



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Άψης Σίμος

ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 2310291119, 2310291580, 2310291143

e-mail: supplies1@helexpo.gr

Θεσσαλονίκη 22.05.2026

Αρ. Πρωτ : 647/2026

ΕΠΑΝΑΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
για την επιλογή αναδόχου εκμετάλλευσης των αναψυκτήριων του Διεθνούς Εκθεσιακού και Συνεδριακού Κέντρου Θεσσαλονίκης (ΔΕΣΚΘ) που θα λειτουργούν κατά τη διάρκεια των εμπορικών εκθέσεων που οργανώνει ή συνδιοργανώνει η Δ.Ε.Θ-HELEXPO Α.Ε., καθώς και των εμπορικών εκθέσεων που αδειοδοτούνται, κατά την κείμενη νομοθεσία, και διοργανώνονται στο ΔΕΣΚΘ από άλλους οργανωτές εκθέσεων

Διάρκεια Σύμβασης: Το χρονικό διάστημα ενός έτους από 01.08.2026 έως 31.07.2027, με δικαίωμα προαίρεσης που αφορά τη χρονική παράταση της σύμβασης για έως άλλο ένα (1) έτος, από 01.08.2027 έως 31.07.2028

Συνολικός Προϋπολογισμός : 312.000,00€ ΕΥΡΩ πλέον ΦΠΑ 24%, συμπεριλαμβανομένου δικαιώματος προαίρεσης

Το δικαίωμα προαίρεσης αφορά το δικαίωμα χρονικής παράτασης της σύμβασης για έως ένα (1) επιπλέον έτος, από 01.08.2027 έως 31.07.2028.

Κριτήριο κατακύρωσης: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής.

Ημερομηνία υποβολής προσφορών: Δευτέρα 15.06.2026 και ώρα: 10:00 π.μ.

Τόπος υποβολής προσφορών: Δ.Ε.Θ-HELEXPO Α.Ε., Εγνατία 154, 546 36 Θεσσαλονίκη.

Παραλαβή Τεύχους Επαναπροκήρυξης: από το δικτυακό τόπο της ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ (<https://helexpo.gr/kategoria/diakiryxeis/>)

Πληροφορίες: Άψης Σίμος

Τηλ.: 2310291119, 2310291580, 2310291143

email: supplies1@helexpo.gr

Ημερομηνία δημοσίευσης της περίληψης στον Ημερήσιο Τύπο : **23.05.2026**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	5
1.1 Αναλυτική Περιγραφή Αντικειμένου - Υποχρεώσεις Αναδόχου	5
1.2 Διάρκεια και προϋπολογισμός του έργου	13
1.3 Αντάλλαγμα	15
2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	16
2.1 Γενικά	16
2.1.1 Γλώσσα	16
2.1.2 Παροχή Πληροφοριών - Διευκρινίσεων	17
2.2 Δικαίωμα και προϋποθέσεις συμμετοχής	18
2.2.1 Δικαιούμενοι Συμμετοχής	18
2.2.2 Ενώσεις προσώπων	18
2.2.3 Εγγυήσεις	19
2.2.3.1 Εγγύηση συμμετοχής	19
2.2.3.2 Εγγύηση καλής εκτέλεσης	20
2.2.4 Προσωπική κατάσταση υποψηφίων- Λόγοι Αποκλεισμού	21
2.2.5. Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας	25
2.2.6 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια	26
2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης	26
2.2.8 Στήριξη στις ικανότητες άλλων φορέων - Υπεργολαβική ανάθεση	26
2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής	26
2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών	26
2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα	27
2.3 Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης	30
2.4. Κατάρτιση – Περιεχόμενο Προσφορών	30
2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών	30
2.4.2 Τόπος - χρόνος υποβολής προσφορών	31
2.4.3 Ισχύς προσφορών	31
2.4.4 Τιμές προσφορών	32
2.4.5 Νόμισμα αμοιβής Δ.Ε.Θ-HELEXPO Α.Ε.	32
2.4.6 Τρόπος υποβολής	32
2.4.7 Περιεχόμενο Προσφορών	34
2.4.7.1 Περιεχόμενα υποφακέλου Α: «Δικαιολογητικά»	34
2.4.7.2 Περιεχόμενα υποφακέλου Β: «Οικονομική προσφορά»	35
3. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	37
3.1 Διαδικασία Διενέργειας του Διαγωνισμού	37
3.2 Πρόσκληση για υποβολή δικαιολογητικών - Δικαιολογητικά κατακύρωσης	38
3.3. Κατακύρωση	39
3.4 Ενστάσεις	40
3.5 Ματαίωση	41
4. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	42
4.1 Υπογραφή Σύμβασης - Εγγυήσεις	42
4.2 Παραλαβή έργου – Παρακολούθηση εκτέλεσης της σύμβασης	44
4.3 Τρόπος πληρωμής	45
4.4 Λοιπές υποχρεώσεις του αναδόχου- Ειδικό όροι εκτέλεσης	47
4.5 Έκπτωση Αναδόχου	49
4.6 Υποχρεώσεις ασφάλισης	50
4.7 Προθεσμίες - Ποινικές Ρήτρες	51
4.8 Τροποποίηση Σύμβασης	51
4.9 Επίλυση διαφορών	51
4.10 Ευθύνη μελών της ένωσης / υπό σύσταση κοινοπραξίας	51
4.11 Ευθύνη – αποζημίωση	51
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ	52
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ	53
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (σταθερό τίμημα)	64
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ ΚΩΔΙΚΑΣ ΔΕΟΝΤΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑΣ	65
1. Αποστολή και όραμα	67
2. Οι αρχές και οι αξίες μας	67
3. Σκοπός και πεδίο εφαρμογής του Κώδικα	68
4. Εταιρική διακυβέρνηση και συμμόρφωση	68
5. Πρότυπα συμπεριφοράς	69

6.	Εκπαίδευση και αξιολόγηση προσωπικού.....	69
7.	Υγεία και ασφάλεια	69
8.	Προσωπική και επαγγελματική ακεραιότητα	70
8.1	Σύγκρουση συμφερόντων	70
8.2	Εξωτερική απασχόληση	70
8.3	Διαφθορά και δωροδοκία	70
8.4	Δώρα και φιλοξενία	71
8.5	Νομιμοποίηση εσόδων από εγκληματικές δραστηριότητες	71
8.6	Σχέσεις με επαγγελματικούς εταίρους.....	71
9.	Διαχείριση πληροφοριών και δεδομένων	71
9.1	Εμπιστευτικότητα	71
9.2	Ασφάλεια Πληροφοριακών Συστημάτων.....	72
9.3	Απόρρητο και ασφάλεια προσωπικών δεδομένων	72
9.4	Επικοινωνία και δημοσιοποίηση πληροφοριών	72
9.5	Παραβίαση εμπιστευτικότητας και απορρήτου	73
9.6	Προστασία εσωτερικών και προνομιακών πληροφοριών	73
9.7	Τήρηση αρχείων και διαφανής χρηματοοικονομική πληροφόρηση	73
10.	Προστασία και Χρήση περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας	73
11.	Περιβαλλοντική Ευθύνη	74
12.	Παραβάσεις και αναφορές	74
13.	Εγκρίσεις και επίλυση αποριών	75

1. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η εταιρία **"ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΚΘΕΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ"** με διακριτικό τίτλο **«Δ.Ε.Θ-HELEXPO Α.Ε.»** επαναπροκηρύσσει τακτικό ανοικτό πλειοδοτικό διαγωνισμό, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα, από οικονομική άποψη προσφορά, για την ανάδειξη αναδόχου στον οποίο θα παραχωρηθεί το δικαίωμα εκμετάλλευσης των αναψυκτήριων που θα λειτουργούν κατά τη διάρκεια των εμπορικών εκθέσεων που οργανώνει ή συνδιοργανώνει η Δ.Ε.Θ-HELEXPO Α.Ε., καθώς και των εμπορικών εκθέσεων που αδειοδοτούνται, κατά την κείμενη νομοθεσία, και διοργανώνονται στο ΔΕΣΚΘ από άλλους οργανωτές εκθέσεων, για το χρονικό διάστημα από 01.08.2026 έως 31.07.2027 με δικαίωμα προαίρεσης που αφορά τη χρονική παράταση της σύμβασης για έως ένα (1) επιπλέον έτος.

1.1 Αναλυτική Περιγραφή Αντικειμένου - Υποχρεώσεις Αναδόχου

Η εταιρία **"ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΚΘΕΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ"** με διακριτικό τίτλο **«Δ.Ε.Θ-HELEXPO Α.Ε.»** επαναπροκηρύσσει τακτικό ανοικτό πλειοδοτικό διαγωνισμό, με κριτήριο κατακύρωσης την πιο συμφέρουσα, από οικονομική άποψη, προσφορά, για την ανάδειξη αναδόχου στον οποίο θα παραχωρηθεί το δικαίωμα εκμετάλλευσης των εξωτερικών και των εσωτερικών αναψυκτήριων που βρίσκονται στις εγκαταστάσεις της Δ.Ε.Θ-HELEXPO Α.Ε. στη Θεσσαλονίκη και το δικαίωμα παραχώρησης της χρήσης των χώρων στους οποίους αυτά αναπτύσσονται, και, ειδικότερα, στα Περίπτερα 7,13 και 15 του Διεθνούς Εκθεσιακού και Συνεδριακού Κέντρου Θεσσαλονίκης (ΔΕΣΚΘ) που θα λειτουργούν κατά τη διάρκεια των εμπορικών εκθέσεων που οργανώνει ή συνδιοργανώνει η Δ.Ε.Θ-HELEXPO Α.Ε., καθώς και των εμπορικών εκθέσεων που αδειοδοτούνται, κατά την κείμενη νομοθεσία, και διοργανώνονται στο ΔΕΣΚΘ από άλλους οργανωτές εκθέσεων. Το ως άνω δικαίωμα παραχώρησης της χρήσης και εκμετάλλευσης αφορά στο χρονικό διάστημα από 01.08.2026 έως 31.07.2027 με δικαίωμα παράτασης της σύμβασης για έως ένα (1) επιπλέον έτος. Οι θέσεις στις οποίες μπορεί να γίνει εγκατάσταση εξωτερικών αναψυκτήριων ορίζονται στο τοπογραφικό του χώρου των εγκαταστάσεων της Δ.Ε.Θ-HELEXPO Α.Ε. που επισυνάπτεται στο παρόν ως Παράρτημα VI. Οι εξωτερικές αυτές θέσεις θα ισχύουν ανεξάρτητα από το εκάστοτε εμβαδό κάλυψης των στεγασμένων χώρων (περιπτέρων). Ο ανάδοχος με την υπόδειξη της Δ.Ε.Θ-HELEXPO Α.Ε. θα δικαιούται να εγκαταστήσει έως έξι (6) εξωτερικά αναψυκτήρια ανά έκθεση. Ο αριθμός των εξωτερικών αναψυκτήριων που θα λειτουργήσουν στην κάθε έκθεση θα προτείνεται από τον ανάδοχο και θα εγκρίνεται από τη Δ.Ε.Θ-HELEXPO Α.Ε.. Οι θέσεις των εξωτερικών αναψυκτήριων έχουν επιλεγεί με βάση τις χωροταξικές καλύψεις των εκθέσεων και με γνώμονα την λειτουργικότητά τους, ανάλογα με το μέγεθος της κάθε έκθεσης και απεικονίζονται στο παρακάτω σχεδιάγραμμα.

Οι θέσεις των εξωτερικών αναψυκτήριων είναι αυτές που απεικονίζονται στον παρακάτω σχεδιάγραμμα σκιαγραφημένες με πράσινο χρώμα. Οι πιθανές θέσεις είναι 16 και στο κατωτέρω σχεδιάγραμμα αναγράφονται και τα τετραγωνικά μέτρα του κάθε αναψυκτήριου. Ο ανάδοχος δύναται να προτείνει και άλλες θέσεις λειτουργίας των εξωτερικών αναψυκτήριων εντός του ΔΕΣΚΘ και οι ως άνω προτάσεις θα υπόκεινται στην έγκριση της Δ.Ε.Θ-HELEXPO Α.Ε., η οποία θα χορηγείται κατά την ελεύθερη και απόλυτη κρίση της.



Η θέση 3 δεν θα λειτουργεί κατά τη διάρκεια των Διεθνών Εκθέσεων Θεσσαλονίκης που πραγματοποιούνται τον μήνα Σεπτέμβριο και ανάλογα με την έκθεση θα έχει εσωτερική είσοδο από το Περίπτερο 13, όπως αυτή θα καθορίζεται από την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε..

Επισημαίνεται, ρητά ότι ο παρών διαγωνισμός αφορά στην παραχώρηση του δικαιώματος εκμετάλλευσης των αναψυκτήριων αποκλειστικά και μόνο κατά την περίοδο λειτουργίας των γενικών κλαδικών, εμπορικών εκθέσεων που διοργανώνει ή/και συνδιοργανώνει η ίδια η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. ή των αδειοδοτούμενων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, εμπορικών εκθέσεων που οργανώνονται από άλλους οργανωτές εκθέσεων, εντός των εγκαταστάσεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. και μόνο εντός του χρονικού διαστήματος που άρχεται από την 01.08.2026 και λήγει την 31.07.2027 και σε περίπτωση άσκησης του δικαιώματος προαίρεσης για τη χρονική παράταση της σύμβασης για έως ένα (1) επιπλέον έτος το διάστημα από 01.08.2027 έως 31.07.2028.

Για τις λοιπές περιπτώσεις που αφορούν εκδηλώσεις, θεματικά πάρκα, γεγονότα, συνέδρια ή μη αδειοδοτούμενες, κατά την κείμενη νομοθεσία, εκθέσεις που διοργανώνονται εντός των εγκαταστάσεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. τόσο από την ίδια την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. όσο και από τρίτα, φυσικά ή νομικά πρόσωπα ο Ανάδοχος θα έχει το δικαίωμα εκμετάλλευσης των αναψυκτήριων τους **μόνο κατόπιν προτερης συναίνεσης από την ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ**. Ειδικά, για τη Χριστουγεννιάτικη Θεματική εκδήλωση ΑΣΤΕΡΟΚΟΣΜΟΣ που διοργανώνεται ή συνδιοργανώνεται από την ίδια τη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. ή παραχωρείται το δικαίωμα οργάνωσης από τη ΔΕΘ-HELEXPO Α.Ε., ο εκάστοτε διοργανωτής του «ΑΣΤΕΡΟΚΟΣΜΟΥ» θα έχει το δικαίωμα εκμετάλλευσης των εσωτερικών και εξωτερικών αναψυκτήριων στον χώρο που εκτείνεται η

διοργάνωση του γεγονότος.

Η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. δεν παρέχει προς τον ανάδοχο οποιαδήποτε εγγύηση ή διαβεβαίωση τόσο αναφορικά με τον αριθμό των εκθέσεων που θα διοργανώσει κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, ο οποίος έγκειται στην απόλυτη κρίση της, όσο και αναφορικά με την επισκεψιμότητα αυτών. Παράλληλα, δεν παρέχει οιαδήποτε εγγύηση προς τον ανάδοχο αναφορικά με τον αριθμό των εκθέσεων που θα διοργανώσουν τρίτοι εντός των εγκαταστάσεων της.

Ενόψει των ανωτέρω, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα να διοργανώσει ή να συνδιοργανώσει η ίδια ή να παραχωρήσει τους χώρους της σε οιοδήποτε τρίτο πρόσωπο, το οποίο θα διοργανώσει εκδήλωση, θεματικό πάρκο, συνέδριο, γεγονός, με οιοδήποτε περιεχόμενο και αντικείμενο, ή έκθεση μη αδειοδοτούμενη, κατά την κείμενη νομοθεσία, κατά τη διάρκεια της οποίας ή εξ αφορμής της οποίας θα πραγματοποιείται εντός των χώρων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. πώληση ή/και διανομή οιοδήποτε βρώσιμων εδεσμάτων και πόσιμων προϊόντων.

Δηλώνεται ρητά ότι ο παρών διαγωνισμός δεν αφορά σε οιαδήποτε διοργάνωση, σχετίζεται με μουσικές εκδηλώσεις (εξαιρούνται οι συναυλίες κατά τη διάρκεια της ΔΕΘ του Σεπτεμβρίου που είναι εντός του αντικείμενου του Διαγωνισμού) ή γεγονότα, με βάση τον πολιτισμό, τη μουσική ή τα ηλεκτρονικά μέσα, σε ανοικτούς ή κλειστούς χώρους, τα οποία μπορεί να διοργανωθούν, είτε από την ίδια τη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. είτε από τρίτα πρόσωπα, το Φεστιβάλ Μπύρας, η Γιορτή Κρασιού και το Street Art Festival, το Burger Festival, το Street Food και, επομένως, ο ανάδοχος, κατά τη διάρκεια των διοργανώσεων αυτών δεν θα έχει δικαίωμα λειτουργίας των αναψυκτήριων. Σε αυτές τις περιπτώσεις, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. ή το τρίτο πρόσωπο διοργανωτής έχει το απόλυτο δικαίωμα να χρησιμοποιήσει οιοδήποτε άλλο, τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, χωρίς τη χρήση των εγκαταστάσεων του αναδόχου της διακήρυξης αυτής. Το ίδιο ισχύει και για το Χριστουγεννιάτικο γεγονός «Αστερόκοσμος» (ή οποιαδήποτε άλλη ονομασία έχει το Χριστουγεννιάτικο γεγονός) είτε το οργανώνει, είτε το συνδιοργανώνει είτε αναθέτει την οργάνωση του σε τρίτο, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε..

ΕΚΤΑΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

Το δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης των αναψυκτήριων περιορίζεται μόνο στα κτίσματα, τις εγκαταστάσεις ή το χώρο που περιγράφεται στην παρούσα επαναπροκήρυξη.

Ο ανάδοχος εκμετάλλευσης απαγορεύεται να αναγράφει στα αυτοκίνητά του ή στις παντοειδείς διαφημίσεις του ότι έχει έδρα της επιχείρησής του τη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., ενώ μπορεί να μνημονεύει μόνο ότι είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης αναψυκτήριων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε..

Επίσης, είναι δυνατόν να λειτουργούν αναψυκτήρια, σνακ μπαρ ή εστιατόρια σε μόνιμη βάση σε χώρους εντός του ΔΕΣΚΘ, όπως ενδεικτικά στον πύργο του ΟΤΕ, στους χώρους των Πυλών, στο δώμα του Περιπτέρου 6 κλπ. Η δε θέση 10 δύναται να χρησιμοποιηθεί από τη ΔΕΘ-HELEXPO Α.Ε. ή από τρίτο για τις ανάγκες κάλυψης αναψυκτήριου θεματικού πάρκου.

Επισημαίνεται ότι η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. κατά τη διάρκεια του Χριστουγεννιάτικου Γεγονότος «Αστερόκοσμος» διατηρεί το δικαίωμα να παραχωρήσει, σε εποχική βάση, αναψυκτήρια, σνακ μπαρ, εστιατόρια, ή και άλλους χώρους, στους οποίους θα τοποθετηθούν προσωρινές ή/και εφήμερες κατασκευές (όπως οικίσκοι) και από τους οποίους θα πωλούνται βρώσιμα και πόσιμα είδη.

Κατά την διάρκεια της Διεθνούς Έκθεσης Θεσσαλονίκης του Σεπτεμβρίου, η ΔΕΘ- HELEXPO Α.Ε. έχει το δικαίωμα να διαθέσει, άνευ ανταλλάγματος, την χρήση αναψυκτήριου – εστιατορίου – καφέ στο Περίπτερο που παραχωρείται στον οργανωτή του ειδικού αφιερώματος «Τιμώμενη Χώρα». Ως εκ τούτου, ο Ανάδοχος σε αυτήν την περίπτωση δεν θα μπορεί να κάνει χρήση του χώρου του αναψυκτήριου – εστιατορίου - καφέ στο Περίπτερο της «Τιμώμενης Χώρας» και το τυχόν εγκατεστημένο αναψυκτήριο του Αναδόχου θα απομονωθεί με δαπάνες της ΔΕΘ – HELEXPO Α.Ε.

από τον υπόλοιπο εκθεσιακό χώρο. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρουμε ότι τα τελευταία χρόνια, το ειδικό αφιέρωμα «Τιμώμενη Χώρα» φιλοξενείται στο Περίπτερο 13 του ΔΕΣΚΘ.

Κατά τη διάρκεια της Διεθνούς Έκθεσης Θεσσαλονίκης του Σεπτεμβρίου θα λειτουργεί, επίσης, και το αναψυκτήριο που βρίσκεται στο Αλεξάνδρειο Αθλητικό Μέγαθρο (Παλαί ντε Σπορ) από τον ανάδοχο του Σταδίου. Επίσης, λειτουργεί πολυχώρος ψυχαγωγίας 1000 τ.μ. πίσω από το Περίπτερο 5 επί της οδού Γ' Σεπτεμβρίου.

Επισημαίνεται, ότι οι εκθέτες/συμμετέχοντες κατά τη διάρκεια των εκθέσεων που διοργανώνει/συνδιοργανώνει η ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ ή εκδηλώσεων στις οποίες η ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ παραχωρεί τους χώρους της, μπορούν να πωλούν ή να διαθέτουν ή, να διανέμουν οιοδήποτε βρώσιμα ή πόσιμα προϊόντα, τα οποία μπορεί να είναι και ίδια με αυτά που θα πωλούνται από τους χώρους των αναψυκτηρίων του Αναδόχου.

Επίσης, σημειώνουμε ότι καθ' όλη τη διάρκεια του έτους και ισχύος της σύμβασης θα λειτουργεί το αναψυκτήριο/καφέ στο κτίριο των γραφείων της Διοίκησης, το αναψυκτήριο/καφέ στο Συνεδριακό Κέντρο «Ιωάννης Βελλίδης» και το αναψυκτήριο/καφέ στο MOMUS- Μουσείο Σύγχρονης Τέχνης, Συλλογή Μακεδονικού Μουσείου Σύγχρονης Τέχνης.

Η εκμετάλλευση του δικαιώματος αποκλειστικής χρήσης και λειτουργίας των αναψυκτηρίων θα γίνει από τον ίδιο τον ανάδοχο που θα επιλεγεί.

Η με οποιοδήποτε τρόπο μεταβίβαση, μίσθωση ή υπομίσθωση ή παραχώρηση του δικαιώματος εκμετάλλευσης σε τρίτους, μερική ή ολική, απαγορεύεται απόλυτα.

Οι χώροι του ΔΕΣΚΘ στους οποίους αφορά η παρούσα σύμβαση, παραδίδονται κατά παράλληλη και όχι αποκλειστική χρήση στον ανάδοχο, ο οποίος έχει δικαίωμα κοινής με τη Δ.Ε.Θ-HELEXPO Α.Ε. χρήσης τους και υπό τους όρους ασφάλειας που η Δ.Ε.Θ-HELEXPO Α.Ε. προσδιορίζει μονομερώς και κατά την απόλυτη και ελεύθερη κρίση της. Η πρόσβαση στο ΔΕΣΚΘ, στα αναψυκτήρια και στους βοηθητικούς χώρους του ΔΕΣΚΘ θα γίνεται από τον ανάδοχο, τους προστηθέντες του και τους εν γένει ειδικά εξουσιοδοτημένους συνεργάτες του υπό τον όρο της απαρέγκλιτης τήρησης των κανόνων πρόσβασης και ασφαλείας που διέπουν την γενικότερη λειτουργία του ΔΕΣΚΘ.

