αποκλίσεων κόστους και πρόταση διορθωτικών ενεργειών στη Διοίκηση.
- Διασφάλιση πλήρους συμμόρφωσης διαδικασιών δημοπράτησης και ανάθεσης με το ισχύον εθνικό και ενωσιακό νομικό πλαίσιο.
- Διαχείριση διαδικασιών μέσω ΕΣΗΔΗΣ και λοιπών ηλεκτρονικών πλατφορμών δημοσίων συμβάσεων.
- Συνεργασία με νομικούς συμβούλους για την ορθή σύνταξη και διαχείριση συμβάσεων αναδόχων.
- Κύριο σημείο επαφής μεταξύ ΔΕΘ-HELEXPO, κυβερνητικών φορέων, τοπικής αυτοδιοίκησης, διαχειριστικών αρχών και λοιπών θεσμικών εμπλεκομένων.

- Τακτική ενημέρωση Διοίκησης/ΔΣ με σαφή, ποσοτικοποιημένη αναφορά προόδου, κινδύνων και αποφάσεων προς λήψη.
- Διαχείριση σχέσεων με τοπική κοινωνία και φορείς πολιτισμού, δεδομένης της συμβολικής σημασίας του χώρου.
- Συστηματική αναγνώριση κανονιστικών, οικονομικών, τεχνικών και κατασκευαστικών κινδύνων πριν αυτοί επηρεάσουν το έργο.
- Διασφάλιση τήρησης κατασκευαστικών προδιαγραφών, προτύπων ασφαλείας εργοταξίου και πρωτοκόλλων ποιότητας.
- Τήρηση χρονοδιαγραμμάτων αναφοράς προς εποπτεύουσες/χρηματοδοτούσες αρχές
- Διοίκηση εσωτερικής ομάδας έργου και συντονισμός εξωτερικών συνεργατών (μελετητές, project monitors, νομικοί/οικονομικοί σύμβουλοι).
- Καλλιέργεια κουλτούρας λογοδοσίας, ποιότητας και τήρησης χρονοδιαγραμμάτων στο σύνολο της αλυσίδας υλοποίησης

— ΤΟ ΠΡΟΦΙΛ ΣΟΥ

Τι αναζητούμε



Εκπαίδευση

Πτυχίο Πολιτικού Μηχανικού, Αρχιτέκτονα Μηχανικού, ή συναφούς τεχνικού κλάδου. Μεταπτυχιακό σε Διοίκηση Έργων, Οικονομικά ή Διοίκηση Επιχειρήσεων θα συνεκτιμηθεί θετικά.



Εμπειρία

10+ έτη εμπειρίας σε διαχείριση μεγάλων κατασκευαστικών ή αναπτυξιακών έργων (Π/Υ €15+ εκ.), με αποδεδειγμένη εμπειρία σε έργα χρηματοδοτούμενα από το Δημόσιο (ΕΣΠΑ/ΕΕ, ΠΔΕ).



Απαιτούμενα Προσόντα

Πιστοποίηση PMP ή PRINCE2.
Εις βάθος γνώση του ελληνικού δικαίου δημοσίων συμβάσεων και του ΕΣΗΔΗΣ.
Αποδεδειγμένη εμπειρία διαχείρισης πολλαπλών stakeholders σε περιβάλλον με δημόσια/θεσμική έκθεση.



Επιθυμητά προσόντα

Εμπειρία σε έργα αναπαλαίωσης ή ανάπλασης κτιρίων με ιστορική/αρχιτεκτονική αξία.
Εμπειρία διαχείρισης έργου εν λειτουργία εγκατάστασης (occupied-site construction).



Δεξιότητες

Ικανότητα λήψης αποφάσεων υπό πίεση και διαχείρισης πολλαπλών, ταυτόχρονα κρίσιμων προτεραιοτήτων.
Διαπραγματευτικές δεξιότητες υψηλού επιπέδου με αναδόχους, θεσμικούς φορείς και προμηθευτές.
Ισχυρή ικανότητα γραπτής και προφορικής επικοινωνίας προς Διοίκηση/ΔΣ.
Ηγετικό προφίλ ικανό να εμπνεύσει και να συντονίζει διεπιστημονική ομάδα.



Ξένες Γλώσσες

Πολύ καλή γνώση Αγγλικών (επαγγελματικό επίπεδο) ή και άλλης γλώσσας.

— ΓΙΑΤΙ ΝΑ ΓΙΝΕΙΣ ΜΕΛΟΣ

Στη ΔΕΘ HELEXPO δεν δημιουργούμε απλώς εκθέσεις. Δημιουργούμε εμπειρίες.

01

Αποτύπωμα που μετράει

Συμβάλεις στον μετασχηματισμό ενός ιστορικού οργανισμού, αφήνοντας ίχνη στη μετάβαση στη νέα εποχή.

02

Πραγματική αυτονομία

Αναλαμβάνεις πρωτοβουλίες με δημιουργικότητα και χώρο να σχεδιάσεις λύσεις και να καινοτομείς.

03

Δυναμικό περιβάλλον & ισχυρό δίκτυο

Εργάζεσαι με ανθρώπους διαφορετικών ειδικοτήτων, επιχειρήσεις και διεθνείς stakeholders.

04

Κουλτούρα συμπερίληψης & σεβασμού

Περιβάλλον που προάγει τη διαφορετικότητα και αντιμετωπίζει τις διαφορετικές οπτικές ως δύναμη.

Τι προσφέρουμε στους ανθρώπους μας



Υγεία Ιδιωτική ιατροφαρμακευτική ασφάλιση



Bonus Απόδοσης

Πρόγραμμα επιβράβευσης βάσει στόχων και αποτελεσμάτων



Ανάπτυξη & Μάθηση

Συνεχής εκπαίδευση και ευκαιρίες επαγγελματικής εξέλιξης



Κεντρική Τοποθεσία

Σύγχρονο γραφείο στην καρδιά της Θεσσαλονίκης + parking



Χρόνος για εσένα

Πρόσθετες ημέρες άδειας για τις προσωπικές σου ανάγκες



Οικογένεια

Παροχές και επιδόματα για την οικογένεια

**Έτοιμος/η να
αφήσεις το
αποτύπωμά
σου;**

Στείλε το βιογραφικό σου μέχρι
τις 10/08/2026 και ας
μιλήσουμε για το μέλλον της
ΔΕΘ HELEXPO — και το δικό
σου.

ergasia@helexpo.gr



Συνδεσιμότητα

Προνομιακό πακέτο κινητής τηλεφωνίας



Κοινωνική Συνεισφορά

Συμμετοχή σε εθελοντικές και ESG δράσεις

Η ΔΕΘ HELEXPO ενθαρρύνει αιτήσεις από όλους/ες, ανεξαρτήτως φύλου, ηλικίας, καταγωγής ή άλλων χαρακτηριστικών.