Η στρατηγική ανάπτυξης των χώρων, η παρουσίαση, διαμόρφωση και η αισθητική προσέγγιση τους, η διαμόρφωση και τροποποίηση του καταλόγου των παρεχόμενων στο κοινό δεσμάτων και ποτών, η ποιότητα των πωλούμενων εδεσμάτων και ποτών, η τιμολογιακή πολιτική του αναδόχου έναντι του κοινού, η τήρηση των όρων ασφαλείας (π.χ. κανόνες πυρασφάλειας, σχέδιο εκκένωσης) και κάθε άλλο ζήτημα σχετικά με την λειτουργία, διαμόρφωση, ασφάλεια της υπηρεσίας των αναψυκτηρίων/καφέ δεν αποτελεί αποκλειστικό και ελεύθερο επιχειρηματικό δικαίωμα του αναδόχου, αλλά υπόκειται στην προηγούμενη έγκριση της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., και σε περίπτωση αντίθετων (εν όλω ή εν μέρει) υποδείξεων της ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τις ακολουθεί, θεωρούμενος ειδάλλως ότι δεν πραγματοποιεί καλή χρήση των χώρων, στους οποίους αφορά η παρούσα σύμβαση, η δε μη καλή χρήση των χώρων αυτών θεωρείται λόγος καταγγελίας της σύμβασης και κατάπτωσης της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, δεδομένου ότι θεωρείται μη προσήκουσα και πλημμελής εκτέλεση της σύμβασης.

Ο Ανάδοχος τηρεί και φυλάσσει το υπάρχον για το κοινό των αναψυκτηρίων «κυτίο παραπόνων». Η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. ελέγχει και εκτιμά το περιεχόμενο των τυχόν παραπόνων και προβαίνει σε ανάλογες υποδείξεις ή μέτρα προς τον ανάδοχο.

Λόγω της λειτουργίας των αναψυκτηρίων εντός του χώρου του ΔΕΣΚΘ και της αδιάσπαστης (χωρικά και λειτουργικά) συνοχής τους προς τους λοιπούς χώρους του και τις λοιπές υπηρεσίες,

τις οποίες η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. παρέχει προς το κοινό, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., δια των αρμοδίων οργάνων της, έχει και ασκεί την αρμοδιότητα να εποπτεύει την παρουσία και συμπεριφορά των υπαλλήλων του αναδόχου εντός των χώρων του ΔΕΣΚΘ, την τήρηση εκ μέρους του αναδόχου (και των υπαλλήλων, προστηθέντων και εν γένει συνεργατών του) των επιπέδων ασφάλειας, υγιεινής και ποιότητας υπηρεσιών του κατά το στάδιο εκτέλεσης της υπό σύναψη σύμβασης τόσο σε σχέση με τη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. όσο και σε σχέση με τους τρίτους, οι οποίοι έρχονται σε οποιαδήποτε συναλλακτική επαφή ή συναλλαγή με το προσωπικό και τους λοιπούς προστηθέντες του αναδόχου.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ-ΕΥΘΥΝΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος και το προσωπικό του θα ενεργούν πάντοτε στα πλαίσια της κείμενης νομοθεσίας και των κανονισμών αλλά και των αναγκών της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε.

Το έργο περιλαμβάνει την εκμετάλλευση των αναψυκτήριων του Διεθνούς Εκθεσιακού και Συνεδριακού Κέντρου Θεσσαλονίκης (ΔΕΣΚΘ) όπως ορίζονται παραπάνω.

Ειδικότερα:

1) Βασικός όρος εκμετάλλευσης των παραχωρούμενων χώρων είναι η υποδειγματική καθαριότητα και η σωστή συντήρηση αυτών. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση της αποκομιδής των απορριμμάτων από τους χώρους και της μεταφοράς τους εκτός των χώρων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε.. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις του αρμόδιου τμήματος της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. Τα πωλούμενα είδη θα είναι άριστης ποιότητας και θα πληρούν όλες τις διατάξεις της ισχυουσών υγειονομικών διατάξεων.

2) Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την ευπρεπή εμφάνιση του προσωπικού που θα απασχολεί και την αυστηρή τήρηση των κειμένων διατάξεων ασφαλείας και υγιεινής για τους χώρους που του παραχωρούνται προς χρήση.

3) Ο εξοπλισμός του Αναδόχου θα πρέπει να είναι ευπρεπούς παρουσίασης καθώς απαγορεύεται ρητά η χρήση πλαστικών τραπέζιων, καθισμάτων κλπ.,.

4) Απαγορεύεται η τοποθέτηση νάιλον ή χάρτινων τραπεζομάντιλων καθώς επίσης και πλαστικών σκευών. Θα τοποθετούνται υποχρεωτικά souplat μιας χρήσης.

Ο ανάδοχος έχει, επίσης, την υποχρέωση να χρησιμοποιεί οικολογικά μαχαιροπήρουνα με ποιοτικές χαρτοπετσέτες και αρωματικά μαντηλάκια, οδοντογλυφίδα σε συσκευασία.

5) Απαγορεύεται γενικά η παρασκευή φαγητών εντός των εξωτερικών αναψυκτηρίων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., επιτρέπεται μόνο μετά από έγγραφη έγκριση της αρμόδιας Διεύθυνσης της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., εφόσον μεριμνήσει ο Ανάδοχος για απομάκρυνση των σχετικών οσμών. Η εν λόγω έγκριση μπορεί ανακληθεί οποτεδήποτε από τη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., εφόσον θεωρήσουν τα αρμόδια όργανα της ότι δεν έχουν απομακρυνθεί οι οσμές. Απαγορεύεται ρητά η παρασκευή βρώσιμων προϊόντων στα εσωτερικά αναψυκτήρια.

6) Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παρέχει άριστης ποιότητας προϊόντα και να εξυπηρετεί με υποδειγματικό τρόπο τους εκθέτες, επισκέπτες και το κοινό. Τα πωλούμενα είδη και οι τιμές πώλησής τους υπόκεινται στον έλεγχο της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. και ο ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται προς τις σχετικές με αυτά υποδείξεις της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε.. Παρατίθεται Πίνακας με τις μέγιστες δυνατές τιμές για βασικά τυποποιημένα προϊόντα:

ΠΡΟΪΟΝ	ΤΙΜΗ (€)
ΝΕΣ ΚΑΦΕ-ΦΡΑΠΕ	3,5
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ	3
ΕΣΠΡΕΣΣΟ / ΔΙΠΛΟΣ	3 / ΔΙΠΛΟΣ 3,5
ΦΡΕΝΤΟ ΕΣΠΡΕΣΣΟ ΔΙΠΛΟΣ	3,5

ΦΡΕΝΤΟ ΚΑΠΟΥΤΣΙΝΟ	4
ΚΑΠΟΥΤΣΙΝΟ	4
ΣΟΚΟΛΑΤΑ	4
ΝΕΡΟ 0,5 L	0,5
ΝΕΡΟ 1,5 L	1
ΑΝΑΨΥΚΤΙΚΑ 250ml ή 330ml	2,8
ΧΥΜΟΙ 250ml	2,8
ΦΥΣΙΚΟΣ ΧΥΜΟΣ	4,5
ΚΡΥΟ ΤΣΑΙ 500ml	2,8
ΣΑΝΤΟΥΙΤΣ ΛΟΥΚΑΝΙΚΟ	4,5
ΣΑΝΤΟΥΙΤΣ ΚΡΥΟ	4,5
ΠΙΤΣΑ-ΠΙΤΤΑ	4
ΜΠΥΡΑ ΚΟΥΤΙ 330ml	4
ΜΠΥΡΑ ΜΠΟΥΚΑΛΙ 500ml	5

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέτει τα προς πώληση άνωθεν τυποποιημένα προϊόντα όχι υψηλότερα από τις αναγραφόμενες στον Πίνακα τιμές. Επιπλέον, ο Ανάδοχος έχει τη δυνατότητα να προτείνει την προσθήκη και επιπλέον ειδών, πέραν των βασικών τυποποιημένων προϊόντων που αναγράφονται στον Πίνακα. Η πρόταση για τα επιπλέον είδη και τις τιμές τους θα υπόκειται στην έγκριση της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε.. Οιαδήποτε αναθεώρηση των ως άνω ειδών και των τιμών αυτών θα πραγματοποιείται πάντα κατόπιν έγκρισης της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε.. Επίσης, είναι υποχρεωμένος να αναρτήσει σε εμφανές σημείο τον τιμοκατάλογο όλων των προσφερόμενων ειδών. Έντυπος τιμοκατάλογος θα υπάρχει σε όλα τα τραπέζια, όπου αυτά υπάρχουν. Επιπλέον, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέτει τα προς πώληση τυποποιημένα προϊόντα όχι υψηλότερα από τις αναγραφόμενες σε αυτά ενδεικτικές τιμές και να διαθέτει τα είδη του στους υπαλλήλους της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. με έκπτωση 30% με την επίδειξη της υπηρεσιακής τους ταυτότητας. Η μη συμμόρφωση του αναδόχου με την παρούσα παράγραφο παρέχει στη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. το δικαίωμα να προβεί στην καταγγελία της σύμβασης και στην κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.

7) Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να μεριμνήσει για την νόμιμη έκδοση όλων των απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων. Ο Ανάδοχος οφείλει να επισκεφθεί και να μελετήσει τις ως άνω θέσεις πριν από την υποβολή προσφοράς στον παρόντα διαγωνισμό και μετά την υποβολή προσφοράς η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. ουδεμία ευθύνη φέρει για την τυχόν μη έκδοση, για οιοδήποτε λόγο και αιτία, των αδειών ή/και εγκρίσεων που απαιτούνται για τη λειτουργία των αναψυκτήριων. Ειδικότερα για τα εσωτερικά αναψυκτήρια των Περιπτέρων 7,13 και 15, ο ανάδοχος θα εκδώσει με δική του ευθύνη και δαπάνες άδεια λειτουργίας από τον Δήμο Θεσσαλονίκης ή από οιαδήποτε άλλη αρμόδια προς τούτο Υπηρεσία. Για το σκοπό αυτό θα εκδώσει κατ' αρχήν πιστοποιητικό πυροπροστασίας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. 3/1981 (ΦΕΚ Β'20), 8γ/2007 (ΦΕΚ Β' 12) και 13/2013 (ΦΕΚ Β' 1586) Πυροσβεστικών Διατάξεων Στην συνέχεια θα εκδώσει από τον Δήμο Θεσσαλονίκης άδεια καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 («κυλικείο κτιρίου χωρίς τραπεζοκαθίσματα») για κάθε ένα από τα αναψυκτήρια των Περιπτέρων 7,13 και 15. Με το πέρας της σύμβασης εκμετάλλευσης των αναψυκτήριων ο Ανάδοχος υποχρεούται να συναινέσει στην μεταβίβαση της άδειας προς την ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ ή άλλο πρόσωπο που θα υποδειχθεί από αυτήν, σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 3 της ανωτέρω Κ.Υ.Α. Η μεταβίβαση των αδειών από τον ανάδοχο των εσωτερικών αναψυκτήριων των Περιπτέρων 7, 13 και 15 θα γίνει χωρίς οποιοδήποτε χρηματικό ή άλλο τίμημα. Τέλος, επισημαίνεται ότι ο χώρος τοποθέτησης των τραπεζοκαθισμάτων λαμβάνεται ως χώρος ξεκούρασης των επισκεπτών της έκθεσης και δεν αποτελεί χώρο του δικαιώματος εκμετάλλευσης από τον Ανάδοχο με βάση και την άδεια λειτουργίας των αναψυκτήριων.

- 8) Ο Ανάδοχος θα πρέπει να ασφαλίσει όλο το απασχολούμενο προσωπικό του στον αντίστοιχο ασφαλιστικό φορέα και είναι ο ίδιος αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι του ασφαλιστικού φορέα, η δε Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. ουδεμία εργασιακή ή άλλη σχέση θα έχει με το προσωπικό του Αναδόχου. Ο Ανάδοχος οφείλει να απασχολεί επαρκές προσωπικό για να καλύπτει τις ανάγκες των επισκεπτών των εκθέσεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. Οι ως άνω εργαζόμενοι θα πρέπει να είναι πάντοτε ευπρεπείς, καθαροί, ντυμένοι με στολή.
- 9) Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος για την εισαγωγή και εξαγωγή των προς διάθεση ειδών να τηρεί τις υποδείξεις της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. Η εισαγωγή και εξαγωγή των ειδών θα γίνεται εκτός των ωρών λειτουργίας οιασδήποτε έκθεσης.
- 10) Τυχόν τοποθέτηση τραπεζιών και καθισμάτων εκτός των οριοθετημένων χώρων επιτρέπεται μόνο κατόπιν έγκρισης της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. και σε χώρους που θα καθορίζονται από την αρμόδια Διεύθυνση της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. πριν από κάθε έκθεση. Η εν λόγω έγκριση θα παρέχεται για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα και θα ανακαλείται άμεσα και αζημίως για τη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. σε περίπτωση μη τήρησης των όρων της παρούσας παραγράφου και των τυχόν όρων με βάση τους οποίους θα χορηγείται η ως άνω έγκριση.
- 11) Απαγορεύεται η τοποθέτηση, έστω και προσωρινά, κιβωτίων και φιαλών (γεμάτων ή άδειων) έξω από το χώρο των αναψυκτήριων. Όλα αυτά τα είδη συσκευασίας θα τοποθετούνται αποκλειστικά μέσα στους χώρους των αναψυκτήριων.
- 12) Ο Ανάδοχος βαρύνεται με τις δαπάνες εγκατάστασης και συντήρησης του ηλεκτρολογικού, αποχετευτικού και υδραυλικού δικτύου, καθώς και με τη δαπάνη για την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος και κατανάλωση νερού, που υπολογίζεται με ειδικούς μετρητές ή από την αρμόδια Διεύθυνση της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., αν δεν καταστεί δυνατή η τοποθέτηση μετρητών.
- 13) Ο Ανάδοχος φέρει την αποκλειστική ευθύνη για την Πυροπροστασία και την κάθε είδους ασφάλεια των εγκαταστάσεών του.
- 14) Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να μην υπερβαίνει το ωράριο λειτουργίας που ισχύει, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, για τα αναψυκτήρια.
- 15) Απαγορεύεται ρητά η τοποθέτηση εμπορικών σημάτων οιοδήποτε τρίτου, φυσικού ή νομικού προσώπου, πλην του αναδόχου, σε ομπρέλες, διάφορα σκεύη, επιγραφές, ψυγεία, μπλουζάκια, καπελάκια και οιοδήποτε άλλο αντικείμενο ή προϊόν χρησιμοποιήσει ή τοποθετήσει ο Ανάδοχος στους παραχωρούμενους χώρους, χωρίς την έγγραφη συναίνεση της Δ.Ε.Θ.- HELEXPO Α.Ε.. Επιπλέον, απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων και γενικά η διαφήμιση μέσα ή έξω από τους παραχωρούμενους χώρους με οποιοδήποτε τρόπο και μέσο, χωρίς την έγγραφη συναίνεση της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. Στην δε περίπτωση που χορηγηθεί, κατ' εξαίρεση, η ως άνω συναίνεση, τόσο στην περίπτωση χρήσης εμπορικών σημάτων όσο και στην περίπτωση διαφήμισης, η εν λόγω απαγόρευση θα αίρεται μόνο για το χρονικό διάστημα και για το αντικείμενο που η εν λόγω συναίνεση θα αφορά.
- 16) Στα εσωτερικά αναψυκτήρια των Περιπτέρων 7, 13 και 15 απαγορεύεται η χρήση καυσίμου αερίου, η χρήση συσκευών με σημαντικές ποσότητες από μαγειρικά λίπη ή έλαια, η παρασκευή εδεσμάτων που δημιουργούν οσμές και η τοποθέτηση συστήματος απαγωγής οσμών με μηχανικό εξαερισμό. Στα εξωτερικά αναψυκτήρια επιτρέπεται η χρήση αερίου, εφόσον τηρούνται οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.
- Οι στεγασμένοι χώροι των εξωτερικών αναψυκτήριων θα είναι καλαίσθητοι οικίσκοι με εμβαδόν από 15 έως 30 τ.μ. Πριν την τοποθέτηση των οικίσκων αυτών, ο ανάδοχος θα πρέπει να υποβάλλει τα σχέδια που αφορούν την μορφή και κατασκευή αυτών προς έγκριση στη Δ.Ε.Θ.- HELEXPO Α.Ε.. Ο χώρος του εσωτερικού αναψυκτήριου του Περιπτέρων 7 και τυχόν άλλων εσωτερικών αναψυκτήριων που θα λειτουργήσουν στη διάρκεια της σύμβασης θα διαμορφωθούν και θα εξοπλιστούν από τον ανάδοχο σύμφωνα με τη σύμφωνη γνώμη της Τεχνικής Διεύθυνσης της

Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E.. Μετά την με οιονδήποτε τρόπο λύση ή λήξη αυτής ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος εντός πέντε (5) ημερών από τη λύση ή λήξη αυτής, να αποξηλώσει, να απεγκαταστήσει και να απομακρύνει κάθε κατασκευή και εξοπλισμό και να παραδώσει τον χώρο όπως τον παρέλαβε. Σε αντίθετη περίπτωση, ο Ανάδοχος θα αποβάλλεται από τις εγκαταστάσεις, χωρίς να απαιτείται ουδεμία περαιτέρω δικαστική ή άλλη ενέργεια ή παρέμβαση, και θα του καταλογιστεί κάθε δαπάνη εργασίας αποξήλωσης – απεγκατάστασης, όπως ελεύθερα κρίνει η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E., κάθε δε κινητό πράγμα και αντικείμενο του Αναδόχου θα αποβάλλεται από τις εγκαταστάσεις της και η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. δεν θα φέρει καμία ευθύνη για την τύχη του.

17) Τα σημεία και οι διαστάσεις των χώρων των εξωτερικών αναψυκτήριων είναι όπως απεικονίζονται και αναφέρονται στο επισυναπτόμενο σχεδιάγραμμα του Παραρτήματος VI.

18) Η χρήση ψησταριών με κάρβουνα επιτρέπεται μόνο στις εκθέσεις «Διεθνής Έκθεση Θεσσαλονίκης» (ΔΕΘ), AGROTICA, ZOOTECHNIA και συγκεκριμένα στη θέση 4 για την ΔΕΘ και στις θέσεις 1,2,3 στις εκθέσεις AGROTICA και ZOOTECHNIA. Μόνο μετά από απόφαση τη Διοίκησης της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. θα καθορίζεται το σημείο ή τα σημεία όπου θα είναι δυνατή η χρήση σε άλλες εκθέσεις.

19) Διευκρινίζεται ότι καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης θα μπορεί να πραγματοποιείται είτε από την ίδια την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. είτε από οιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο στους χώρους της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. δωρεάν διανομή οιοδήποτε βρώσιμου ή πόσιμου προϊόντος.

20) Επισημαίνεται ότι κατά τη διάρκεια λειτουργίας των εκθέσεων θα επιτρέπεται η είσοδος στους χώρους της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. οιοδήποτε προϊόντων εστίασης που θα παρέχονται με υπηρεσία παράδοσης στο χώρο (delivery) καθώς και η οποιαδήποτε μορφή catering είτε από τη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. είτε από πελάτες της.

21) Ο Ανάδοχος δεν θα επιτρέπεται να προβαίνει, τόσο εκτός όσο και εντός των παραχωρούμενων χώρων στην οιαδήποτε αναπαραγωγή μουσικών έργων. Η αναπαραγωγή, προβολή και εν γένει παρουσίαση εικόνας και ήχου, είτε πρόκειται για έργα τέχνης είτε όχι, εντός των παραχωρούμενων χώρων του ΔΕΣΚΘ με οποιοδήποτε υλικό φορέα ή τεχνικό μέσο (π.χ. η αναπαραγωγή μουσικής, η προβολή ή παρουσίαση εικόνων, η παρουσίαση έργων πλαστικών ή ψηφιακών τεχνών) δεν επιτρέπεται.

22) Οι τυχόν εφήμερες κατασκευές που μπορεί να υπάρχουν στους παραχωρούμενους χώρους αποτελούν ευθύνη του αναδόχου στην περίπτωση χρήσης της θέσης.

23) Η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. δεν φέρει ευθύνη για την εγκατάσταση και λειτουργία των αναψυκτήριων και η έκδοση κάθε τυχόν απαιτούμενης άδειας αποτελεί ευθύνη του αναδόχου. Συνεπώς, ο Ανάδοχος θα ευθύνεται για την καταβολή οιοδήποτε ποσού ή προστίμου αφορά τις εν λόγω κατασκευές, ακόμα και εάν καταλογισθεί στη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E.. Η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. θα προβεί μόνο στην παραχώρηση της χρήσης των χώρων των αναψυκτήριων και δεν θα προβεί στην παραχώρηση της χρήσης οιοδήποτε εξοπλισμού.

24) Ο Ανάδοχος υποχρεούται κάθε μήνα να αποδεικνύει στη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. την εμπρόθεσμη τήρηση των φορολογικών, κοινωνικοασφαλιστικών και μισθολογικών υποχρεώσεων του απέναντι στις κρατικές και δημόσιες αρχές και υπηρεσίες και στους εργαζομένους του.

25) Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει άμεσα σε λήψη μέτρων ή και διακοπή των συμβάσεων του με εργαζομένους του, σε περίπτωση που του ζητηθεί από τη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E., λόγω της ποιότητας παροχής υπηρεσιών τους, του τρόπου εξυπηρέτησης των επισκεπτών των αναψυκτήριων, της προβληματικής ή μη ευπρεπούς παρουσίας τους μέσα στους χώρους του ΔΕΣΚΘ ή της μη ομαλής συνεργασίας τους με το προσωπικό της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. και της παράλειψης συμμόρφωσής τους προς τις εντολές του προσωπικού της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E.

26) Συστήνεται στον Ανάδοχο, καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, να προμηθεύεται και να πωλεί στα αναψυκτήρια του προϊόντα εταιρειών – χορηγών της ΔΕΘ – HELEXPO Α.Ε., εφόσον η ΔΕΘ – HELEXPO Α.Ε. διατηρεί εν ισχύ χορηγικές ή/και εμπορικές συνεργασίες με εταιρείες που δραστηριοποιούνται στην παραγωγή ή διάθεση αντίστοιχων προϊόντων. Η σχετική ενημέρωση του Αναδόχου για τα προϊόντα και τις εταιρείες χορηγούς θα πραγματοποιείται από τη ΔΕΘ – HELEXPO Α.Ε. αμέσως μετά τη σύναψη των συμβάσεων αυτών και εφόσον αυτές έχουν συναφθεί ήδη, με τη σύναψη της παρούσας σύμβασης παραχώρησης μεταξύ ΔΕΘ και Αναδόχου.

Η μη τήρηση όλων των ως άνω υποχρεώσεων και δεσμεύσεων του αναδόχου παρέχει στη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. το δικαίωμα να προβεί στη μονομερή και αζημίως για την ίδια καταγγελία της σύμβασης και στην κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.

ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΕΠΙΣΚΕΨΗ

Οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς πριν καταθέσουν την προσφορά τους και εντός του χρονικού διαστήματος 25/05/2026-12/06/2026, οφείλουν να επισκεφθούν τους παραχωρούμενους προς χρήση χώρους προκειμένου να σχηματίσουν πλήρη και σαφή γνώμη, τόσο για την κατάστασή τους όσο και για τις δυνατότητες και τον τρόπο λειτουργίας τους. Οι επισκέψεις θα πραγματοποιούνται κατόπιν ραντεβού αφού θα έχει προηγηθεί τηλεφωνική επικοινωνία με τους αρμόδιους εκπροσώπους της Τεχνικής Διεύθυνσης της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., ήτοι με τον Διευθυντή της Τεχνικής Υπηρεσίας της ΔΕΘ-HELEXPO, κ. Κουρκουρίδη Δημήτρη τηλ. 2310 291506 και τον Προϊστάμενο του Τμήματος Παραχώρησης Χώρων και Υποστήριξης Εκθέσεων, κ Χρυσοβελίδη Χρήστο τηλ. 2310 291534.

Μετά την αυτοψία στους παραχωρούμενους προς χρήση χώρους του Εκθεσιακού και Συνεδριακού Κέντρου Θεσσαλονίκης θα χορηγηθεί βεβαίωση από τα ανωτέρω στελέχη της ΔΕΘ-HELEXPO με αναφορά του χρόνου διενέργειας της αυτοψίας και των χώρων που αυτή πραγματοποιήθηκε. Τη βεβαίωση αυτή θα πρέπει οι οικονομικοί φορείς να συνυποβάλουν επί ποινή αποκλεισμού μαζί με τα λοιπά δικαιολογητικά του φακέλου των Δικαιολογητικών Συμμετοχής.

Η συμμετοχή των υποψήφιων οικονομικών φορέων στον παρόντα Διαγωνισμό αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι έλαβαν γνώση του χώρου και των περιγραφόμενων εγκαταστάσεων.

ΕΙΣΟΔΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Για την είσοδο του προσωπικού, που θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για τη λειτουργία των αναψυκτηρίων που του παραχωρούνται, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. θα χορηγήσει δωρεάν στον ανάδοχο δελτία ελευθέρας εισόδου, ο αριθμός των οποίων θα καθορίζεται μετά από συνεννόησή του με τη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. και μετά από την προσκόμιση κατάστασης ονομάτων του προσωπικού που θα απασχολήσει.

1.2 Διάρκεια και προϋπολογισμός του έργου

Το επαναπροκηρυσσόμενο έργο έχει διάρκεια από **01.08.2026** έως **31.07.2027**, με δικαίωμα προαίρεσης που αφορά την χρονική παράταση της σύμβασης για έως ένα (1) επιπλέον έτος από **01.08.2027** έως **31.07.2028**.

Οποιαδήποτε καθυστέρηση δεν δύναται να εκληφθεί ως σιωπηρή παράταση της σύμβασης.

Ο Ανάδοχος δεσμεύεται από την προσφορά του και υποχρεούται να παράσχει εγγυητική καλής εκτέλεσης για το σύνολο της χρονικής διάρκειας της σύμβασης.

Συνολικός προϋπολογισμός Διαγωνισμού 312.000,00€, πλέον ΦΠΑ 24%, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης.

Ο προϋπολογισμός της σύμβασης για το χρονικό διάστημα από 01.08.2026 έως 31.07.2027, χωρίς το δικαίωμα προαίρεσης, ανέρχεται στο ποσό των εκατόν ενενήντα τριών χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα Ευρώ, (193.440,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: 156.000,00€ - ΦΠΑ (24%) 37.440,00€).

Το δικαίωμα προαίρεσης αφορά στην χρονική επέκταση της σύμβασης για έως ένα (1) επιπλέον έτος και ανέρχεται στο ποσό των εκατόν ενενήντα τριών χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα Ευρώ (193.440,00€), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%, και χωρίς Φ.Π.Α., στο ποσό των εκατόν πενήντα έξι χιλιάδων ευρώ (156.000,00€).

Ο Συνολικός προϋπολογισμός της σύμβασης μαζί με το δικαίωμα προαίρεσης ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων ογδόντα έξι χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα Ευρώ, (386.880,00€), συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, και χωρίς Φ.Π.Α στο ποσό των τριακοσίων δώδεκα χιλιάδων ευρώ (312.000,00 €).

Το ποσό αυτό του συνολικού προϋπολογισμού θεωρείται ως η κατώτατη αποδεκτή προσφερόμενη τιμή για την εκμετάλλευση των αναψυκτήριων του Διεθνούς Εκθεσιακού και Συνεδριακού Κέντρου ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΔΕΣΚΘ) για το χρονικό διάστημα από 01.08.2026 έως 31.7.2027 με μονομερές δικαίωμα χρονικής παράτασης της σύμβασης από τη ΔΕΘ-HELEXPO Α.Ε. για έως ένα (1) επιπλέον έτος.

Η ΔΕΘ – HELEXPO Α.Ε. διατηρεί δικαίωμα προαίρεσης για τη χρονική παράταση της σύμβασης για χρονικό διάστημα έως ενός (1) επιπλέον έτους, ήτοι από 01.08.2027 έως 31.07.2028, με τους ίδιους κατ' αρχήν όρους της αρχικής σύμβασης, κατόπιν έγγραφης γνωστοποίησης προς τον Ανάδοχο πριν από τη λήξη αυτής. Η άσκηση του δικαιώματος προαίρεσης που αφορά στην χρονική επέκταση της σύμβασης αποφασίζεται μετά από σχετική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε

Ειδικότερα, ενόψει της προγραμματισμένης έναρξης των εργασιών του έργου «Ανάπλαση του Εκθεσιακού και Συνεδριακού Κέντρου Θεσσαλονίκης» κατά τον Οκτώβριο του 2027 και λαμβανομένων υπόψη των ενδεχόμενων ουσιωδών μεταβολών στις συνθήκες λειτουργίας, επισκεψιμότητας, εμπορικής εκμετάλλευσης και χρήσης των εγκαταστάσεων της ΔΕΘ – HELEXPO Α.Ε., τα μέρη δύνανται να προβούν σε διαπραγμάτευση των ειδικότερων όρων του τροποποιητικού συμφωνητικού της παράτασης, συμπεριλαμβανομένων ιδίως οικονομικών, λειτουργικών και τεχνικών όρων, με σκοπό την προσαρμογή της συμβατικής σχέσης στα νέα δεδομένα που θα έχουν διαμορφωθεί.

Σε περίπτωση μη επίτευξης συμφωνίας επί των όρων της παράτασης, η ΔΕΘ – HELEXPO Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα να μην ασκήσει το δικαίωμα προαίρεσης, χωρίς να γεννάται οποιαδήποτε αξίωση αποζημίωσης του Αναδόχου.

Ρητή προϋπόθεση για την άσκηση του δικαιώματος προαίρεσης που αφορά στην χρονική επέκταση της σύμβασης αποτελεί η ολοσχερής εξόφληση, από μέρους του αναδόχου, του σταθερού τιμήματος της σύμβασης που του αναλογεί έως και την ημερομηνία έγγραφης κοινοποίησης της πρόθεσης της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. για άσκηση της παράτασης, σύμφωνα και με τα οριζόμενα στο άρθρο 4.3 της παρούσης

Το δικαίωμα χρονικής παράτασης της σύμβασης έως ένα (1) έτος δύναται να ασκηθεί και τμηματικώς. Η εν λόγω παράταση δύναται να πραγματοποιείται μέσω περισσότερων της μίας διαδοχικών συμβάσεων ή τροποποιήσεων, έκαστης ορισμένης διάρκειας ακέραιου αριθμού μηνών, υπό την ρητή προϋπόθεση ότι το συνολικό χρονικό διάστημα των παρατάσεων δεν θα υπερβεί το ένα (1) έτος.

Σε περίπτωση τμηματικής άσκησης του δικαιώματος προαίρεσης, πέραν της αρχικής παράτασης μετά τη λήξη της σύμβασης, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. οφείλει να ενημερώνει τον ανάδοχο τουλάχιστον ένα μήνα νωρίτερα με έγγραφη δήλωση της.

1.3 Αντάλλαγμα

Το συμβατικό τίμημα που θα καταβάλει ο ανάδοχος προς την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. για την εκμετάλλευση των αναψυκτήριων του Διεθνούς Εκθεσιακού και Συνεδριακού Κέντρου ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΔΕΣΚΘ) για το χρονικό διάστημα από **01.08.2026 έως 31.07.2027**, με **δικαίωμα προαίρεσης για χρονική παράταση για έως ένα (1) επιπλέον έτος** θα είναι το ποσό της οικονομικής προσφοράς του Αναδόχου το οποίο δεν μπορεί να είναι μικρότερο του **συνολικού προϋπολογισμού του έργου, ήτοι του ποσού των τριακοσίων δώδεκα χιλιάδων ευρώ (312.000,00 €) πλέον ΦΠΑ.**

Ως αντάλλαγμα για την εκμετάλλευση των αναψυκτήριων του Διεθνούς Εκθεσιακού και Συνεδριακού Κέντρου ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΔΕΣΚΘ) για το χρονικό διάστημα της κύριας σύμβασης, από **01.08.2026 έως 31.07.2027**, ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλλει στη ΔΕΘ αντάλλαγμα αποτελούμενο από:

α) Σταθερό Τίμημα

Το σταθερό τίμημα συνίσταται στο ποσό της οικονομικής προσφοράς του Αναδόχου, όπως αυτή θα υποβληθεί στο πλαίσιο της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας, και αφορά το χρονικό διάστημα από 01.08.2026 έως 31.07.2027.

Σε περίπτωση που απαιτηθεί, για λόγους υπολογισμού, διευκρινίζεται ότι το σταθερό συμβατικό τίμημα για την διάρκεια της σύμβασης από 01.08.2026 έως 31.07.2027 κατανέμεται ισόποσα σε κάθε μήνα.

Σε περίπτωση που η άσκηση του δικαιώματος προαίρεσης για τη χρονική παράταση της σύμβασης πραγματοποιηθεί τμηματικά, το σταθερό συμβατικό τίμημα που θα καταβληθεί από τον ανάδοχο για κάθε επιμέρους σύμβαση θα προκύπτει από τον κάτωθι τύπο:

Σταθερό τίμημα παράτασης = Οικονομική Προσφορά Αναδόχου * μήνες παράτασης

β) Μεταβλητό Τίμημα

Πέραν του σταθερού τιμήματος, ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλλει μεταβλητό τίμημα, υπολογιζόμενο επί του ετήσιου κύκλου εργασιών (τζίρου) που προκύπτει από την εκμετάλλευση των κυλικίων εντός των εγκαταστάσεων της ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ κατά τη διάρκεια ισχύος της κύριας σύμβασης.

Το μεταβλητό τίμημα καθορίζεται κλιμακωτά ως εξής:

- Για ετήσιο κύκλο εργασιών έως τετρακόσιες χιλιάδες ευρώ (€400.000,00), ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) επί του αντίστοιχου κύκλου εργασιών.
- Για το τμήμα του ετήσιου κύκλου εργασιών από τετρακόσιες χιλιάδες ένα ευρώ (€400.001,00) έως εξακόσιες χιλιάδες ευρώ (€600.000,00), ποσοστό επτά τοις εκατό (7%) επί του αντίστοιχου τμήματος του κύκλου εργασιών.
- Για το τμήμα του ετήσιου κύκλου εργασιών από εξακόσιες χιλιάδες ένα ευρώ (€600.001,00) έως οκτακόσιες χιλιάδες ευρώ (€800.000,00), ποσοστό οκτώ τοις εκατό (8%) επί του αντίστοιχου τμήματος του κύκλου εργασιών.
- Για το τμήμα του ετήσιου κύκλου εργασιών άνω των οκτακοσίων χιλιάδων ευρώ (€800.000,00), ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) επί του υπερβάλλοντος ποσού.

Ως ετήσιος κύκλος εργασιών για την εφαρμογή του παρόντος νοείται: το συνολικό ποσό των ακαθάριστων εσόδων του Αναδόχου από τη λειτουργία και εκμετάλλευση των κυλικίων εντός των εγκαταστάσεων της ΔΕΘ – HELEXPO ΑΕ, μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α., για το χρονικό διάστημα 01.08.2026 έως 31.07.2027.

Σε περίπτωση που η άσκηση του δικαιώματος προαίρεσης για τη χρονική παράταση της σύμβασης πραγματοποιηθεί τμηματικά, για τον υπολογισμό του μεταβλητού συμβατικού τιμήματος που θα καταβληθεί από τον ανάδοχο για κάθε επιμέρους σύμβαση ως κύκλος εργασιών θα νοείται το συνολικό ποσό των ακαθάριστων εσόδων του Αναδόχου από τη λειτουργία και εκμετάλλευση των κυλικίων εντός των εγκαταστάσεων της ΔΕΘ – HELEXPO ΑΕ, μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α., για το χρονικό διάστημα της παράτασης.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

2.1 Γενικά

Ο παρών Τακτικός Διαγωνισμός διενεργείται με τους όρους της παρούσας Επαναπροκήρυξης και σύμφωνα με τον Κανονισμό Συμβάσεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. που τέθηκε σε ισχύ με την υπ' αριθμ 72/10/23.06.2017 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου (Δ.Σ.) της Εταιρίας και τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. 31/3/20.05.2022, 25/4/21.02.2024 και 78/10/17.06.2024 αποφάσεις αυτού και σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας. Αντικείμενο του Κανονισμού Συμβάσεων είναι ο καθορισμός των όρων και προϋποθέσεων με τους οποίους συνάπτονται και εκτελούνται συμβάσεις προμήθειας αγαθών, παροχής υπηρεσιών και εκπόνησης μελετών της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «Διεθνής Έκθεση Θεσσαλονίκης Μονοπρόσωπη Α.Ε.» και διακριτικό τίτλο «Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε.». Ο Κανονισμός Συμβάσεων είναι διαθέσιμος στον διαδικτυακό τόπο της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε.

https://helexpo.gr/wp-content/uploads/2019/07/kanonismos_symvaseon_deth_helexpo_tropoioisi_10.06.2024.pdf).

Σε περίπτωση που κάποιο θέμα ρυθμίζεται διαφορετικά στην Επαναπροκήρυξη και στον Κανονισμό, υπερισχύει η Επαναπροκήρυξη.

Η συμμετοχή στο διαγωνισμό και σε κάθε φάση της διαδικασίας του αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι ο υποψήφιος έχει μελετήσει την Επαναπροκήρυξη και τα παραρτήματά της, τα αποδέχεται πλήρως και αναλαμβάνει ανεπιφύλακτα να συμμορφωθεί με τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τους όρους τους.

Παράλειψη του αναδόχου για την πλήρη ενημέρωσή του και τη συλλογή κάθε πληροφορίας και στοιχείου που αφορά στους όρους του παρόντος διαγωνισμού δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. δεν δεσμεύεται να προβεί στην τελική επιλογή αναδόχου από τους υποψηφίους που θα υποβάλουν προσφορά, επιφυλάσσεται δε του δικαιώματος να αναβάλει, ακυρώσει, ματαιώσει ή κηρύξει άγονο το διαγωνισμό, καθώς και να επαναλάβει το διαγωνισμό με τους ίδιους ή τροποποιημένους όρους και περιεχόμενο, κατά την απόλυτη διακριτική της ευχέρεια, χωρίς να φέρει οιαδήποτε ευθύνη έναντι των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό ή/και τρίτων προσώπων. Η συμμετοχή στο διαγωνισμό γίνεται με ευθύνη του υποψηφίου, ο οποίος εξ αυτού και μόνον του λόγου δεν αντλεί δικαίωμα αποζημίωσης ή άλλο.

Οι υποψήφιοι δεν δικαιούνται σε καμία περίπτωση αποζημίωση για δαπάνες στις οποίες θα υποβληθούν λόγω ή επ' ευκαιρία της συμμετοχής τους σε οποιαδήποτε φάση του διαγωνισμού, συμπεριλαμβανομένων των δαπανών που θα υποστούν για την προετοιμασία και υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών. Οι σχετικές δαπάνες βαρύνουν εξολοκλήρου τους υποψηφίους.

2.1.1 Γλώσσα

Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί μόνο στην ελληνική γλώσσα.

Τυχόν ενστάσεις υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α'188). Ειδικότερα, όλα τα δημόσια έγγραφα που αφορούν αλλοδαπούς οικονομικούς φορείς και που θα κατατεθούν από τους προσφέροντες στην παρούσα διαδικασία, θα είναι νόμιμα επικυρωμένα και η μετάφραση των εν λόγω εγγράφων μπορεί να γίνει είτε από τη μεταφραστική υπηρεσία του ΥΠ.ΕΞ., είτε από το αρμόδιο προξενείο, είτε από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.ΠολΔ και 36 περ.γ του Κώδικα περί Δικηγόρων, είτε από ορκωτό μεταφραστή της χώρας προέλευσης, αν υφίσταται στη χώρα αυτή τέτοια υπηρεσία.

Επιτρέπεται αντίστοιχα η κατάθεση οιαδήποτε δημόσιου εγγράφου και δικαιολογητικού που αφορά αλλοδαπή Επιχείρηση με τη μορφή επικυρωμένης φωτοτυπίας προερχόμενης είτε από το νόμιμο επικυρωμένο έγγραφο από το αρμόδιο Προξενείο της χώρας του προσφέροντος, είτε από το πρωτότυπο έγγραφο με την σφραγίδα "Apostile" σύμφωνα με την συνθήκη της Χάγης της 05-10-61. Η επικύρωση αυτή πρέπει να έχει γίνει από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.ΠολΔ και 36 περ.β του Κώδικα περί Δικηγόρων.

Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα -εταιρικά ή μη- με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο μπορούν να υποβάλλονται στην αγγλική γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.

Κάθε μορφής επικοινωνία με την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E., καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.

2.1.2 Παροχή Πληροφοριών - Διευκρινίσεων

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ζητούν αποκλειστικά εγγράφως, κάθε απαραίτητη πληροφορία ή διευκρίνιση για τη διαδικασία του διαγωνισμού και το περιεχόμενο της παρούσας Επαναπροκήρυξης από τη Δ.Ε.Θ. - HELEXPO A.E. / ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, Εγνατία 154, Θεσσαλονίκη 546 36 (κ Άψης Σίμος, τηλ. 2310291119, 2310291143, 2310291580 email: supplies1@helexpo.gr). Κανένας υποψήφιος ανάδοχος δεν μπορεί σε οποιαδήποτε περίπτωση να επικαλεσθεί προφορικές απαντήσεις εκ μέρους της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E.. Προς διευκόλυνση της διαδικασίας, η υποβολή των ερωτήσεων μπορεί να γίνει και μόνο με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) προς το supplies1@helexpo.gr.

Οι πληροφορίες ή διευκρινίσεις σχετικά με την διαδικασία του διαγωνισμού και το περιεχόμενο της παρούσας Επαναπροκήρυξης παρέχονται από τη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. το αργότερο επτά (7) ημέρες πριν από την εκπνοή της προθεσμίας που έχει καθοριστεί για την παραλαβή των προσφορών και εφόσον αυτές έχουν ζητηθεί σύμφωνα με την αμέσως ανωτέρω παράγραφο (αποκλειστικά εγγράφως) τουλάχιστον δώδεκα (12) ημέρες πριν από την εκπνοή της προθεσμίας που έχει καθοριστεί για την παραλαβή των προσφορών.

Σημειώνεται ότι συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, καθώς και γραπτές διευκρινίσεις της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. επί ερωτημάτων των ενδιαφερομένων σχετικά με τα έγγραφα και τη διαδικασία του διαγωνισμού θα αναρτώνται ταυτόχρονα και συγκεντρωτικά και

σε ηλεκτρονική μορφή στο διαδικτυακό τόπο της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. (<https://helexpo.gr/kategoria/diakiryxeis/>)

Μετά την κατάθεση και την αποσφράγιση των προσφορών, διευκρινίσεις, τροποποιήσεις ή αποκρούσεις όρων της Επαναπροκήρυξης ή των προσφορών δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Η αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού έχει το δικαίωμα και αφού το κρίνει αναγκαίο, να ζητήσει από τον προσφέροντα την παροχή διευκρινίσεων σχετικά με το περιεχόμενο της προσφοράς του. Στην περίπτωση αυτή η παροχή των συγκεκριμένων διευκρινίσεων είναι υποχρεωτική για τον προσφέροντα και δεν θεωρείται αντιπροσφορά.

2.1.3 Προστασία Προσωπικών Δεδομένων

Η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. ενημερώνει το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι η ίδια ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται σε αυτήν, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, για το σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της ενημέρωσης έτερων συμμετεχόντων σε αυτόν, λαμβάνοντας κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων.

2.2 Δικαίωμα και προϋποθέσεις συμμετοχής

2.2.1 Δικαιούμενοι Συμμετοχής

Η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. αποδέχεται χωρίς διακρίσεις και με τους ίδιους όρους που εφαρμόζονται για τους ημεδαπούς υποψήφιους, τη συμμετοχή όλων των ενδιαφερομένων φυσικών ή νομικών προσώπων και ενώσεων προσώπων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, εφόσον είναι εγκατεστημένα ή λειτουργούν νόμιμα σε κράτος-μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου. Επίσης γίνονται δεκτοί συμμετέχοντες από τρίτες χώρες- μέλη της διεθνούς Συμφωνίας περί Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών της 15ης.04.1994, όπως αυτή έχει κυρωθεί με τον ν. 2513/1997 (Α' 139), εφόσον η σύμβαση υπάγεται στο πεδίο εφαρμογής της εν λόγω Συμφωνίας και με την επιφύλαξη ότι πληρούνται τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής που τίθενται στην Επαναπροκήρυξη.

Τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις τους απαιτείται να προσκομίσουν σχετικά δικαιολογητικά προκειμένου να αποδείξουν την εγγραφή τους σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο ή να προσκομίσουν ένορκη βεβαίωση ή πιστοποιητικό υπό τους όρους που προβλέπονται στη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασής τους.

Κάθε ενδιαφερόμενος δεν μπορεί να συμμετέχει σε περισσότερες από μία προσφορές. Φυσικό ή νομικό πρόσωπο που συμμετέχει αυτόνομα ή μαζί με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα στο διαγωνισμό δεν μπορεί να μετέχει σε περισσότερες της μιας προσφορές.

2.2.2 Ενώσεις προσώπων

1. Ενώσεις προσώπων ή υπό σύσταση κοινοπραξίες μπορούν να υποβάλλουν προσφορά χωρίς να υποχρεούνται να περιβληθούν ορισμένης νομικής μορφής. Σε κάθε περίπτωση, **απαιτείται έγγραφη συμφωνία των μερών.**

2. Η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση στο μέτρο που η περιβολή αυτής της νομικής μορφής είναι αναγκαία για την ικανοποιητική εκτέλεση της σύμβασης.

Ειδικά, μπορεί να απαιτήσει η νομική μορφή της αναδόχου-ένωσης, να είναι τέτοια ώστε να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού αριθμού φορολογικού μητρώου για την ένωση (π.χ. κοινοπραξία συσταθείσα δια συμβολαιογραφικού εγγράφου).

3. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. αλληλέγγυα και εις ολόκληρον. Σε περίπτωση ανάθεσης της σύμβασης στην ένωση, η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.

4. Κάθε ενδιαφερόμενος προμηθευτής, πάροχος υπηρεσίας, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, μπορεί να μετέχει ως μέλος σε μία μόνον συμμετέχουσα ένωση κατά το στάδιο της ανάθεσης, με ποινή αποκλεισμού των προσφορών στις οποίες αυτός συμμετέχει με οποιαδήποτε από τις παραπάνω ιδιότητες.

5. Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο με συμβολαιογραφική πράξη. Στην προσφορά απαιτείται να προσδιορίζεται η έκταση και το αντικείμενο της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

6. Σε περίπτωση που, εξ αιτίας ανικανότητας για οποιοδήποτε λόγο ή ανωτέρας βίας, μέλος της ένωσης δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της ένωσης κατά τον χρόνο αξιολόγησης των προσφορών, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη ολόκληρης της κοινής προσφοράς με την ίδια τιμή. Εάν η παραπάνω ανικανότητα προκύψει κατά τον χρόνο εκτέλεσης της σύμβασης, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη της ολοκλήρωσης αυτής με την ίδια τιμή και τους ίδιους όρους. Τα υπόλοιπα μέλη της ένωσης και στις δύο περιπτώσεις μπορούν να προτείνουν αντικατάσταση. Η αντικατάσταση μπορεί να εγκριθεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου.

2.2.3 Εγγυήσεις

2.2.3.1 Εγγύηση συμμετοχής

α) Για τη συμμετοχή στη διαδικασία της επαναπροκηρυσσόμενης σύμβασης οι προσφέροντες πρέπει να προσκομίσουν εγγυητική επιστολή συμμετοχής. Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης αυτής πρέπει να είναι μεγαλύτερος τουλάχιστον κατά ένα (1) μήνα του χρόνου ισχύος της προσφοράς, ήτοι εκατό πενήντα (150) ημέρες και επιστρέφεται μετά την κατακύρωση του αποτελέσματος στον ανάδοχο από την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε..

β) Το ύψος της εγγύησης συμμετοχής είναι το 2% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς τα δικαιώματα προαίρεσης και, πλέον ΦΠΑ, ήτοι 3.120,00€

γ) Η εγγύηση συμμετοχής του επιλεγόμενου ως αναδόχου καταπίπτει υπέρ της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., εφόσον αυτός αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, παρέχει ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στα άρθρα 2.2.4-2.2.7, δεν προσκομίσει τα κατά περίπτωση απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης ή δεν προσέλθει εμπρόθεσμα για την υπογραφή της σύμβασης.

δ) Οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής του αναδόχου και των λοιπών υποψηφίων, που περιλαμβάνονται στον πίνακα οριστικής κατάταξης, επιστρέφονται μετά την υποβολή της προβλεπόμενης εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης από τον ανάδοχο και εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης από αυτόν. Οι εγγυητικές επιστολές των συμμετεχόντων, που αποκλείστηκαν σε προηγούμενο στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, επιστρέφονται σε αυτούς εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ολοκλήρωση του οικείου σταδίου, εφόσον δεν έχει ασκηθεί ένδικο μέσο, ή ένσταση ή έχει εκπνεύσει άπρακτη η προθεσμία άσκησης ενδίκων μέσων ή ένστασης ή οι συμμετέχοντες έχουν παραιτηθεί από αυτά.

- ε) Προσφορές χωρίς εγγύηση απορρίπτονται ως απαράδεκτες και δεν λαμβάνονται υπόψη.
στ) Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να εκδοθεί σύμφωνα με τα ανωτέρω.

2.2.3.2 Εγγύηση καλής εκτέλεσης

α) Ο ανάδοχος καταθέτει κατά την υπογραφή της σύμβασης εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της σύμβασης, αντικαθιστώντας με αυτήν την εγγυητική επιστολή συμμετοχής του στον διαγωνισμό.

β) Το ύψος της εγγύησης καλής εκτέλεσης καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης παρέχεται για την κάλυψη της ευθύνης του αναδόχου έναντι της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. για την εμπρόθεσμη και, κατά τους συμφωνηθέντες όρους, καλή εκτέλεση της σύμβασης, ισχύει καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, παρατεινόμενη αναλόγως σε περίπτωση χορήγησης χρονικών παρατάσεων, και επιστρέφεται στον ανάδοχο εντός δυο (2) μηνών από την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συμβατικού αντικειμένου από την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. και ύστερα από την εκκαθάριση τυχών απαιτήσεων. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης και της Επαναπροκήρυξης. Σε κάθε περίπτωση, η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης θα πρέπει να έχει ισχύ μέχρι επιστροφής της, από τη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO, στην τράπεζα / πιστωτικό ίδρυμα ή αποστολής έγγραφης δήλωσης αποδέσμευσής της.

γ) Σε περίπτωση παράτασης της διάρκειας αυτής, δύναται να απαιτηθεί η προσκόμιση συμπληρωματικής εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης από τον ανάδοχο. Σε περίπτωση μείωσης του οικονομικού αντικειμένου ως ανωτέρω, είναι δυνατόν να επέλθει ανάλογη μείωση του ύψους των εγγυήσεων, μετά από αίτηση του αναδόχου.

Οι εγγυήσεις συμμετοχής και καλής εκτέλεσης εκδίδονται από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις, κατά την έννοια των περ. β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/2016 (Α' 13), που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη μέρη της ΣΔΣ και έχουν το δικαίωμα αυτό.

Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά από τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Σε περίπτωση ενώσεων προσώπων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής και καλής εκτέλεσης καλύπτουν, επί ποινή αποκλεισμού, ατομικά, αλληλεγγύως και εις ολόκληρον την ευθύνη όλων των μελών τα οποία αναφέρονται ρητά στο σώμα της επιστολής.

Στην περίπτωση ένωσης /κοινοπραξίας/υπό σύσταση κοινοπραξίας οικονομικών φορέων οι ανωτέρω εγγυητικές επιστολές περιλαμβάνουν επί ποινή αποκλεισμού και τον όρο ότι «η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση / κοινοπραξία/ υπό σύσταση κοινοπραξία», ατομικά και για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης ή της κοινοπραξίας/ ή της υπό σύσταση κοινοπραξίας.

Οι εγγυητικές επιστολές μπορούν να είναι είτε ενιαίες για το σύνολο της παρεχόμενης εγγύησης είτε άθροισμα εγγυητικών επιστολών, εφόσον κάθε μία από αυτές καλύπτει αλληλεγγύως και εις ολόκληρον την ευθύνη όλων των μελών.

Οι εγγυητικές επιστολές συντάσσονται στα ελληνικά ή συνοδεύονται υποχρεωτικά από επίσημη μετάφραση.

Οι εγγυητικές επιστολές περιλαμβάνουν υποχρεωτικά τον όρο παραίτησης του εγγυητή από τις ενστάσεις διαιρέσεως και διζήσεως και από κάθε άλλη συναφή ένσταση, καθώς επίσης την υποχρέωση του εγγυητή να καταβάλει στην Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. το ποσό της εγγύησης εντός συγκεκριμένης προθεσμίας, μετά από σχετική έγγραφη ειδοποίηση της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E., χωρίς ένσταση ή αντίρρηση και χωρίς ο εγγυητής να δικαιούται να ερευνά την ύπαρξη ή το νόμιμο της απαίτησης της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E.. Ο όρος δεν απαιτείται να περιλαμβάνεται στις περιπτώσεις που οι εγγυητικές επιστολές παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Επομένως, οι εγγυήσεις του παρόντος άρθρου 2.3.3, συμμετοχής και καλής εκτέλεσης, περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία:

- α) την ημερομηνία έκδοσης,
- β) τον εκδότη,
- γ) την επωνυμία «Διεθνής Έκθεση Θεσσαλονίκης Μονοπρόσωπη Α.Ε.», προς την οποία απευθύνονται
- δ) τον αριθμό της εγγύησης,
- ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση,
- στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση,
- ζ) τους όρους ότι:
 - αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και
 - ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται σε τέλος χαρτοσήμου,
 - η) τα στοιχεία της διακήρυξης ή της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών του διαγωνισμού,
 - θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης,
 - ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και

Η περ. αα' του προηγούμενου εδαφίου ζ' δεν εφαρμόζεται για τις εγγυήσεις που παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. δύναται να επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

2.2.4 Προσωπική κατάσταση υποψηφίων- Λόγοι Αποκλεισμού

2.2.4.1 Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42),

β) δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,

γ) απάτη εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.), 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α` 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνωριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α` 103),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης - πλαισίου 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α` 103),

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α` 139),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης - πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1) και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού κώδικα (εμπορία ανθρώπων),

Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά ιδίως:

αα) στις περιπτώσεις εταιριών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιριών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) καθώς και των Ιδιωτικών Κεφαλαιουχικών Εταιρειών (ΙΚΕ) τους διαχειριστές,

ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιριών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, η υποχρέωση των προηγούμενων εδαφίων αφορά στους νόμιμους εκπροσώπους τους.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (στ) η κατά τα ανωτέρω, περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.

2.2.4.2 Αποκλείεται από τη συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης οποιοσδήποτε οικονομικός φορέας, εάν η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε.:

α) γνωρίζει ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή/και

β) μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' δεν θεωρείται ότι έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται.

Οι περ. α' και β' παύουν να εφαρμόζονται όταν ο οικονομικός φορέας εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους. στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού διακανονισμού.

Η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. προβλέπει παρέκκλιση από τον υποχρεωτικό αποκλεισμό που προβλέπεται στην ανωτέρω παρ. 2.2.4.2, όταν ο αποκλεισμός θα ήταν σαφώς δυσανάλογος, ιδίως όταν μόνο μικρά ποσά των φόρων ή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης δεν έχουν καταβληθεί ή όταν ο οικονομικός φορέας ενημερώθηκε σχετικά με το ακριβές ποσό που οφείλεται λόγω αθέτησης των υποχρεώσεών του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σε χρόνο κατά τον οποίο δεν είχε τη δυνατότητα να λάβει μέτρα, σύμφωνα με την αμέσως ανωτέρω παράγραφο, πριν από την εκπνοή της προθεσμίας αίτησης συμμετοχής ή της προθεσμίας υποβολής προσφοράς.

2.2.4.3 Αποκλείεται από τη συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης οποιοσδήποτε οικονομικός φορέας βρίσκεται σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

α) εάν ο οικονομικός φορέας τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του

δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου,

β) εάν η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. διαθέτει επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,

γ) εάν ο οικονομικός φορέας έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης σύμβασης με την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις, κατάπτωση εγγυητικής επιστολής ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,

δ) εάν ο οικονομικός φορέας έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει δικαιολογητικά κατακύρωσης,

ε) εάν ο οικονομικός φορέας επιχειρεί να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,

στ) εάν η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. κρίνει, ότι ο οικονομικός φορέας έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του, ή έχει επιδείξει αντισυμβατική συμπεριφορά έναντι της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε.,

ζ) εάν ο οικονομικός φορέας δεν έχει εκπληρώσει πλήρως και προσηκόντως οιαδήποτε συμβατική του υποχρέωση έναντι της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. και ιδίως εάν δεν έχει καταβάλλει στην Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., πλήρως και προσηκόντως, οιαδήποτε οφειλόμενη χρηματική απαίτηση.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (ζ) η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία του σχετικού γεγονότος.

Κατά παρέκκλιση από τα οριζόμενα στην περίπτωση α' της ανωτέρω παραγράφου, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα, ο οποίος βρίσκεται σε μια εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην παραπάνω περίπτωση, υπό την προϋπόθεση ότι η Εταιρία θεωρεί ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας, στην περίπτωση των καταστάσεων της περίπτωσης α' της ανωτέρω παραγράφου.

2.2.4.4 Σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. μπορεί να αποκλείει έναν οικονομικό φορέα, όταν αποδεικνύεται ότι αυτός βρίσκεται λόγω πράξεων ή παραλείψεων αυτού είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις περιπτώσεις των ανωτέρω παραγράφων 2.2.4.1 και 2.2.4.2.

Σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. μπορεί να αποκλείει έναν οικονομικό φορέα, όταν αποδεικνύεται ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας βρίσκεται λόγω πράξεων ή παραλείψεων αυτού είτε πριν είτε κατά τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, σε μία από τις περιπτώσεις της παρ. 2.2.4.3.

2.2.4.5 Οποιοσδήποτε οικονομικός φορέας εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις ανωτέρω παραγράφους 2.2.4.1-2.2.4.2(γ)-2.2.4.3 μπορεί να προσκομίζει στοιχεία προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού (αυτοκάθαρση). Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. μπορεί να μην αποκλείσει τον εν λόγω οικονομικό φορέα από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς

αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής.

2.2.4.6 Στην παρούσα Επαναπροκήρυξη, αντί δικαιολογητικών, προβλέπεται υποβολή υπεύθυνης δήλωσης από τους συμμετέχοντες ότι δεν συντρέχουν σε βάρος τους οι ανωτέρω λόγοι αποκλεισμού. Υπόδειγμα της εν λόγω υπεύθυνης δήλωσης παρέχεται με τα έγγραφα της Επαναπροκήρυξης στο Παράρτημα Ι. Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά θα υποβληθούν υποχρεωτικά από τον προσφέροντα στον οποίο πρόκειται να κατακυρωθεί η σύμβαση, όπως ορίζεται στο 3.2 της παρούσας.

2.2.4.7 Εάν στο κράτος προέλευσης ή έδρας του υποψηφίου δεν προβλέπεται η έκδοση ενός ή περισσότερων εκ των απαιτούμενων δικαιολογητικών ή αυτά δεν καλύπτουν το σύνολο των λόγων αποκλεισμού, μπορεί να αντικαθίστανται ή να συμπληρώνονται με ένορκη βεβαίωση ή υπεύθυνη δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή επαγγελματικού οργανισμού του κράτους αυτού ή άλλου ισοδύναμου εγγράφου, που να βεβαιώνει τη μη έκδοση του απαιτούμενου εγγράφου ή τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού.

2.2.4.8 Οι ενώσεις προσώπων ή κοινοπραξίες υποβάλλουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για κάθε μέλος τους. Οι λόγοι αποκλεισμού αφορούν κάθε μέλος και τυχόν συνδρομή τους σε ένα μέλος επιφέρει τον συνολικό αποκλεισμό της συμμετέχουσας ένωσης ή της κοινοπραξίας.

2.2.4.9 Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α` 188).

2.2.5. Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται, **επί ποινή αποκλεισμού**, να ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης, ήτοι να ασκούν εμπορική δραστηριότητα που θα αφορά στη λειτουργία αναψυκτήριου, εστιατορίου, καφέ ή στην παροχή υπηρεσιών catering.

Ειδικότερα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος - μέλος εγκατάστασής τους.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα οικεία μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα οικεία μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο Επιμελητήριο ή να απαλλάσσονται νόμιμα της εγγραφής τους σε αυτό.

Σε περίπτωση δε Ένωσης εταιρειών/Κοινοπραξίας η συγκεκριμένη ελάχιστη προϋπόθεση πρέπει να καλύπτεται από κάθε μέλος της Ένωσης – Κοινοπραξίας.

2.2.6 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται, **επί ποινή αποκλεισμού**:

Να έχουν αθροιστικά κατά τα τρία προηγούμενα έτη, 2023-2025, συνολικό κύκλο εργασιών, ο οποίος θα πρέπει να αφορά εμπορική δραστηριότητα που θα αναφέρεται στη λειτουργία αναψυκτήριου, εστιατορίου, καφέ ή στην παροχή υπηρεσιών catering, που θα ανέρχεται τουλάχιστον στο ποσό των **3.000.000,00€**.

Σε περίπτωση νεοσύστατου οικονομικού φορέα, δηλαδή οικονομικού φορέα που δεν διαθέτει τρεις (3) διαχειριστικές χρήσεις, η ίδια απαίτηση ισχύει αναλογικά για την μέχρι σήμερα χρήση (μέσο κύκλο εργασιών 1.000.000,00€ ανά έτος).

Σε κάθε περίπτωση, για την συμμετοχή τους στον Διαγωνισμό, οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης για τουλάχιστον ένα έτος.

Σε περίπτωση Ένωσης /Κοινοπραξίας η συγκεκριμένη ελάχιστη προϋπόθεση μπορεί να καλύπτεται αθροιστικά από όλα τα μέλη της ένωσης.

2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οι οικονομικοί φορείς πρέπει **επί ποινή αποκλεισμού** να διαθέτουν τα κάτωθι:

1. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα πρέπει να διαθέτουν επί ποινή αποκλεισμού πιστοποιητικό ISO 22000 ή οποιοδήποτε άλλο ισοδύναμο πιστοποιητικό.

Σε περίπτωση δε Ένωσης εταιρειών/Κοινοπραξίας η συγκεκριμένη ελάχιστη προϋπόθεση πρέπει να καλύπτεται από κάθε μέλος της Ένωσης – Κοινοπραξίας.

2.2.8 Στήριξη στις ικανότητες άλλων φορέων - Υπεργολαβική ανάθεση

Η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. θεωρεί όλα τα καθήκοντα του αναδόχου κρίσιμα και απαιτεί την εκτέλεση του αντικειμένου απευθείας από τον ίδιο τον προσφέροντα ή, αν η προσφορά υποβάλλεται από ένωση/κοινοπραξία οικονομικών φορέων, από έναν από τους συμμετέχοντες στην ένωση/κοινοπραξία αυτή.

Για τον λόγο αυτό δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 12 του Κανονισμού Συμβάσεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. περί στήριξης στις ικανότητες άλλων φορέων, ούτε οι διατάξεις του άρθρου 19 του Κανονισμού Συμβάσεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. περί υπεργολαβίας.

2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής

2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών

Προς προκαταρκτική απόδειξη ότι οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς: α) δεν βρίσκονται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.4 και β) πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής των παραγράφων 2.2.5, 2.2.6, 2.2.7 της παρούσης, προσκομίζουν κατά την υποβολή της προσφοράς τους, ως δικαιολογητικό συμμετοχής, την προβλεπόμενη στο Παράρτημα Ι Υπεύθυνη Δήλωση το οποίο αποτελεί ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986.

2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα

A. Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, όπως ορίζονται στις παραγράφους 2.2.4 έως 2.2.7 κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών της παρούσας και κατά τη σύναψη της σύμβασης.

B.1 Για την απόδειξη της μη συνδρομής των **λόγων αποκλεισμού** της παραγράφου 2.2.4 οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν αντίστοιχα τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α) Για την παράγραφο 2.2.4.1 απόσπασμα του σχετικού μητρώου με ημερομηνία έκδοσης το αργότερο μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς στην παρούσα επαναπροκήρυξη, όπως του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά στα πρόσωπα που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.4.1, ήτοι αφορά και τα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν

β) για τις παραγράφους 2.2.4.2 πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους -μέλους ή χώρας, που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Ειδικά για τις περιπτώσεις της παραγράφου 2.2.4.2 α, πέραν του ως άνω πιστοποιητικού, υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Για τις περιπτώσεις του άρθρου 2.2.4.2 β, πιστοποιητικά που εκδίδονται από τις αρμόδιες κατά περίπτωση Αρχές, από τα οποία να προκύπτει ότι ο οικονομικός φορέας είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης κύριας και επικουρικής κατά την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης, καθώς και ότι ο οικονομικός φορέας είναι ενήμερος ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις του κατά την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης (φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα).

Επιπλέον, Υπεύθυνη δήλωση αναφορικά με τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης (στην περίπτωση που ο προσωρινός ανάδοχος έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα αφορά Οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης) στους οποίους οφείλει να καταβάλει εισφορές.

Αναφορικά με τους οργανισμούς επικουρικής ασφάλισης, το πιστοποιητικό δύναται να αντικαθίσταται με υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου όπου δηλώνεται ότι ο οικονομικός φορέας είναι ενήμερος ως προς τις οικονομικές του υποχρεώσεις.

Σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας έχει ρυθμίσει τις οφειλές του, θα πρέπει να υποβάλει σχετικά έγγραφα που να αποδεικνύει την τήρηση της ρύθμισης.

γ) Για την περίπτωση α της παραγράφου 2.2.4.3 **Πιστοποιητικό**, έκδοσης τελευταίου τριμήνου από την ημερομηνία δημοσίευσης της Επαναπροκήρυξης που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους-μέλους ή χώρας από το οποίο να προκύπτει ότι ο οικονομικός φορέας δεν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.

Αν το κράτος-μέλος ή η εν λόγω χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφο ή πιστοποιητικό ή όπου το έγγραφο ή το πιστοποιητικό αυτό δεν καλύπτει όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.4.1, 2.2.4.2 και στην περίπτωση α της παραγράφου 2.2.4.3 το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας.

Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά της παρούσας παραγράφου ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.4.1., 2.2.4.2 και στην περίπτωση α της παραγράφου 2.2.4.3

Για τις λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου 2.2.4.3 υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας εγκατάστασής του ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι στην παράγραφο λόγοι αποκλεισμού.

B.2 Για την απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.5 (**απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας**) προσκομίζουν, **επί ποινή αποκλεισμού**, πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του κράτους εγκατάστασης.

Ειδικότερα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος - μέλος εγκατάστασής τους.

Ειδικά για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα οικονομικούς φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Οικείο Επιμελητήριο.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων/κοινοπραξίες που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν, **επί ποινή αποκλεισμού**, τα παραπάνω δικαιολογητικά για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση/κοινοπραξία

B.3 Για την απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.6 (**Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**) οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν, **επί ποινή αποκλεισμού**, αντίστοιχα τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α) Αντίγραφο ή απόσπασμα ισολογισμών των τριών τελευταίων διαχειριστικών χρήσεων (ήτοι των ετών 2023-2025) σε περίπτωση που υποχρεούνται στην έκδοση Ισολογισμών (στις περιπτώσεις όπου η δημοσίευση των ισολογισμών απαιτείται σύμφωνα με την εταιρική νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας) , Σε περίπτωση μη έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων του 2025, έως την ημερομηνία υποβολής προσφορών, δύνανται να προσκομιστούν τα λογιστικά βιβλία της επιχείρησης με ημερομηνία 31/12/2025, από όπου να προκύπτει ο κύκλος εργασιών, συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου.

β) Σε περίπτωση που δεν υποχρεούνται στην έκδοση Ισολογισμών, υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986, του συνολικού ύψους του ετήσιου κύκλου εργασιών των ετών 2023, 2024 και 2025, στην οποία θα δηλώνουν το γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών (όλες οι δραστηριότητες) ανά έτος, ως εξής:

1. έτος (2025) κύκλος εργασιών (.....)
2. έτος (2024) κύκλος εργασιών (.....)
3. έτος (2023) κύκλος εργασιών (.....)

συμπεριλαμβανομένου των αντίστοιχων αντιγράφων των φορολογικών δηλώσεων ή των εκκαθαριστικών σημειωμάτων ή του εντύπου Ε3 για το χρονικό διάστημα που αντιστοιχεί στις τρεις (3) χρήσεις, προς επιβεβαίωση του περιεχομένου της ως άνω Υπεύθυνης Δήλωσης.

Σε περίπτωση νεοσύστατου οικονομικού φορέα, δηλαδή οικονομικού φορέα που δεν διαθέτει τρεις (3) διαχειριστικές χρήσεις, η ίδια απαίτηση ισχύει αναλογικά για την μέχρι σήμερα χρήση (μέσο κύκλο εργασιών 1.000.000,00€ ανά έτος).

Σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων/κοινοπραξιών που υποβάλλουν κοινή προσφορά, η παραπάνω απαίτηση μπορεί να καλύπτεται αθροιστικά από όλα τα μέλη της Ένωσης/Κοινοπραξίας.

B.4 Για την απόδειξη της **πλήρωσης των προτύπων διασφάλισης ποιότητας και περιβαλλοντικής διαχείρισης** της παραγράφου 2.2.7 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα ακόλουθα:

α) Πιστοποιητικό ISO 22000 ή οποιοδήποτε άλλο ισοδύναμο πιστοποιητικό.

Σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων/κοινοπραξιών που υποβάλλουν κοινή προσφορά, η παραπάνω απαίτηση θα πρέπει να καλύπτεται από κάθε μέλος της ένωσης Ένωσης/Κοινοπραξίας.

B.5 Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (π.χ. Γ.Ε.ΜΗ.) προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του. Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα νόμιμης εκπροσώπησης (λχ καταστατικό), ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα, συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους. Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, εφόσον αυτή προκύπτει από πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής (π.χ. γενικό πιστοποιητικό του Γ.Ε.ΜΗ.), αρκεί η υποβολή αυτού, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα νόμιμης σύστασης και μεταβολών, ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα, συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες. Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα, και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα ανωτέρω ως προς τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα. Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την

εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων/κοινοπραξίες που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση/κοινοπραξία.

B.6 Οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται να προσκομίσουν αντίγραφο ασφαλιστηρίου συμβολαίου σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παράγραφο 4.6 της παρούσας Επαναπροκήρυξης.

2.3 Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης

2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει μόνο τιμής. Στην προσφερόμενη τιμή θα είναι πλέον ο ΦΠΑ. Προσφορά η οποία θα είναι κατώτερη του συνολικού προϋπολογισμού θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

2.3.2 Σε περίπτωση που υπάρχουν περισσότεροι προσφέροντες με προσφορές ισότιμες ως προς όλα τα στοιχεία είναι δυνατόν το αρμόδιο όργανο να αναδείξει ανάδοχο με κλήρο. Η ως άνω κλήρωση γίνεται από την Επιτροπή Τακτικών Διαγωνισμών και κατόπιν πρόσκλησης των οικονομικών φορέων να παρασταθούν σε αυτήν.

2.4. Κατάρτιση – Περιεχόμενο Προσφορών

2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών

Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στο διαγωνισμό, πρέπει να καταθέσουν έγγραφες προσφορές μέσα στην προθεσμία, που ορίζεται από την παρούσα Επαναπροκήρυξη.

- Υποβάλλονται με τον τρόπο που καθορίζεται στην παρούσα Επαναπροκήρυξη και φέρουν την υπογραφή του προσφέροντα κατά φύλλο.
- Υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα ή σε οποιαδήποτε άλλη γλώσσα της Ευρωπαϊκής Ένωσης συνοδευόμενες από επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα. Σε περίπτωση διαφωνίας υπερισχύει η επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα. Πιστοποιητικά αλλοδαπών αρχών γίνονται δεκτά, εφόσον συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα. Όλα τα έγγραφα των προσφορών θα πρέπει να έχουν συνταχθεί ή να έχουν επίσημα μεταφραστεί στην ελληνική γλώσσα επί ποινή αποκλεισμού. Εξάιρεση, στον προηγούμενο όρο αποτελούν τα ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα -εταιρικά ή μη- με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο που μπορούν να υποβάλλονται στην αγγλική γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.
- Αναγράφουν τη συνολική τιμή της προσφοράς αριθμητικά και ολογράφως.
- Είναι δακτυλογραφημένες και δεν φέρουν παράτυπες διορθώσεις (σβησίματα, διαγραφές, προσθήκες, κλπ.). Αν υπάρχουν διορθώσεις, προσθήκες, κ.λπ.. θα πρέπει να είναι με τα ίδια στοιχεία εκτυπωτικής μηχανής και μονογραμμένες από τον προσφέροντα.
- Αφορούν ολόκληρο το έργο.
- Αντιπροσφορά ή τροποποίηση της προσφοράς ή πρόταση που κατά την κρίση της Επιτροπής εξομοιώνεται με αντιπροσφορά, είναι απαράδεκτη και δεν λαμβάνεται υπόψη.

- Προσφορές, που κατά την κρίση της Επιτροπής είναι ελλιπείς, υπό αίρεση ή συνδυάζονται με προϋποθέσεις άσχετες με τους σκοπούς του παρόντος διαγωνισμού, δεν λαμβάνονται υπόψη.
- Οι μετέχοντες στο διαγωνισμό πρέπει να αναφέρουν στην προσφορά τους, ότι έλαβαν γνώση όλων των όρων της Επαναπροκήρυξης. Πάντως με την υποβολή της προσφοράς θεωρείται ότι υπάρχει η γνώση αυτή και χωρίς τη σχετική αναφορά. Εξάλλου με την υποβολή της προσφοράς θεωρείται βέβαιο, ότι οι διαγωνιζόμενοι είναι απολύτως ενήμεροι από κάθε πλευρά των τοπικών συνθηκών εκτέλεσης του έργου, κ.λπ.. και ότι έχουν μελετήσει όλα τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στο φάκελο του διαγωνισμού.
- Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

2.4.2 Τόπος - χρόνος υποβολής προσφορών

Η προθεσμία υποβολής προσφορών λήγει την Δευτέρα 15.06.2026 και ώρα Ελλάδος 10:00 π.μ.

Οι προσφορές όσων συμμετέχουν στον διαγωνισμό πρέπει να υποβληθούν στην «ΔΙΕΘΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», Εγνατία 154, ΤΚ 546 36, Θεσσαλονίκη, όροφος 1^{ος}, Τμήμα Προμηθειών. Αποδεκτές είναι οι προσφορές που έχουν φθάσει έγκαιρα στην προαναφερθείσα υπηρεσία μέχρι την ημερομηνία και ώρα λήξης υποβολής προσφορών του διαγωνισμού.

Οι προσφορές θα συνοδεύονται κατά την υποβολή τους και από έγγραφο υποβολής για πρωτοκόλλησή τους. Οι προσφορές πρέπει να υποβληθούν γραπτώς, απευθείας ή ταχυδρομικά, και να κατατεθούν στο πρωτόκολλο της Δ.Ε.Θ. – HELEXPO Α.Ε. το αργότερο μέχρι την ώρα διενέργειας του διαγωνισμού. Σε περίπτωση που προσφορές υποβληθούν ταχυδρομικώς, θα πρέπει να έχουν περιέλθει στο πρωτόκολλο της Δ.Ε.Θ. – HELEXPO Α.Ε. το αργότερο μέχρι την ως άνω κείμενη ημερομηνία.

Γίνονται δεκτές προσφορές που θα έχουν υποβληθεί και θα έχουν παραληφθεί εμπρόθεσμα από το Τμήμα Προμηθειών, της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO Α.Ε. Εκπρόθεσμες προσφορές δεν γίνονται αποδεκτές από την ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ και επιστρέφονται στον αποστολέα χωρίς να ανοιχθούν.

Η ημερομηνία αυτή αποδεικνύεται μόνο από το πρωτόκολλο εισερχομένων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε..

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί στο κτίριο της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. , στην οδό Εγνατία 154, ΤΚ 546 36, Θεσσαλονίκη, την Δευτέρα 15.06.2026 και ώρα Ελλάδος 10:00 π.μ.

Κατά την αποσφράγιση των προσφορών, επιτρέπεται να παρίστανται όλοι όσοι έχουν υποβάλει προσφορά, αυτοπροσώπως ή δια του νόμιμου εκπροσώπου τους ή με νόμιμα εξουσιοδοτημένο πρόσωπο.

2.4.3 Ισχύς προσφορών

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους προσφέροντες στο διαγωνισμό για εκατόν είκοσι (120) ημέρες από την επόμενη ημέρα της καταληκτικής ημερομηνίας του διαγωνισμού. Προσφορές που αναφέρουν χρόνο ισχύος μικρότερο των εκατόν είκοσι (120) ημερών απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Εάν προκύψει θέμα παράτασης της ισχύος των προσφορών, η Δ.Ε.Θ. - HELEXPO Α.Ε. απευθύνει ερώτημα προς τους προσφέροντες, δέκα (10) εργάσιμες ημέρες πριν τη λήξη ισχύος των προσφορών, αν αποδέχονται την παράταση για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα. Οι προσφέροντες οφείλουν να απαντήσουν μέσα σε πέντε (5) εργάσιμες ημέρες και σε καταφατική περίπτωση να ανανεώσουν και τις εγγυητικές επιστολές τους αν αυτές δεν ισχύουν και για χρόνο που θα καλύπτει

τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες, μετά τη λήξη της χρονικής παράτασης του διαγωνισμού.

Ανακοίνωση κατακύρωσης του διαγωνισμού μπορεί να γίνει και μετά τη λήξη της ισχύος της προσφοράς, δεσμεύει όμως τον προσφέροντα, μόνο εφόσον αυτός την αποδεχθεί. Σε περίπτωση άρνησης του επιλεχθέντος η κατακύρωση μπορεί να γίνει στο δεύτερο κατά σειρά επιλογή.

2.4.4 Τιμές προσφορών

Η γενική συνολική τιμή αναγράφεται αριθμητικά και ολογράφως. Σε περίπτωση ασυμφωνίας ισχύει η ολογράφως αναγραφόμενη τιμή. Ο ΦΠΑ αναγράφεται ως ποσοστό και ως ποσό (αριθμητικώς και ολογράφως). Σε περίπτωση που αναγράφεται εσφαλμένος ΦΠΑ αυτός διορθώνεται από την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε..

Στις προσφερόμενες τιμές θα πρέπει περιλαμβάνονται επί ποινή αποκλεισμού όλες οι νόμιμες αποδοχές των υπαλλήλων, οι προβλεπόμενες κρατήσεις καθώς και κάθε άλλη δαπάνη. (Οι προβλεπόμενες κρατήσεις αφορούν όλες τις νόμιμες κρατήσεις που αφορούν σε μια πρόσληψη από την εταιρία του αναδόχου συμπεριλαμβανομένων και όλων των νόμιμων αποδοχών εργοδοτικών εισφορών, δώρων, αργιών κ.λπ.)

Οι τιμές των προσφορών δεν υπόκεινται σε μεταβολή κατά τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς, ούτε σε περίπτωση που ζητηθεί παράταση της διάρκειας ισχύος της προσφοράς. Προσφορές στις οποίες δεν προκύπτουν με σαφήνεια οι προσφερόμενες τιμές ή η συνολική τιμή απορρίπτονται. Αναπροσαρμογή της τιμής δεν επιτρέπεται κατά τη διάρκεια του έργου. Προσφορές, που θέτουν όρο αναπροσαρμογής τιμών, απορρίπτονται. Αναπροσαρμογή της τιμής δύναται να λάβει χώρα αποκλειστικά και μόνο μετά την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και συγκεκριμένα στην περίπτωση της διαπραγμάτευσης που περιγράφεται στην παράγραφο 1.2 της παρούσας, ήτοι της διαπραγμάτευσης ενόψει της προγραμματισμένης έναρξης των εργασιών του έργου «Ανάπλαση του Εκθεσιακού και Συνεδριακού Κέντρου Θεσσαλονίκης» κατά τον Οκτώβριο του 2027.

2.4.5 Νόμισμα αμοιβής Δ.Ε.Θ-HELEXPO Α.Ε.

Τα τιμολόγια της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO ΑΕ θα είναι εκφρασμένα σε Ευρώ. Η καταβολή των τιμολογίων του θα γίνεται σε Ευρώ.

2.4.6 Τρόπος υποβολής

Οι προσφορές για να γίνουν δεκτές υποβάλλονται στον τόπο και το χρόνο που ορίζει η Επαναπροκήρυξη υπό τη μορφή ΕΝΟΣ ΕΝΙΑΙΟΥ ΚΑΙ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟΥ ΦΑΚΕΛΟΥ ή ΕΝΙΑΙΟΥ ΠΕΡΙΒΛΗΜΑΤΟΣ. Κάθε προσφορά υποβάλλεται αυτοπροσώπως από τον ενδιαφερόμενο ή από ειδικά εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό του ή με συστημένη ταχυδρομική επιστολή ή με ταχυμεταφορά, στη διεύθυνση που αναγράφεται στην Επαναπροκήρυξη. Σε περίπτωση υποβολής με συστημένη ταχυδρομική επιστολή ή με ταχυμεταφορά, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. ουδεμία ευθύνη φέρει για την εμπρόθεση παραλαβή της προσφοράς ή για το περιεχόμενο των φακέλων που την συνοδεύουν.

Οι ενδιαφερόμενοι δεν δικαιούνται αποζημίωσης για οποιονδήποτε λόγο, για δαπάνες σχετικές με την κατάρτιση και την υποβολή των προσφορών.

Οι προσφορές συνοδεύονται κατά την υποβολή τους και από σχετικό έγγραφο υποβολής (συνοδευτική επιστολή) για πρωτοκόλλησή τους **εκτός του φακέλου**.

Οι προσφορές καταχωρούνται κατά την παραλαβή τους στο γενικό πρωτόκολλο της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. και σε κάθε φάκελο σημειώνεται ο οικείος αριθμός πρωτοκόλλου και η ημερομηνία

και ώρα καταχώρησης. Εκπρόθεσμες προσφορές δεν γίνονται αποδεκτές από την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. και επιστρέφονται στον αποστολέα χωρίς να ανοιχθούν.

Οι προσφορές κατατίθενται εντός σφραγισμένου φακέλου (φάκελος προσφοράς), στον οποίον περιέχονται, με ποινή αποκλεισμού, όλα τα έγγραφα και τυχόν άλλα στοιχεία που καθορίζονται στην παρούσα.

Με ποινή να μην γίνουν αποδεκτές, οι προσφορές υποβάλλονται σε δύο (2) αντίτυπα που θα τεθούν μέσα στον αντίστοιχο υποφάκελο. Σε ένα από τα δύο αυτά αντίτυπα και σε κάθε σελίδα αυτού, που θα είναι αριθμημένη και μονογραμμένη, θα γράφεται η λέξη «ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ» και αυτό θα είναι το επικρατέστερο των άλλων αντιτύπων, σε περίπτωση διαφοράς μεταξύ τους.

Σε περίπτωση ενώσεων προσώπων (φυσικών ή νομικών) η κοινή προσφορά υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλα τα μέλη που αποτελούν την ένωση είτε από εκπρόσωπό τους νόμιμα εξουσιοδοτημένο.

Ο ενιαίος φάκελος με τους υποφακέλους πρέπει απαραίτητα να φέρει:

Την επωνυμία και τη διεύθυνση του προσφέροντος ή τις επωνυμίες και τις διευθύνσεις των μελών της ένωσης

Τον αποδέκτη: Δ.Ε.Θ. – HELEXPO Α.Ε. / ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, Εγνατία 154, 546 36 Θεσσαλονίκη

Τον τίτλο: ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΟΙΚΤΟ ΤΑΚΤΙΚΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ για την επιλογή αναδόχου εκμετάλλευσης των αναψυκτήριων του Διεθνούς Εκθεσιακού και Συνεδριακού Κέντρου Θεσσαλονίκης (ΔΕΣΚΘ) για το χρονικό διάστημα από 01.08.2026 έως 31.07.2027, με δικαίωμα προαίρεσης που αφορά τη χρονική παράταση για έως ένα επιπλέον (1) έτος

ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ: Δευτέρα 15.06.2026 και ώρα Ελλάδος 10:00 π.μ.

Ο ενιαίος φάκελος κάθε προσφοράς περιλαμβάνει δύο επιμέρους ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟΥΣ υποφακέλους με τα αντίστοιχα αντίτυπα:

Υποφάκελος «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ» (πρωτότυπο και ένα αντίγραφο)

Υποφάκελος «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» (πρωτότυπο και ένα αντίγραφο)

Δεν πρέπει να χρησιμοποιηθούν αυτοκόλλητοι φάκελοι οι οποίοι είναι δυνατόν να αποσφραγισθούν και να επανασφραγισθούν χωρίς να αφήσουν ίχνη.

Οι υποφάκελοι θα φέρουν τις ενδείξεις του κυρίου φακέλου και επιπλέον:

Στον πρώτο υποφάκελο: ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ Α: «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ»

Στον τρίτο υποφάκελο: ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ Β': «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

Όλοι οι επιμέρους φάκελοι αναγράφουν τα στοιχεία του υποψηφίου, τον τίτλο της προς ανάθεση σύμβασης και τον τίτλο του φακέλου.

Οι φάκελοι και το περιεχόμενο των προσφορών δεν επιτρέπεται να φέρουν ξέσματα, σβησίματα, αλλοιώσεις, διαγραφές ή προσθήκες. Σε περίπτωση διαγραφής ή προσθήκης, αυτές καθαρογράφονται και μονογράφονται από τον συντάκτη, η δε αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμών, μονογράφει και σφραγίζει κατά τον έλεγχο τυχόν διαγραφές ή προσθήκες. Η προσφορά απορρίπτεται όταν φέρει διορθώσεις που την καθιστούν ασαφή, κατά την κρίση της Επιτροπής.

Οι προσφορές και οι αιτήσεις συμμετοχής και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά στην Επαναπροκήρυξη, στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και

δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α' 188).

2.4.7 Περιεχόμενο Προσφορών

Το περιεχόμενο των προσφορών εξειδικεύεται παρακάτω.

2.4.7.1 Περιεχόμενα υποφακέλου Α: «Δικαιολογητικά»

Ο Φάκελος «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ» υποχρεωτικά περιλαμβάνει, επί ποινή αποκλεισμού, τα ακόλουθα:

Σε περίπτωση ενώσεων που υποβάλλουν κοινή προσφορά τα παρακάτω δικαιολογητικά κ.λπ., εκτός της εγγυητικής επιστολής, υποβάλλονται για κάθε έναν από τους συμμετέχοντες στην ένωση.

α. Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό, κατά το άρθρο 2.2.3.1 του παρόντος.

β. Υπεύθυνη δήλωση για την μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού και της πλήρωσης των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής της παρούσας Επαναπροκήρυξης που επισυνάπτεται στο Παράρτημα Ι όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2.2.4 της παρούσας. Η εν λόγω Υπεύθυνη Δήλωση θα πρέπει να φέρει ημερομηνία υπογραφής, η οποία να μην απέχει πλέον των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών. Η ως άνω Υπεύθυνη Δήλωση δεν απαιτείται να φέρει βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή τα ΚΕΠ, αλλά σε περίπτωση που φέρει θα πρέπει να συμπίπτει με την ημερομηνία υπογραφής αυτής.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων / υπό σύσταση κοινοπραξίες που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν την ως άνω Υπεύθυνη Δήλωση για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση.

Σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο η Υπεύθυνη Δήλωση υπογράφεται από :

α) τους διαχειριστές ή τους ομόρρυθμους εταίρους όταν το νομικό πρόσωπο είναι προσωπική εταιρία (Ο.Ε. και Ε.Ε.), ή Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης (ΕΠΕ) ή Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία (Ι.Κ.Ε.)

β) τον νόμιμο εκπρόσωπο όταν το νομικό πρόσωπο είναι Ανώνυμη Εταιρία (Α.Ε.),

γ) όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και του Εποπτικού Συμβουλίου, όταν το νομικό πρόσωπο είναι αστικός συνεταιρισμός (συμπεριλαμβανομένων των Κοιν.Σ.Επ. κλπ)

δ) το φυσικό πρόσωπο που ασκεί την αντίστοιχη δραστηριότητα στην περίπτωση της ατομικής επιχείρησης.

ε) σε κάθε άλλη περίπτωση (εκτός των ως άνω αναφερομένων υπόχρεων) από όλα τα επιπλέον πρόσωπα τα οποία εξουσιοδοτούνται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς να υπογράψουν έγγραφα για τον συγκεκριμένο διαγωνισμό, συμπεριλαμβανομένων των εγγράφων της προσφοράς και της σύμβασης.

γ. Επί νομικών προσώπων, πρακτικό αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου ή του Διοικούστος Οργάνου του προσφέροντος με το οποίο:

- Εγκρίνεται η συμμετοχή του στο διαγωνισμό. Σε περίπτωση ένωσης εταιρειών εγκρίνονται η συμμετοχή της εταιρίας στο διαγωνισμό, η σύμπραξη με τις λοιπές εταιρείες μέλη της ένωσης και το ποσοστό συμμετοχής της κάθε μιας στον προϋπολογισμό της σύμβασης.
- Εγκρίνεται και παρέχεται σε συγκεκριμένο άτομο ή άτομα (νόμιμος εκπρόσωπος) εξουσιοδότηση για να υπογράψει όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και την προσφορά, καθώς και για να καταθέσει την προσφορά, να παραστεί στην αποσφράγιση της προσφοράς σε όλα τα στάδιά της και να υπογράψει οποιοδήποτε σχετικό έγγραφο απαιτηθεί.
- Εγκρίνεται και ορίζεται συγκεκριμένο άτομο, γνώστης της ελληνικής, ως αντίκλητος.

- Εγκρίνεται, σε περίπτωση ένωσης, μία εταιρία ως συντονιστής (leader) της ένωσης, ο οποίος είναι υπεύθυνος για το συντονισμό και τη διοίκηση όλων των μελών της ένωσης.

Σε περίπτωση που ο προσφέρων είναι φυσικό πρόσωπο και δεν καταθέτει ο ίδιος την προσφορά απαιτείται έγγραφη εξουσιοδότηση προς το τρίτο πρόσωπο (νόμιμο εκπρόσωπο) που θα καταθέσει την προσφορά και θα παραστεί στην αποσφράγιση της προσφοράς σε όλα τα στάδιά της.

δ. Απόσπασμα του καταστατικού των νομικών προσώπων που λαμβάνουν μέρος στο διαγωνισμό, στο οποίο να φαίνεται ποιοι δεσμεύουν με την υπογραφή τους το κάθε νομικό πρόσωπο. Αν το νομικό πρόσωπο υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ υποβάλλει το Πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης από το ΓΕ.ΜΗ το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

ε. Υπεύθυνη Δήλωση, όπου δηλώνει ότι:

Η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους τις παρούσας Επαναπροκήρυξης, της οποίας έλαβε γνώση.

Αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της παρούσας Επαναπροκήρυξης και ότι η προσφορά του καλύπτει το σύνολο του έργου.

Διαθέτει την κατάλληλη υποδομή (ειδικευμένο προσωπικό κ.λπ.) που κρίνεται αναγκαία για την επιτυχή υλοποίηση του έργου.

στ. Βεβαίωση αναφορικά με την επίσκεψη-αυτοψία, από τον υποψήφιο Ανάδοχο, των χώρων του Εκθεσιακού και Συνεδριακού Κέντρου Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με παράγραφο 1.1 **«ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΕΠΙΣΚΕΨΗ»**

ζ. Βεβαίωση αναφορικά με τον Κώδικα Δεοντολογίας και Επαγγελματικής Συμπεριφοράς που επισυνάπτεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ στην τελευταία σελίδα.

2.4.7.2 Περιεχόμενα υποφακέλου Β: «Οικονομική προσφορά»

Στον (υπό) φάκελο με την ένδειξη **«Οικονομική Προσφορά»** περιλαμβάνεται **επί ποινή απορρίψεως** η οικονομική προσφορά του προσφέροντα.

Η **«Οικονομική Προσφορά»** συντάσσεται συμπληρώνοντας πλήρως και υπογράφοντας το Παράρτημα ΙΙ της παρούσας Επαναπροκήρυξης.

Οι τιμές θα δοθούν σε ΕΥΡΩ και θα αφορούν το έργο για το οποίο υποβάλλει την προσφορά ο συμμετέχων, ήτοι: για την επιλογή αναδόχου εκμετάλλευσης των αναψυκτήριων του Διεθνούς Εκθεσιακού και Συνεδριακού Κέντρου ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΔΕΣΚΘ) για το χρονικό διάστημα από 01.08.2026 έως 31.07.2027, με δικαίωμα προαίρεσης για χρονική παράταση για έως ένα επιπλέον (1) έτος.

Το ποσοστό του Φ.Π.Α. θα αναφέρεται χωριστά. Για τη διαμόρφωση του συγκριτικού κόστους των προσφορών δεν θα λαμβάνεται υπόψη ο ΦΠΑ.

Η Επιτροπή ή η αρμόδια Διεύθυνση της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. διατηρούν το δικαίωμα να ζητήσουν από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερόμενων τιμών.

Τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να καθίστανται προφανή μόνον στον υποφάκελο της οικονομικής προσφοράς.

Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η Επιτροπή, εφόσον κρίνει σκόπιμο, δικαιούται να ζητήσει γραπτώς διευκρινίσεις για τη σύνθεση της προσφοράς, και σε περίπτωση που κρίνει μη επαρκή την τεκμηρίωση, να εισηγηθεί την απόρριψη της.

Η τιμή της προσφοράς δεν μπορεί να είναι κατώτερη του συνολικού προϋπολογισμού του έργου, ήτοι του ποσού των τριακοσίων δώδεκα χιλιάδων ευρώ (312.000,00 €) πλέον ΦΠΑ.

Προϋπολογιστικά Στοιχεία:

Για τη διευκόλυνση των υποψηφίων οικονομικών φορέων ως προς τη διαμόρφωση και αξιολόγηση της οικονομικής τους προσφοράς, η ΔΕΘ – HELEXPO Α.Ε. παραθέτει κατωτέρω **ενδεικτικά** στοιχεία σχετικά με την κατά προσέγγιση συνολική επισκεψιμότητα των εκδηλώσεων που διοργάνωσε ή συνδιοργάνωσε η Εταιρεία ή τρίτοι εντός των χώρων του ΔΕΣΚΘ κατά την προηγούμενη τριετία:

Έτος 2023: αριθμός επισκεπτών: 320.000

Έτος 2024: αριθμός επισκεπτών: 420.000

Έτος 2025: αριθμός επισκεπτών: 350.000

Επίσης, παρατίθεται το ενδεικτικό πρόγραμμα των εκθέσεων που θα διοργανωθούν/συνδιοργανωθούν από την ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ το διάστημα 01.08.2026 - 31.07.2028 βάσει του υπάρχοντος σχεδιασμού το Μάιο του 2026:

Κύρια Σύμβαση 01.08.2026-31.07.2027	Παράταση 01.07.2027-01.08.2028
90η ΔΕΘ 2026	91η ΔΕΘ 2027
KOSMIMA 2026	KOSMIMA 2027
FOOD & DRINKS 2026	FOOD & DRINKS 2027
PHILOXENIA-HOTELIA 2026	PHILOXENIA-HOTELIA 2027
ZOOTECHNIA 2027	ARTOZYMA 2028
FORWARD GREEN 2027	AGROTICA 2028
FRESKON 2027	FORWARD GREEN 2028
ΔΕΒΘ 2027	FRESKON 2028
	ΔΕΒΘ 2028

Τα ανωτέρω στοιχεία παρέχονται αποκλειστικά προς ενημέρωση και υποβοήθηση των υποψηφίων για την εκτίμηση του οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης και τη διαμόρφωση της οικονομικής τους προσφοράς. Τα στοιχεία αυτά είναι ενδεικτικά και δεν συνιστούν εγγύηση ή δέσμευση της ΔΕΘ – HELEXPO Α.Ε. ως προς τον αριθμό επισκεπτών, το πρόγραμμα εκθέσεων, την εμπορική κίνηση ή την ελάχιστη οικονομική απόδοση της υπό ανάθεση δραστηριότητας κατά τη διάρκεια της σύμβασης.

2.4.7.3 Η Δ.Ε.Θ. – HELEXPO Α.Ε. με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών, απορρίπτει, σε κάθε περίπτωση, προσφορά:

α) η οποία δεν υποβάλλεται εμπρόθεσμα, με τον τρόπο και με το περιεχόμενο που ορίζεται στην παρούσα,

β) η οποία περιέχει ατέλειες, ελλείψεις, ασάφειες ή σφάλματα, εφόσον αυτά δεν επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση ή εφόσον επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση,

- γ) για την οποία ο προσφέρων δεν έχει παράσχει τις απαιτούμενες εξηγήσεις, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε.,
- δ) η οποία είναι εναλλακτική προσφορά,
- ε) η οποία είναι υπό αίρεση,
- ζ) η οποία θέτει όρο αναπροσαρμογής,
- η) η οποία παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά που ζητούνται από τα έγγραφα της παρούσης Επαναπροκήρυξης και αποκλίσεις ως προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της σύμβασης.

3. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

3.1 Διαδικασία Διενέργειας του Διαγωνισμού

3.1.1 Η Επιτροπή Τακτικών Διαγωνισμών προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από τα έγγραφα της σύμβασης ή από τη σχετική πρόσκληση. Η αποσφράγιση διενεργείται δημόσια, παρουσία των προσφερόντων/συμμετεχόντων ή των νομίμως εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων τους, οι οποίοι λαμβάνουν γνώση των λοιπών συμμετεχόντων στη διαδικασία και των στοιχείων που υποβλήθηκαν από αυτούς, υπό την προϋπόθεση ότι τα στοιχεία αυτά δεν έχουν χαρακτηριστεί ως «εμπιστευτικά».

3.1.2 Τα επιμέρους στάδια έχουν ως εξής:

α) Αποσφραγίζεται ο κυρίως φάκελος προσφοράς, ο φάκελος των δικαιολογητικών συμμετοχής - τεχνικής προσφοράς (εφόσον προβλέπεται η υποβολή τεχνικής προσφοράς στα έγγραφα της σύμβασης), μονογράφονται δε και σφραγίζονται από το αρμόδιο όργανο όλα τα δικαιολογητικά που υποβάλλονται κατά το στάδιο αυτό και η τεχνική προσφορά, ανά φύλλο. Η αρμόδια Επιτροπή καταχωρεί όσους υπέβαλαν προσφορές, και προβαίνει σε έλεγχο αρχικά των δικαιολογητικών συμμετοχής και εν συνεχεία σε αξιολόγηση και βαθμολόγηση, εφόσον συντρέχει περίπτωση, μόνο των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής έκρινε πλήρη. Η αρμόδια Επιτροπή καταχωρεί τα αποτελέσματα του ως άνω ελέγχου και αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών (εφόσον προβλέπεται υποβολή τεχνικής προσφοράς) σε ενιαίο πρακτικό, το οποίο υπογράφεται από τα μέλη του οργάνου. Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών δεν αποσφραγίζονται, αλλά μονογράφονται και σφραγίζονται από το παραπάνω όργανο και τοποθετούνται σε ένα νέο φάκελο ο οποίος επίσης σφραγίζεται και υπογράφεται από το ίδιο όργανο και φυλάσσεται, προκειμένου να αποσφραγισθεί την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από τα έγγραφα της σύμβασης ή την πρόσκληση.

β) Οι κατά τα ανωτέρω σφραγισμένοι φάκελοι με τα οικονομικά στοιχεία των προσφορών, μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης των λοιπών στοιχείων των προσφορών, αποσφραγίζονται κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από τα έγγραφα της σύμβασης ή ειδική πρόσκληση και ακολουθεί σχετική ανακοίνωση τιμών. Για όσες προσφορές δεν κρίθηκαν αποδεκτές κατά το προηγούμενο ως άνω στάδιο α' οι φάκελοι της οικονομικής προσφοράς δεν αποσφραγίζονται, αλλά επιστρέφονται.

3.1.3 Τα αποτελέσματα των ανωτέρω σταδίων επικυρώνονται με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του άρθρου 20 παρ. 1 του Κανονισμού Συμβάσεων που τέθηκε σε ισχύ με την υπ' αριθμ. 72/10/23.06.2017 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου (Δ.Σ.) της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. και τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. 31/3/20.05.2022, 25/4/21.02.2024 και 78/10/17.06.2024 αποφάσεις αυτού, η οποία κοινοποιείται στους προσφέροντες ή στους συμμετέχοντες. Κατά της ανωτέρω απόφασης χωρεί ένσταση, σύμφωνα με το άρθρο 3.4 της παρούσας Επαναπροκήρυξης και το άρθρο 25 του Κανονισμού της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε..

3.1.4 Σε όλες τις διαδικασίες κατά την αποσφράγιση, αντί της μονογραφής που θέτει το αρμόδιο

όργανο επί των αιτήσεων συμμετοχής και των προσφορών, μπορεί να γίνεται χρήση μηχανικού μέσου (διάτρηση), με το οποίο θα αποτυπώνεται η ημερομηνία και η ώρα αποσφράγισης.

3.1.5 Τα πρακτικά της Επιτροπής Τακτικών Διαγωνισμών, καθώς και οι τυχόν υποβληθείσες ενστάσεις, διαβιβάζονται από την Επιτροπή Τακτικών Διαγωνισμών στο αρμόδιο όργανο της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. του άρθρου 20 παρ. 1 του Κανονισμού της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. για τη λήψη απόφασης ή/και την κατακύρωση του αποτελέσματος.

3.1.6 Κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. μπορεί να καλεί εγγράφως τους προσφέροντες ή τους υποψηφίους να διευκρινίζουν ή να συμπληρώνουν τα έγγραφα ή δικαιολογητικά που έχουν υποβάλει, μέσα σε εύλογη προθεσμία, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη από επτά (7) ημέρες και μεγαλύτερη από δεκαπέντε (15) ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης. Οποιαδήποτε διευκρίνιση ή συμπλήρωση που υποβάλλεται από τους προσφέροντες ή υποψηφίους, χωρίς να έχει ζητηθεί από την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., δεν λαμβάνεται υπόψη. Η πιο πάνω διευκρίνιση ή η συμπλήρωση αφορά μόνο τις ασάφειες, επουσιώδεις πλημμέλειες ή πρόδηλα τυπικά σφάλματα που επιδέχονται διόρθωση ή συμπλήρωση, ιδίως δε παράλειψη μονογραφών, διακεκομμένη αρίθμηση, ελαττώματα συσκευασίας και σήμανσης του φακέλου και των υποφακέλων των προσφορών, λεκτικές και φραστικές αποκλίσεις των εγγράφων της προσφοράς από την ορολογία των εγγράφων της σύμβασης, που δεν επιφέρουν έννομες συνέπειες ως προς το περιεχόμενό τους, ελλείψεις ως προς τα νομιμοποιητικά στοιχεία, πλημμελής σήμανση αντιγράφων που εκδίδονται, μεταφράσεων και λοιπών πιστοποιητικών ή βεβαιώσεων, διαφοροποίηση της δομής των εγγράφων της προσφοράς από τα υποδείγματα, υποχρεωτικά ή μη, που περιλαμβάνονται στα έγγραφα της σύμβασης. Η συμπλήρωση ή η διευκρίνιση δεν επιτρέπεται να έχει ως συνέπεια μεταγενέστερη αντικατάσταση ή υποβολή εγγράφων σε συμμόρφωση με τους όρους της Επαναπροκήρυξης, αλλά μόνο τη διευκρίνιση ή συμπλήρωση, ακόμη και με νέα έγγραφα, εγγράφων ή δικαιολογητικών που έχουν ήδη υποβληθεί. Παράλληλα, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. μπορεί να καλεί εγγράφως τους προσφέροντες να διευκρινίσουν, μέσα σε εύλογη προθεσμία η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη από τρεις (3) ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης της σχετικής πρόσκλησης, το περιεχόμενο της τεχνικής ή οικονομικής προσφοράς που έχουν υποβάλει, αν περιέχει ασάφειες ή ήσσονος σημασίας ατέλειες, επουσιώδεις παραλείψεις ή πρόδηλα τυπικά ή υπολογιστικά σφάλματα που η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. κρίνει ότι μπορεί να θεραπευθούν. Η διευκρίνιση αυτή δεν πρέπει να έχει ως αποτέλεσμα την ουσιώδη αλλοίωση της προσφοράς και δεν πρέπει να προσδίδει αθέμιτο ανταγωνιστικό πλεονέκτημα στη συγκεκριμένη προσφορά σε σχέση με τις λοιπές.

Στην περίπτωση ισότιμων προσφορών η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισότιμες προσφορές.

3.2 Πρόσκληση για υποβολή δικαιολογητικών - Δικαιολογητικά κατακύρωσης

3.2.1. Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. ειδοποιεί εγγράφως τον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), να υποβάλει εντός προθεσμίας 10 ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 4250/2014 (Α` 74) όλων των δικαιολογητικών που καθορίζονται στην παράγραφο 2.2.9.2. της παρούσας Επαναπροκήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.4 της Επαναπροκήρυξης, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 2.2.5 - 2.2.7 αυτής. Τα δικαιολογητικά υποβάλλονται σε σφραγισμένο φάκελο στο Πρωτόκολλο της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε..

3.2.2. Αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, παρέχεται προθεσμία στον προσωρινό ανάδοχο να τα προσκομίσει ή να τα συμπληρώσει εντός επτά (7) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν. Η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. μπορεί να παρατείνει την ως άνω προθεσμία, εφόσον αιτιολογείται αυτό επαρκώς και κατ' ανώτατο όριο για δέκα (10) επιπλέον ημέρες.

3.2.3. Αν, κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν, είναι ψευδή ή ανακριβή, ή εάν από τα παραπάνω δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 2.2.4 ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής, ήτοι οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας, επαγγελματικής ικανότητας και προτύπων διασφάλισης ποιότητας και προτύπων περιβαλλοντικής διαχείρισης, σύμφωνα με τα άρθρα 2.2.5 έως 2.2.7 του παρόντος, ή εάν ο προσωρινός ανάδοχος δεν υποβάλει στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα, των παραπάνω δικαιολογητικών, ο προσωρινός ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. η εγγύηση συμμετοχής του, που είχε προσκομισθεί, εφόσον είχε προσκομισθεί και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υπέβαλε αληθή ή ακριβή δήλωση η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται.

3.2.4. Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την αρμόδια Επιτροπή Τακτικών Διαγωνισμών και τη διαβίβαση του φακέλου στο αποφαινόμενο όργανο της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., σύμφωνα με το άρθρο 20 παρ. 1 του Κανονισμού Συμβάσεων που τέθηκε σε ισχύ με την υπ' αριθμ. 72/10/23.06.2017 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου (Δ.Σ.) της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. και τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. 31/3/20.05.2022, 25/4/21.02.2024 και 78/10/17.06.2024 αποφάσεις αυτού, για τη λήψη απόφασης είτε για την κήρυξη του προσωρινού αναδόχου ως εκπτώτου είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας είτε για την κατακύρωση της σύμβασης. Τα αποτελέσματα του ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 3.3 της παρούσας Επαναπροκήρυξης.

3.2.5. Όσοι υπέβαλαν παραδεκτές προσφορές μπορούν να έχουν πρόσβαση λαμβάνοντας γνώση των παραπάνω δικαιολογητικών που κατατέθηκαν.

3.3. Κατακύρωση

3.3.1 Το αρμόδιο όργανο της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. του άρθρου 20 παρ. 1 του Κανονισμού Συμβάσεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. μπορεί, με σχετική αιτιολογημένη του απόφαση, ενδεικτικά να αποφασίσει την κατακύρωση ή ανάθεση του συνολικού αντικειμένου της σύμβασης ή μεγαλύτερου ή μικρότερου μέρους αυτού, την ματαίωση ή επανάληψη της διαγωνιστικής ή άλλης διαδικασίας ανάθεσης σε κάθε στάδιο αυτής, χωρίς εξ αυτού του λόγου να γεννάται ουδεμία αξίωση αποζημίωσης των συμμετεχόντων στις διαδικασίες ανάθεσης.

Στις περιπτώσεις αυτές, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. μπορεί, κατά την κρίση της, να προβεί σε νέα διαδικασία ανάθεσης με τους ίδιους ή τροποποιημένους όρους ή με όποιον άλλο τρόπο προβλέπεται στον Κανονισμό Συμβάσεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε..

Η Επιτροπή Τακτικών Διαγωνισμών, μπορεί να προτείνει την κατακύρωση της σύμβασης για ολόκληρη ή μεγαλύτερη ή μικρότερη ποσότητα σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό Συμβάσεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. και τα έγγραφα της σύμβασης.

Για κατακύρωση μέρους της ποσότητας κάτω του καθοριζόμενου από τα έγγραφα της σύμβασης ποσοστού, απαιτείται προηγούμενη αποδοχή από τον ανάδοχο.

3.3.2. Η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. κοινοποιεί αμέσως την απόφαση κατακύρωσης, σε κάθε προσφέροντα και στον προσωρινό ανάδοχο με κάθε πρόσφορο τρόπο, όπως με τηλεομοιοτυπία, ηλεκτρονικό ταχυδρομείο κ.λπ., επί αποδείξει.

3.3.3. Το αποτέλεσμα της διαδικασίας ανάθεσης της σύμβασης κατακυρώνεται με απόφαση του αρμοδίου, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 20 παρ. 1, του Κανονισμού Συμβάσεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. οργάνου της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., μετά την εξέταση τυχόν ενστάσεων και την, κατά περίπτωση, ολοκλήρωση του ελέγχου δικαιολογητικών που προσκομίζει ο επιλεγείς.

3.3.4. Η παραδεκτή συμμετοχή στη διαδικασία ενός μόνον υποψηφίου δεν κωλύει την κατακύρωση σε αυτόν της σύμβασης. Στην περίπτωση αυτή θα πρέπει να αιτιολογείται στο σχετικό πρακτικό της αρμόδιας Επιτροπής Τακτικών Διαγωνισμών, κατά πόσον η μία υποβληθείσα προσφορά είναι συμφέρουσα για την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε...

3.3.5. Η απόφαση κατακύρωσης παράγει έννομα αποτελέσματα μετά από την άπρακτη παρέλευση των προθεσμιών της παραγράφου 3.4 της παρούσας. Μετά την επέλευση των ενόμων αποτελεσμάτων της απόφασης κατακύρωσης, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, εντός πέντε ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης.

3.3.6. Η υπογραφή του συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα. Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόκληση, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται.

3.4 Ενστάσεις

3.4.1. Στον εν λόγω διαγωνισμό επιτρέπεται η άσκηση ένστασης από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον είτε κατά της Επαναπροκήρυξης είτε κατά πράξεων ή παραλείψεων οργάνων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., μέχρι την έγκριση του αποτελέσματος του διαγωνισμού

3.4.2. Όλες οι ενστάσεις απευθύνονται στην Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., υποβάλλονται εγγράφως στην έδρα της και παραλαμβάνονται από την αρμόδια Επιτροπή Τακτικών Διαγωνισμών.

3.4.3. Η άσκηση ένστασης δεν αναστέλλει την πρόοδο του διαγωνισμού.

3.4.4. Η προθεσμία άσκησης ένστασης είναι η εξής:

α) κατά της Επαναπροκήρυξης, εντός δέκα (10) ημερών πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών ή

β) κατά πράξεων ή παραλείψεων οργάνων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση της πράξης ή τη συντέλεση της παράλειψης.

3.4.5. Με μέριμνα του ενιστάμενου, η ένσταση κοινοποιείται, με ποινή απαραδέκτου, εντός της επόμενης ημέρας από την υποβολή της, στον νόμιμο εκπρόσωπο ή τον αντίκλητο των συμμετεχόντων που θίγονται από την ολική ή μερική παραδοχή της. Αποδεικτικό επίδοσης της ένστασης κοινοποιείται από τον ενιστάμενο προς την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε..

3.4.6. Επί των ενστάσεων κατά της Επαναπροκήρυξης αποφαινεται το αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση του διαγωνισμού, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 20 παρ. 1 του Κανονισμού Συμβάσεων που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 72/10/23.06.2017 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου (Δ.Σ.) της Εταιρίας και τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. 31/3/20.05.2022, 25/4/21.02.2024 και 78/10/17.06.2024 αποφάσεις αυτού, το αργότερο τρεις (3) ημέρες πριν από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών μετά από γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής Τακτικών Διαγωνισμών. Στις λοιπές περιπτώσεις, το αρμόδιο όργανο της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. του άρθρου

20 παρ. 1 του Κανονισμού Συμβάσεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. αποφαινεται εντός δέκα (10) ημερών από την παραλαβή της ένστασης. Εφόσον δεν ληφθεί απόφαση εντός των ανωτέρω προθεσμιών, η ένσταση θεωρείται ότι απορρίφθηκε. Η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. δύναται και μετά τη λήξη της προθεσμίας να δεχθεί εν όλω ή εν μέρει την ένσταση ή να παραθέσει αρχική ή συμπληρωματική αιτιολογία για την απόρριψη της ένστασης.

3.4.7. Η εμπρόθεσμη άσκηση ένστασης αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση ενδίκου μέσου κατά των ανωτέρω πράξεων ή παραλείψεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E..

3.5 Ματαίωση

3.5.1 Η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. μπορεί να προβεί, αζημίως για την ίδια, με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του άρθρου 20 παρ. 1, του Κανονισμού Συμβάσεων της, στη ματαίωση της διαδικασίας σύναψης σύμβασης:

- α) εφόσον η διαδικασία απέβη άγονη είτε λόγω μη υποβολής προσφοράς είτε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών ή αιτήσεων ή αποκλεισμού όλων των προσφερόντων ή συμμετεχόντων, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού και τα έγγραφα της σύμβασης ή λόγω υποβολής μίας μόνο προσφοράς, η οποία κατά την κρίση και εισήγηση της αρμόδιας Επιτροπής Τακτικών Διαγωνισμών δεν θεωρείται συμφέρουσα για την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. ή
- β) Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού.
- γ) αν η επιλεγείσα προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη,
- δ) εάν έχει λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών
- ε) εάν η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. κρίνει ότι έχουν, καθοιονδήποτε τρόπο, αλλάξει οι συνθήκες με βάση τις οποίες αποφασίσθηκε η ανάθεση σύμβασης.

3.5.2 Ματαίωση της διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης και της διαδικασίας σύναψης σύμβασης μπορεί να λάβει χώρα με απόφαση της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E., αζημίως για την ίδια, μετά από γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής Τακτικών Διαγωνισμών, στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- α) λόγω παράτυπης διεξαγωγής της διαδικασίας ανάθεσης,
- β) αν οι οικονομικές και τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης άλλαξαν ουσιαστικά και η εκτέλεση του συμβατικού αντικείμενου δεν ενδιαφέρει πλέον την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E.
- γ) εάν η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. κρίνει ότι έχουν, καθοιονδήποτε τρόπο, αλλάξει οι συνθήκες με βάση τις οποίες αποφασίσθηκε η ανάθεση σύμβασης
- δ) εάν για οιοδήποτε λόγο κρίνει η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. ότι δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης,
- ε) αν η επιλεγείσα προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη,
- στ) εάν έχει λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών

3.5.3 Αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. μπορεί αζημίως για την ίδια, μετά από γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής Τακτικών Διαγωνισμών και απόφαση του αρμοδίου οργάνου του άρθρου 20 παρ. 1, του Κανονισμού Συμβάσεων να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να διορθώσει την Επαναπροκήρυξη ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

3.5.4. Όταν συντρέχουν οι λόγοι για τη ματαίωση της διαδικασίας που αναφέρονται στις παραγράφους 3.5.1 και 3.5.2, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. ακυρώνει, αζημίως για την ίδια, τη διαδικασία σύναψης σύμβασης για ολόκληρο το αντικείμενο της σύμβασης ή, αν οι λόγοι αυτοί συνδέονται με τμήμα της σύμβασης, για το εν λόγω τμήμα, εφόσον επιτρέπεται η κατάθεση τέτοιων

προσφορών.

3.5.5 Η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. διατηρεί, επίσης, το δικαίωμα να αποφασίσει αζημίως για την ίδια, παράλληλα με τη ματαίωση της διαδικασίας σύναψης, και την επανάληψη οποιασδήποτε φάσης της διαδικασίας σύναψης, με τροποποίηση ή μη των όρων της.

4. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

4.1 Υπογραφή Σύμβασης - Εγγυήσεις

4.1.1 Μεταξύ της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. και του Αναδόχου που θα επιλεγεί, θα υπογραφεί σύμβαση. Όλοι οι όροι της παρούσας Επαναπροκήρυξης δεσμεύουν πλήρως τον ανάδοχο ακόμα και εάν δεν συμπεριληφθούν στην προς υπογραφή σύμβαση. Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των όρων της παρούσας και της σύμβασης, υπερισχύει το κείμενο της σύμβασης που θα υπογραφεί.

4.1.2 Στη σύμβαση μπορεί να προσαρτηθούν παρατηρήσεις της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., οι οποίες θα λαμβάνουν υπόψη τους παρατηρήσεις που διατυπώθηκαν κατά την φάση της αξιολόγησης. Οι παραπάνω παρατηρήσεις σκοπό έχουν να κάνουν πιο σαφές και πλήρες το συμβατικό αντικείμενο του έργου και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του.

4.1.3 Στη Σύμβαση που θα συνταχθεί, θα περιληφθούν:

- Οι όροι που αναφέρονται στην Επαναπροκήρυξη αυτή και τα Παραρτήματά της.
- Κάθε τι που αναφέρεται στην προσφορά πλέον των ζητουμένων, και έγινε αποδεκτό από την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε..

4.1.4 Το κείμενο της Σύμβασης κατισχύει κάθε άλλου κειμένου στο οποίο τούτο στηρίζεται όπως προσφορά, πρόσκληση και απόφαση ανάθεσης, πλην, καταδήλων σφαλμάτων, ή παραδρομών ή παραλείψεων.

4.1.5 Οποιαδήποτε τροποποίηση των όρων της Σύμβασης δύναται να γίνει μόνο εγγράφως και θα υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλόμενους, αποκλειόμενης, ρητά, οποιασδήποτε τροποποίησης με προφορική συμφωνία και με την προϋπόθεση ότι θα εξασφαλίζεται η εκτέλεση του έργου όπως προδιαγράφηκε.

4.1.6 Ο Ανάδοχος στον οποίο κατακυρώνεται η παροχή υπηρεσιών, είναι υποχρεωμένος μέσα στην προθεσμία που θα ορίσει η ειδική πρόσκληση να προσέλθει για να υπογράψει τη Σύμβαση του έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 29 του Κανονισμού Συμβάσεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε.. Αν περάσει η προθεσμία που αναφέρεται στην πρόσκληση χωρίς να παρουσιασθεί ο Ανάδοχος, το αρμόδιο όργανο της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. μπορεί να τον κηρύξει έκπτωτο και να αποφασίσει την κατάπτωση υπέρ της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. της Εγγύησης Συμμετοχής χωρίς άλλη διαδικαστική ενέργεια.

4.1.7 Εγγύηση καλής εκτέλεσης

α) Ο ανάδοχος καταθέτει κατά την υπογραφή της σύμβασης εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της σύμβασης, αντικαθιστώντας με αυτήν την εγγυητική επιστολή συμμετοχής του στον διαγωνισμό.

β) Το ύψος της εγγύησης καλής εκτέλεσης καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης παρέχεται για την κάλυψη της ευθύνης του αναδόχου έναντι της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. για την εμπρόθεσμη και, κατά τους συμφωνηθέντες όρους, καλή

εκτέλεση της σύμβασης, ισχύει καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, παρατεινόμενη αναλόγως σε περίπτωση χορήγησης χρονικών παρατάσεων, και επιστρέφεται στον ανάδοχο εντός δυο (2) μηνών από την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συμβατικού αντικειμένου από την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. και ύστερα από την εκκαθάριση τυχών απαιτήσεων. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης και της Επαναπροκήρυξης. Σε κάθε περίπτωση, η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης θα πρέπει να έχει ισχύ μέχρι επιστροφής της, από τη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E., στην τράπεζα / πιστωτικό ίδρυμα ή αποστολής έγγραφης δήλωσης αποδέσμευσής της.

γ) Σε περίπτωση παράτασης της διάρκειας αυτής, δύναται να απαιτηθεί η προσκόμιση συμπληρωματικής εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης από τον ανάδοχο. Σε περίπτωση μείωσης του οικονομικού αντικειμένου ως ανωτέρω, είναι δυνατόν να επέλθει ανάλογη μείωση του ύψους των εγγυήσεων, μετά από αίτηση του αναδόχου.

Οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης εκδίδονται από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις, κατά την έννοια των περ. β` και γ` της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/2016 (Α` 13), που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη μέρη της ΣΔΣ και έχουν το δικαίωμα αυτό.

Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά από τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Σε περίπτωση ενώσεων προσώπων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, οι εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης καλύπτουν, επί ποινή αποκλεισμού, ατομικά, αλληλεγγύως και εις ολόκληρον την ευθύνη όλων των μελών τα οποία αναφέρονται ρητά στο σώμα της επιστολής.

Στην περίπτωση ένωσης /κοινοπραξίας/υπό σύσταση κοινοπραξίας οικονομικών φορέων οι ανωτέρω εγγυητικές επιστολές περιλαμβάνουν επί ποινή αποκλεισμού και τον όρο ότι «η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση / κοινοπραξία/ υπό σύσταση κοινοπραξία», ατομικά και για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης ή της κοινοπραξίας/ ή της υπό σύσταση κοινοπραξίας.

Οι εγγυητικές επιστολές μπορούν να είναι είτε ενιαίες για το σύνολο της παρεχόμενης εγγύησης είτε άθροισμα εγγυητικών επιστολών, εφόσον κάθε μία από αυτές καλύπτει αλληλεγγύως και εις ολόκληρον την ευθύνη όλων των μελών.

Οι εγγυητικές επιστολές συντάσσονται στα ελληνικά ή συνοδεύονται υποχρεωτικά από επίσημη μετάφραση.

Οι εγγυητικές επιστολές περιλαμβάνουν υποχρεωτικά τον όρο παραίτησης του εγγυητή από τις ενστάσεις διαιρέσεως και διζήσεως και από κάθε άλλη συναφή ένσταση, καθώς επίσης την υποχρέωση του εγγυητή να καταβάλει στην Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. το ποσό της εγγύησης εντός συγκεκριμένης προθεσμίας, μετά από σχετική έγγραφη ειδοποίηση της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E., χωρίς ένσταση ή αντίρρηση και χωρίς ο εγγυητής να δικαιούται να ερευνά την ύπαρξη ή το νόμιμο της απαίτησης της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E.. Ο όρος δεν απαιτείται να περιλαμβάνεται στις περιπτώσεις που οι εγγυητικές επιστολές παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Επομένως, οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης, περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία:

- α) την ημερομηνία έκδοσης,
- β) τον εκδότη,
- γ) την επωνυμία «Διεθνής Έκθεση Θεσσαλονίκης Μονοπρόσωπη Α.Ε.», προς την οποία απευθύνονται
- δ) τον αριθμό της εγγύησης,
- ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση,
- στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση,
- ζ) τους όρους ότι:
 - αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και
 - ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται σε τέλος χαρτοσήμου,
 - η) τα στοιχεία της διακήρυξης ή της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών του διαγωνισμού,
 - θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης,
 - ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και

Η περ. α' του προηγούμενου εδαφίου ζ' δεν εφαρμόζεται για τις εγγυήσεις που παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. δύναται να επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

4.1.8 Σε περίπτωση που ο ανάδοχος κηρυχθεί έκπτωτος, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. απευθύνεται στον επόμενο στην κατάταξη υποψήφιο και ξεκινά την διαδικασία υπογραφής σύμβασης με αυτόν.

4.1.9 Σε περίπτωση κατά την οποία η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. ασκήσει το δικαίωμα προαίρεσης, όπως αυτό προβλέπεται στην παράγραφο 1.2 της παρούσας, θα υπογραφούν μεταξύ της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. και του Αναδόχου συμπληρωματική/ές σύμβαση/συμβάσεις. Η ανάθεση των επιπλέον υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί με τους ίδιους οικονομικούς και λοιπούς όρους με εκείνους που ισχύουν για την ανάθεση των με την παρούσα ζητούμενων υπηρεσιών. Κατά την υπογραφή της/των συμπληρωματικών συμβάσεων ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει στην Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης της/των συμπληρωματικών συμβάσεων, η οποία θα αντιστοιχεί σε 5% του συμβατικού τιμήματος εκάστης συμπληρωματικής σύμβασης (μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) και θα πληροί όλους τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στην παρούσα για την Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης της αρχικής σύμβασης, θα είναι σύμφωνη με το υπόδειγμα του Παραρτήματος ΙΙ και θα εφαρμόζονται και θα ισχύουν όλα όσα προβλέπονται στην παρούσα για την Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης της αρχικής σύμβασης.

4.2 Παραλαβή έργου – Παρακολούθηση εκτέλεσης της σύμβασης

Κατά την παράδοση των παραχωρούμενων χώρων θα συνταχθεί και θα υπογραφεί από τα μέρη πρωτόκολλο παράδοσης και παραλαβής αυτών. Κατά τη λήξη της παρούσας ή την με οιοδήποτε τρόπο λύση αυτή ή την τυχόν κήρυξη του αναδόχου έκπτωτου, αυτός υποχρεούται στην άμεση παράδοση των χώρων προς τη Δ.Ε.Θ. – HELEXPO Α.Ε., στην ίδια άριστη κατάσταση στην οποία

τους παρέλαβε, και χωρίς άλλη όχληση, συντασσόμενου, ταυτοχρόνως και σχετικού πρωτόκολλου παράδοσης-παραλαβής.

Διαδικασία εκτέλεσης – παρακολούθηση υποχρεώσεων αναδόχου

Από τη Δ.Ε.Θ. – HELEXPO A.E. θα οριστεί επιτροπή η οποία θα είναι αρμόδια για την παρακολούθηση της πλήρους και προσήκουσας εκτέλεσης όλων των υποχρεώσεων του αναδόχου. Η Δ.Ε.Θ. – HELEXPO A.E. διατηρεί το δικαίωμα ελέγχου της κατάστασης των παραχωρούμενων χώρων οποτεδήποτε καθώς και της εφαρμογής των κείμενων διατάξεων της υγειονομικής ή άλλης νομοθεσίας. Σε περίπτωση κατά την οποία η εν λόγω επιτροπή διαπιστώσει οποιαδήποτε παραβίαση των υποχρεώσεων του αναδόχου ή/και παραβίαση οιασδήποτε διάταξης της κείμενης νομοθεσίας, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. θα δικαιούται να αποστείλει σχετική ειδοποίηση προς τον ανάδοχο καλώντας τον ταυτόχρονα να συμμορφωθεί εντός σύντομου χρονικού διαστήματος προς τις αναληφθείσες υποχρεώσεις του και σε περίπτωση μη συμμόρφωσης να καταγγείλει τη σύμβαση, οπότε και θα καταπέσει η σχετική εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης. Αποζημίωση της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. για οιαδήποτε περαιτέρω ζημία δεν αποκλείεται.

4.3 Τρόπος πληρωμής

4.3.1 Το σταθερό συμβατικό τίμημα που αφορά το χρονικό διάστημα 01.08.2026 έως 31.07.2027 θα καταβληθεί από τον ανάδοχο προς τη Δ.Ε.Θ.- HELEXPO A.E. ως εξής:

- Ποσό ίσο με το 15% του συνολικού σταθερού συμβατικού τιμήματος, πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ, θα καταβληθεί με την υπογραφή της σύμβασης.
- Ποσό ίσο με το 25% του συνολικού σταθερού συμβατικού τιμήματος, πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ, θα καταβληθεί την 20.09.2026.
- Ποσό ίσο με το 15% του συνολικού σταθερού συμβατικού τιμήματος, πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ, θα καταβληθεί την 20.11.2026.
- Ποσό ίσο με το 25% του συνολικού σταθερού συμβατικού τιμήματος, πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ, θα καταβληθεί την 20.02.2027.
- Ποσό ίσο με το 20% του συνολικού σταθερού συμβατικού τιμήματος, πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ, θα καταβληθεί την 20.05.2027.

Για την πληρωμή της εκάστοτε δόσης θα εκδίδεται και το αντίστοιχο παραστατικό από τη ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ.

Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης ή/και μη προσήκουσας καταβολής οιασδήποτε εκ των ως άνω δόσεων, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. θα δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση, να ζητήσει την κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής καθώς και τη αποκατάσταση οιασδήποτε περαιτέρω ζημίας. Η μη εμπρόθεσμη ή/και μη προσήκουσα καταβολή οιασδήποτε εκ των ως άνω δόσεων παρέχει στην Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. το δικαίωμα να προβεί στην άμεση και αζημίως για την ίδια αποβολή του αναδόχου ή οιοδήποτε τρίτου έλκει δικαιώματα από τους χώρους των αναψυκτήριων και από τις εγκαταστάσεις της, χωρίς δικαστική παρέμβαση. Για όσο χρόνο ο ανάδοχος θα παρακρατεί και μετά την λήξη της σύμβασης τους χώρους θα οφείλει αποζημίωση τα συμφωνηθέντα χωρίς αυτό να αποκλείει το δικαίωμα της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. να απαιτήσει και άλλη αποζημίωση.

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη ασφαλιστική εισφορά και κράτηση υπέρ Νομικών Προσώπων ή άλλων Οργανισμών η οποία κατά νόμο βαρύνει τον ανάδοχο.

Προς εξασφάλιση καταβολής και όχι προς εξόφληση ο ανάδοχος θα καταθέσει κατά την υπογραφή της σύμβασης τις ακόλουθες επιταγές, εκδόσεως του αναδόχου:

- Επιταγή ίση με το 15% του συνολικού σταθερού συμβατικού τιμήματος με την υπογραφή της σύμβασης και με ημερομηνία λήξης την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
- Επιταγή ίση με το 25% του συνολικού σταθερού συμβατικού τιμήματος και με ημερομηνία

λήξης την 20.09.2026.

- Επιταγή ίση με το 15% του συνολικού σταθερού συμβατικού τιμήματος και με ημερομηνία λήξης την 20.11.2026.
- Επιταγή ίση με το 25% του συνολικού σταθερού συμβατικού τιμήματος και με ημερομηνία λήξης την 20.02.2027.
- Επιταγή ίση με το 20% του συνολικού σταθερού συμβατικού τιμήματος και με ημερομηνία λήξης την 20.05.2027.

Σε περίπτωση άσκησης του δικαιώματος προαίρεσης για την παράταση / τμηματικές παρατάσεις της σύμβασης για χρονικό διάστημα έως και ένα έτος οι ημερομηνίες καταβολής του εκάστοτε σταθερού συμβατικού τιμήματος της παράτασης θα καθορίζονται στα έγγραφα της αντίστοιχης συμπληρωματικής σύμβασης.

ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Για την ηλεκτρική, υδραυλική και αποχετευτική εγκατάσταση, ο ανάδοχος έχει τις παρακάτω υποχρεώσεις:

- Ηλεκτρική εγκατάσταση

Οι χώροι θα παραδοθούν από τη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. χωρίς ηλεκτρική εγκατάσταση. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος πριν από κάθε εκτέλεση εργασίας, να υποβάλλει στην αρμόδια Υπηρεσία της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., για θεώρηση και έγκριση σχετικό σχεδιάγραμμα από εγκαταστάτη ηλεκτρολόγο της προτίμησής του. Η έγκριση αυτού υπόκειται στην απόλυτη και ελεύθερη κρίση της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε.

-Υδραυλική και αποχετευτική εγκατάσταση

Γενικά οι χώροι έχουν υποδομή για υδραυλική και αποχετευτική εγκατάσταση. Αν ο ανάδοχος θελήσει να επεκτείνει την υδραυλική εγκατάσταση, για να ανταποκριθεί αυτή στις απαιτήσεις του, είναι υποχρεωμένος, πριν από την εκτέλεση κάθε εργασίας, να υποβάλλει στην αρμόδια Υπηρεσία της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., για θεώρηση και έγκριση, σχέδιο με τις προτεινόμενες πρόσθετες εγκαταστάσεις. Η έγκριση αυτού υπόκειται στην απόλυτη κρίση της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε.

Οι πρόσθετες αυτές εγκαταστάσεις θα γίνουν με δαπάνες του ίδιου του αναδόχου. Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι τρίτων για κάθε ατύχημα ή ζημία που θα προκύψει από την παράλειψη του αναδόχου να λάβει όλα τα απαραίτητα από τις κείμενες διατάξεις μέτρα για την πρόληψη τους κατά την εκτέλεση των σχετικών εργασιών και κατά τη λειτουργία των αναψυκτήριων.

ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ ΡΕΥΜΑΤΟΣ-ΝΕΡΟΥ

Η αξία του ηλεκτρικού ρεύματος και του νερού που θα καταναλώνεται στα αναψυκτήρια θα βαρύνει τον ανάδοχο.

Η βεβαίωση και κοστολόγηση θα γίνεται από την αρμόδια Υπηρεσία της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., βάσει της ένδειξης των μετρητών που θα τοποθετηθούν με τη φροντίδα και με δαπάνες του ίδιου του αναδόχου. Αν δεν υπάρχουν τέτοιοι μετρητές, ο καταλογισμός θα γίνει κατά τους υπολογισμούς της Υπηρεσίας της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., την οποία εμπιστεύεται απόλυτα ο ανάδοχος. Η τιμή μονάδας ανά kwh θα καθορίζεται με απόφασή του Δ.Σ. της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε.πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ.

Η χρέωση κατανάλωσης ρεύματος θα γίνεται ανά τρίμηνο, ενώ η χρέωση κατανάλωσης ύδατος θα γίνεται ανά τετράμηνο. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τη συντήρηση της εσωτερικής ηλεκτρικής εγκατάστασης των αναψυκτήριων, της εγκατάστασης ύδρευσης και της εγκατάστασης αποχέτευσης, συμπεριλαμβανομένης και της γραμμής σύνδεσης με το κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε.

Μετά τη λήξη της σύμβασης ο ανάδοχος δικαιούται να παραλάβει από τις ηλεκτρικές, υδραυλικές και αποχετευτικές εγκαταστάσεις, όλα τα υλικά που τοποθέτησε ο ίδιος.

4.3.2 Το μεταβλητό συμβατικό τμήμα που αφορά το χρονικό διάστημα της κύριας σύμβασης από 01.08.2026 έως 31.07.2027 θα καταβληθεί από τον ανάδοχο προς τη Δ.Ε.Θ.- HELEXPO A.E. εντός 30 ημερών από την λήξη της σύμβασης, ήτοι το αργότερο έως 31.08.2027.

Ο Ανάδοχος οφείλει το αργότερο έως την 10.08.2027 να προσκομίσει ισοζύγιο από το οποίο να αποδεικνύεται ο κύκλος εργασιών του από την εκμετάλλευση των κυλικείων που λειτούργησε εντός των χώρων του ΔΕΣΚΘ για το χρονικό διάστημα από 01.08.2026 έως 31.07.2027.

Για την πληρωμή του μεταβλητού συμβατικού τιμήματος θα εκδοθεί και το αντίστοιχο παραστατικό από τη ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ.

Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης ή/και μη προσήκουσας καταβολής του άνωθεν μεταβλητού τιμήματος, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. θα δικαιούται να ζητήσει την κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, την αποκατάσταση οιασδήποτε περαιτέρω ζημίας, επιφυλάσσόμενη για την άσκηση κάθε άλλου νόμιμου δικαιώματος ή αξίωσής της, απορρέοντος από τη Διακήρυξη, τη σύμβαση ή την κείμενη νομοθεσία.

Σε περίπτωση άσκησης του δικαιώματος προαίρεσης για την παράταση / τμηματικές παρατάσεις της σύμβασης για χρονικό διάστημα έως και ένα έτος οι ημερομηνίες καταβολής του εκάστοτε μεταβλητού συμβατικού τιμήματος της παράτασης θα καθορίζονται στα έγγραφα της αντίστοιχης συμπληρωματικής σύμβασης.

4.4 Λοιπές υποχρεώσεις του αναδόχου- Ειδικό όροι εκτέλεσης

Στη σύμβαση ανάθεσης που θα υπογραφεί μεταξύ Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. και του αναδόχου θα ισχύσουν οι παρακάτω όροι, ακόμη και αν δεν περιληφθούν στο κείμενο της σύμβασης

α. Ο ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος έναντι της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. για την άρτια εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, και με την παροχή του οφείλει να εξασφαλίζει την ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών, όσο και τη νομιμότητά τους.

β. Από τις συμβάσεις και τις οποιοσδήποτε σχέσεις του αναδόχου με τους τρίτους που αφορούν άμεσα ή έμμεσα την εκτέλεση της σύμβασης με τη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., ουδεμία υποχρέωση ή δέσμευση ή ευθύνη θα έχει η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. έναντι των τρίτων αυτών, του αναδόχου βαρυνόμενου αποκλειστικά με κάθε φύσεως αμοιβές, αποδοχές, αποζημιώσεις και γενικά με κάθε φύσεως συγγενικά και πνευματικά δικαιώματα, δαπάνη δική του ή τρίτων που θα αφορά με οποιοδήποτε τρόπο, άμεσα ή έμμεσα, την εκτέλεση της συμβάσεως με τη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. και τις οποίες δαπάνες, απαιτήσεις τρίτων κ.λ.π υποχρεούται να καταβάλει ο ανάδοχος. Σε περίπτωση μη τήρησης του όρου αυτού, ο ανάδοχος υπέχει έναντι της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. υποχρέωση να αποκαταστήσει πλήρως οποιαδήποτε ζημία της ΔΕΘ-HELEXPO Α.Ε., αν ο τρίτος ήθελε τυχόν στραφεί κατά της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. και να επιτύχει δικαστικώς την ικανοποίηση των απαιτήσεών του από τη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., παράλληλα δε ο ανάδοχος, προσεπικαλούμενος από τη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., υποχρεούται να ασκήσει κύρια, άλλως πρόσθετη παρέμβαση υπέρ της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. σε οποιαδήποτε σχετική δίκη και να καταβάλει στη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. όλες τις δαπάνες για τη δίκη της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. στην ημεδαπή ή την αλλοδαπή.

Τις αυτές υποχρεώσεις υπέχει ο ανάδοχος έναντι της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. και για οποιαδήποτε ζημία, σε πρόσωπα ή πράγματα, ήθελε προκληθεί από τον ανάδοχο και τα όργανα αυτού κατά την

εκτέλεση της συμβάσεως του με τη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. ή με αφορμή αυτή, ευθυνόμενος αυτός αποκλειστικά σε αποκατάσταση κάθε θετικής ή αποθετικής ζημίας περιλαμβανομένης και της ηθικής βλάβης σε βάρος οιοδήποτε τρίτου.

γ. Ο ανάδοχος θα υποχρεούται να εκτελέσει το έργο σύμφωνα με τους όρους της Επαναπροκήρυξης του διαγωνισμού, σύμφωνα με την προσφορά του, όπως αυτή θα γίνει δεκτή με την κατακυρωτική απόφαση της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E., με τους όρους της σύμβασης που θα υπογραφεί, κατά τρόπο που να εξυπηρετούνται τα συμφέροντα της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. και να εκπληρώνεται με τον αποτελεσματικότερο τρόπο το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης.

δ. Αμοιβές προσωπικού αναδόχου

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει το απαραίτητο προσωπικό (μόνιμο, έκτακτο, συνεργεία επισκευών, κλιματισμού, καυστήρα, χειριστές μηχανημάτων κλπ.) καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, βαρυνόμενος αποκλειστικά και μόνο αυτός με τη δαπάνη μισθοδοσίας αυτού και τυχόν άλλες δαπάνες του προσωπικού τούτου (ασφαλιστικά ταμεία, αποζημιώσεις, απολύσεις, ατυχήματα, δώρα κλπ).

Η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. δεν έχει κανένα εργασιακό ή άλλο δεσμό με το προσωπικό του αναδόχου, ούτε φέρει οποιαδήποτε ευθύνη ποινική ή αστική από την εργασιακή σχέση του αναδόχου με το προσωπικό που χρησιμοποιεί αυτός(π.χ εργατικά ατυχήματα, παραβάσεις εργατικής νομοθεσίας κλπ).

ε. Ευθύνη από ατυχήματα

Ο Ανάδοχος εγγυάται ότι τα καθήκοντα που αναλαμβάνει με την παρούσα σύμβαση θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους όρους αυτής και την Τεχνική και Οικονομική Προσφορά του ή όπως αυτοί θα υποδειχθούν από την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO ΑΕ κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών.

Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό και τους συνεργάτες του ενόψει της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων της σύμβασης.

Η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση της σύμβασης.

Ο Ανάδοχος οφείλει να ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις, που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο προς το συμφέρον της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται σε αποκατάσταση οποιασδήποτε φθοράς ή ζημίας που θα προξενηθεί από υπαιτιότητά του ή από το προσωπικό του στην κινητή και ακίνητη περιουσία της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. ή σε τρίτους κατά την εκτέλεση των καθηκόντων του.

Ο Ανάδοχος απαλλάσσεται από την ευθύνη για τυχόν ζημιά που θα προξενηθεί κατά την εκτέλεση της εργασίας βάσει των οδηγιών που δίνονται από το αρμόδιο τμήμα της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E., μόνο σε περίπτωση κατά την οποία ο Ανάδοχος εγγράφως και πριν την εκτέλεση της εργασίας ήθελε διατυπώσει τις σχετικές αντιρρήσεις του.

Για οποιοδήποτε ατύχημα σε προσωπικό της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. ή σε οποιονδήποτε τρίτο, καθώς και για τον Ανάδοχο ή για το κάθε φύσης προσωπικό που θα χρησιμοποιείται απ' αυτόν, που τυχόν συμβεί κατά την εκτέλεση των εργασιών από υπαιτιότητα ή αμέλεια του Αναδόχου ή του προσωπικού του, αποκλειστικά υπεύθυνος είναι ο Ανάδοχος και αστικά και ποινικά.

Διευκρινίζεται ότι το προσωπικό που θα χρησιμοποιεί ο Ανάδοχος θα επιλέγεται, προσλαμβάνεται και αμείβεται αποκλειστικά από τον Ανάδοχο που θα είναι και εργοδότης του, ενώ η Δ.Ε.Θ.-

HELEXPO A.E δεν έχει και δεν είναι δυνατό να έχει κάποια σχέση με αυτό. Κατ' εξαίρεση η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. έχει το δικαίωμα να απαιτεί από τον Ανάδοχο την αντικατάσταση οποιουδήποτε προσώπου θεωρεί, κατά την ελεύθερη κρίση της, ακατάλληλο.

Ακόμη ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί με σχολαστικότητα την ισχύουσα εργατική και ασφαλιστική νομοθεσία, σε ότι αφορά τις αμοιβές, τακτικές και έκτακτες, του εν λόγω προσωπικού, τις αμοιβές τρίτων, την κοινωνική του ασφάλιση και τις άλλες ανάλογης φύσης παροχές και ουδέποτε δύναται να αρνηθεί την καταβολή των εν λόγω παροχών στο απασχολούμενο, στον καθαρισμό της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. προσωπικό.

Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου της παρούσας ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τους κείμενους νόμους, διατάξεις κλπ. και ειδικά αυτούς που αφορούν την υγεία και ασφάλεια του προσωπικού που χρησιμοποιείται από αυτόν ευθυνόμενος για κάθε παράβασή του.

Σε περίπτωση κατά την οποία εγερθεί κατά της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. αγωγή από οποιονδήποτε τρίτο που αξιώνει αποζημίωση για αιτία που έχει άμεση ή έμμεση σχέση προς το έργο που έχει εκτελεστεί από τον ανάδοχο ή το προσωπικό του, ο ανάδοχος υποχρεούται όταν προσεπικληθεί από την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. να παρέμβει στη δίκη με σκοπό την ανάληψη του δικαστικού αγώνα προκειμένου να υποστηρίξει την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E για κάθε περίπτωση.

Ο Ανάδοχος σε κάθε περίπτωση υποχρεούται να καταβάλει στην Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. όλο το ποσό που αυτός θα υποχρεωθεί να καταβάλει στον ενάγοντα για τυχόν άλλα έξοδα της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E.

Επιπλέον ο Ανάδοχος αναγνωρίζει ότι επισκέφθηκε τα κτίρια και τους χώρους της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E και μελέτησε τα σχέδια κατόψεων, έλεγξε τις εγκαταστάσεις, οι οποίες πληρούν όλες τις προϋποθέσεις για την απρόσκοπτη και ασφαλή εργασία του προσωπικού του, ώστε να μην υπάρχει κίνδυνος ατυχήματος.

Σε περίπτωση ατυχήματος ο Ανάδοχος θα είναι ο μόνος υπεύθυνος.

Η τυχόν μη έγκαιρη άσκηση των αρμοδιοτήτων και δικαιωμάτων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. δεν αποτελεί σιωπηρή παραίτηση της από αυτές ή αποδοχή παράνομων ή αντισυμβατικών πράξεων ή παραλείψεων του αναδόχου.

Σε κάθε περίπτωση, όπως αναφέρεται στην παράγραφο 4.1.1. της παρούσας, όλοι οι όροι της παρούσας Επαναπροκήρυξης δεσμεύουν πλήρως τον ανάδοχο ακόμα και εάν δεν συμπεριληφθούν στην προς υπογραφή σύμβαση. Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των όρων της παρούσας και της σύμβασης, υπερισχύει το κείμενο της σύμβασης που θα υπογραφεί.

4.5 Έκπτωση Αναδόχου

4.5.1. Εφόσον ο ανάδοχος δεν εκπληρώνει εγκαίρως ή προσηκόντως τις συμβατικές του υποχρεώσεις, μπορεί να κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του αρμοδίου, κατά το άρθρο 20 παρ.1 του Κανονισμού Συμβάσεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E., οργάνου της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E.. Πριν από την κήρυξη της έκπτωσης, αποστέλλεται στον ανάδοχο ειδική πρόσκληση, στην οποία περιγράφεται, με μέριμνα της αρμόδιας Διεύθυνσης, η παράβαση των όρων της σύμβασης και ορίζεται εύλογη προθεσμία για την ικανοποίηση των αξιώσεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E.. Εφόσον ο ανάδοχος δεν συμμορφωθεί εντός της τασσόμενης προθεσμίας, υποβάλλεται αιτιολογημένη εισήγηση για την έκπτωση του αναδόχου από την αρμόδια Διεύθυνση, η οποία εισηγείται το θέμα προς το αρμόδιο, κατά το άρθρο 20 παρ.1 του Κανονισμού Συμβάσεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E., όργανο της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. για τη λήψη απόφασης.

4.5.2 Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

4.5.3. Η έκπτωση καθίσταται οριστική εφόσον δεν ασκηθεί ένσταση προς το αρμόδιο, κατά το άρθρο 20 παρ. 1 του Κανονισμού Συμβάσεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E., όργανο εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την κοινοποίηση της απόφασης στον ανάδοχο ή εφόσον αυτή απορριφθεί.

Η εμπρόθεσμη άσκηση ένστασης αναστέλλει την έκπτωση έως την έκδοση απόφασης επ' αυτής. Το όργανο της παρ. 1 του άρθρου 20 του Κανονισμού Συμβάσεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. αποφάινεται από της εν λόγω ένστασης εντός το αργότερο δέκα (10) ημερών, μετά από εισήγηση της αρμόδιας Διεύθυνσης. Σε περίπτωση που το ως άνω αρμόδιο όργανο δεν αποφανθεί επί της ενστάσεως εντός της προαναφερθείσας προθεσμίας, η ένσταση θεωρείται απορριφθείσα.

4.5.4. Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος επιβάλλονται, με απόφαση του, κατά το άρθρο 20 παρ.1 του Κανονισμού Συμβάσεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., οργάνου της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε., κυρώσεις, οι οποίες καθορίζονται στην απόφαση αυτή όπως, η μερική ή ολική κατάπτωση των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής ή/και καλής εκτέλεσης κατά περίπτωση.

4.5.5.. Επιπλέον, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος και στην περίπτωση, κατά την οποία μετά την σε αυτόν κοινοποίησης της πρόσκλησης για υπογραφή σύμβασης και με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, δεν προσέλθει εντός της οριζόμενης προθεσμίας να υπογράψει το συμφωνητικό μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόσκληση.

4.6 Υποχρεώσεις ασφάλισης

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει κάθε πρόσφορο μέτρο ασφάλειας και προστασίας για την αποτροπή ζημιών και φθορών και είναι υπεύθυνος για κάθε ζημία ή βλάβη προσώπων, πραγμάτων, του προσωπικού της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. ή τρίτων και για την αποκατάσταση κάθε τέτοιας βλάβης ή ζημίας που είναι δυνατόν να προξενηθεί κατά ή επ' ευκαιρία της εκτέλεσης του Έργου από τον Ανάδοχο.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει και διατηρεί ασφαλισμένο το προσωπικό του στους αρμόδιους ασφαλιστικούς οργανισμούς καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλιστεί με δαπάνες της για υλικές ζημιές κατά παντός κινδύνου, σωματικές βλάβες και αστική ευθύνη, για κάθε θετική και αποθετική ζημία, έναντι οιοδήποτε τρίτου, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά της Δ.Ε.Θ.– HELEXPO Α.Ε., των εργαζομένων, υπαλλήλων, εργατών, προστηθέντων του και των επισκεπτών των αναψυκτήριων και των γεγονότων της Δ.Ε.Θ.– HELEXPO Α.Ε., και η ασφαλιστική κάλυψη θα παρέχεται έναντι οποιασδήποτε απώλειας, ζημίας, φθοράς, καταστροφής, μερικής η ολικής, που οφείλεται ή προκαλείται από οιοδήποτε λόγο ή αιτία, όπως εργατικά ατυχήματα, ατυχήματα οιοδήποτε τρίτου προσώπου, φθορές ή/και ζημιές ξένης περιουσίας κλπ, καιρικές συνθήκες, σεισμοί, κακοτεχνίες, δολιοφθορές. Το ποσό του ασφαλιστηρίου συμβολαίου θα είναι ίσο με 1.000.000€.

Αντικείμενο της ασφάλισης αυτής θα είναι και η κάλυψη της αστικής ευθύνης της αναδόχου έναντι τρίτων και η ασφαλιστική εταιρία υποχρεούται να καταβάλει αποζημιώσεις σε τρίτους για σωματικές βλάβες, θάνατο, ψυχική οδύνη ή ηθική βλάβη και υλικές ζημιές σε πράγματα ακίνητα ή κινητά που προξενούνται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης εξ αιτίας ή εξ αφορμής αυτής. Θα καλύπτεται, επίσης, και η εργοδοτική Αστική Ευθύνη της Αναδόχου.

Αντίγραφο του ασφαλιστικού συμβολαίου θα πρέπει να κατατεθεί στη Δ.Ε.Θ – HELEXPO Α.Ε. κατά το στάδιο της υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης.

Σε περίπτωση μη έγκαιρης και προσήκουσας εκπλήρωσης του παρόντος όρου, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. θα δικαιούται να μην προβεί στην εκτέλεση της σύμβασης, θα καταπέσει υπέρ της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. η εγγυητική επιστολή συμμετοχής και η τελευταία θα δικαιούται να αναζητήσει οιαδήποτε περαιτέρω θετική ή αποθετική ζημία.

4.7 Προθεσμίες - Ποινικές Ρήτρες

4.7.1. Όλες οι προθεσμίες παράδοσης, συνολικές και τμηματικές, αρχίζουν από την υπογραφή της σύμβασης, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά σε αυτή.

4.7.2. Παράταση των συμβατικών προθεσμιών για την παράδοση του συνόλου ή τμήματος της σύμβασης, μπορεί να δοθεί με απόφαση και κατά την κρίση του αρμοδίου κατά το άρθρο 20 παρ.1 του Κανονισμού Συμβάσεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E., οργάνου της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E.. Η παράταση χορηγείται με κριτήριο το συμφέρον της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E., μετά από σχετικό έγγραφο αίτημα του αναδόχου, στο οποίο στοιχειοθετούνται οι λόγοι της καθυστέρησης.

4.7.3. Η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. μπορεί να επιβάλει, με απόφαση και κατά την κρίση του αρμοδίου, κατά το άρθρο 20 παρ.1 του Κανονισμού Συμβάσεων της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E., οργάνου της, στον ανάδοχο ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα υπαίτιας υπέρβασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης του συνόλου ή τμήματος της σύμβασης ή λόγω άπρακτης παρέλευσης ταχθείσας προθεσμίας για την αντικατάσταση απορριφθέντων παραδοτέων και για οποιαδήποτε παραβίαση των όρων της Επαναπροκήρυξης και της σύμβασης που όλοι θεωρούνται ουσιώδεις, κατά τη διαδικασία παραλαβής.

4.7.4. Σε περίπτωση κατά την οποία διαπιστωθεί ότι ο Ανάδοχος παρέχει πλημμελώς τις υπηρεσίες του, τότε η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. κατ' αρχήν προβαίνει σε έγγραφη σύσταση. Εν συνεχεία, ρητά συμφωνείται ότι, σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν εκπληρώνει όλες τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή μέρος αυτών, η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. επιβάλλει για κάθε παράβαση που διαπιστώνεται, σε βάρος του Αναδόχου ποινική ρήτρα. Ειδικότερα, για την πρώτη παράβαση των όρων της σύμβασης, θα επιβάλλεται πρόστιμο ποσού **2.000 ευρώ**.

Σε περίπτωση δεύτερης (**όμοιας ή άλλης**) παράβασης το ποσό του προστίμου θα διπλασιάζεται και σε κάθε περαιτέρω παράβαση το πρόστιμο θα διπλασιάζεται σε σχέση με την **αμέσως** προηγούμενη φορά, κ.ο.κ.

Σε περίπτωση που αυτό επαναληφθεί περισσότερες από δύο φορές η Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης με ταυτόχρονη κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης του άρθρου 2.2.3.2 της παρούσης.

4.7.5. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν αίρει το δικαίωμα της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. για την κήρυξη του αναδόχου ως έκπτωτου.

4.8 Τροποποίηση Σύμβασης

Εφόσον κρίνεται επιβεβλημένο, η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί οποτεδήποτε, εφόσον συμφωνήσουν προς τούτο και τα δυο συμβαλλόμενα μέρη.

4.9 Επίλυση διαφορών

Η σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Κάθε διαφορά ή διένεξη για την ερμηνεία, την εφαρμογή και εκτέλεση της σύμβασης καθώς και κάθε αναφυόμενη από αυτήν μεταξύ των συμβαλλομένων αξίωση ή απαίτηση, θα επιλύεται από τα καθ' ύλη αρμόδια Δικαστήρια της Θεσσαλονίκης, τα οποία οι συμβαλλόμενοι θα αναγνωρίζουν και θα δέχονται ως έχοντα αποκλειστική δωσιδικία και αρμοδιότητα για την εκδίκαση των παραπάνω διαφορών και ενώπιον των οποίων η Δ.Ε.Θ. - HELEXPO A.E. θα ενάγει ή θα ενάγεται ως διάδικος, εφαρμοζόμενου σε κάθε περίπτωση του ουσιαστικού και δικονομικού Ελληνικού Δικαίου.

4.10 Ευθύνη μελών της ένωσης / υπό σύσταση κοινοπραξίας

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος αποτελεί ένωση / υπό σύσταση κοινοπραξία, κάθε μέλος της ένωσης / υπό σύσταση κοινοπραξίας ευθύνεται αλληλέγγυα και εξ' ολοκλήρου έναντι της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E. για την εκτέλεση της σύμβασης.

4.11 Ευθύνη – αποζημίωση

Ο ανάδοχος οφείλει να εκτελεί τα καθήκοντα που αναλαμβάνει με τη σύμβαση σύμφωνα με τους

όρους της σύμβασης, της απόφασης κατακύρωσης, της προσφοράς του και της Επαναπροκήρυξης, αλλιώς υποχρεούται να αποζημιώσει κατά νόμο τη Δ.Ε.Θ.–HELEXPO Α.Ε.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

Γίνεται μνεία ότι η παρούσα Επαναπροκήρυξη συνοδεύεται από ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ που περιλαμβάνουν:

- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι : Υπεύθυνη Δήλωση.
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ : Οικονομική προσφορά
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ: Κώδικας Δεοντολογίας και επαγγελματικής ηθικής
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV : Αποτύπωση του αναψυκτήριου του Περιπτέρου 13
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V : Αποτύπωση του αναψυκτήριου του Περιπτέρου 15
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI: Αποτύπωση Θέσεων Αναψυκτήριων

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Μέρος Ι: Πληροφορίες σχετικά με την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. και τη διαδικασία ανάθεσης

A: Ονομασία, διεύθυνση και στοιχεία επικοινωνίας της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε.

- Ονομασία: ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΚΘΕΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ
- Ταχυδρομική διεύθυνση / Πόλη / Ταχ. Κωδικός: ΕΓΝΑΤΙΑ 154, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 54636
- Αρμόδιο τμήμα για πληροφορίες: ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
- Τηλέφωνο: 2310291119, 2310291580, 2310291143
- Ηλ. ταχυδρομείο: supplies1@helexpo.gr
- Διεύθυνση στο Διαδίκτυο (διεύθυνση δικτυακού τόπου): www.helexpo.gr

B: Πληροφορίες σχετικά με την Επαναπροκήρυξη

- **Τίτλος Τακτικού Διαγωνισμού:** επιλογή Αναδόχου εκμετάλλευσης των αναψυκτήριων του Διεθνούς Εκθεσιακού και Συνεδριακού Κέντρου Θεσσαλονίκης (ΔΕΣΚΘ) για το χρονικό διάστημα από 01.08.2026 έως 31.07.2027 με δικαίωμα προαίρεσης χρονικής παράτασης για έως ένα επιπλέον (1) έτος.
- **Αρ. Πρωτ.:** [647/2026]
- **Παραλαβή Τεύχους Επαναπροκήρυξης:** Από τον δικτυακό τόπο της Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε.: <https://helexpo.gr/kategoria/diakiryeis/>
- **Ημερομηνία δημοσίευσης στον Ημερήσιο Τύπο :** 23.05.2026

ΟΛΕΣ ΟΙ ΥΠΟΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΕ ΚΑΘΕ ΕΝΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΘΟΥΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΦΟΡΕΑ

Μέρος II: Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα

A: Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα

Στοιχεία αναγνώρισης	Απάντηση
Πλήρης Επωνυμία:	[]
Ταχυδρομική διεύθυνση:	[.....]
Ταχυδρομικός Κώδικας:	[.....]
Πόλη:	[.....]
Χώρα:	[.....]
Αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ): Εάν δεν υπάρχει ΑΦΜ στη χώρα εγκατάστασης του οικονομικού φορέα, αναφέρετε άλλον εθνικό αριθμό ταυτοποίησης, εφόσον απαιτείται και υπάρχει	[.....]
Αρμόδιος ή αρμόδιοι επικοινωνίας :	[.....]
Τηλέφωνο:	[.....]
Ηλ. ταχυδρομείο:	[.....]
Διεύθυνση στο Διαδίκτυο (διεύθυνση δικτυακού τόπου) (εάν υπάρχει):	[.....]
Τρόπος συμμετοχής	Απάντηση
Ο οικονομικός φορέας συμμετέχει στη διαδικασία σύναψης σύμβασης από κοινού με άλλους;	[.....] Ναι [.....] Όχι
Εάν ναι, μεριμνήστε για την υποβολή χωριστού εντύπου ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ από τους άλλους εμπλεκόμενους οικονομικούς φορείς.	
Εάν ναι: α) Αναφέρετε τον ρόλο του οικονομικού φορέα στην ένωση ή κοινοπραξία (επικεφαλής, υπεύθυνος για συγκεκριμένα καθήκοντα ...): β) Προσδιορίστε τους άλλους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν από κοινού στη διαδικασία σύναψης σύμβασης: γ) Κατά περίπτωση, επωνυμία της συμμετέχουσας ένωσης ή κοινοπραξίας.	α) [.....] β) [.....] γ) [.....]

B: Πληροφορίες σχετικά με τους νόμιμους εκπροσώπους του οικονομικού φορέα

Κατά περίπτωση, αναφέρετε το όνομα και τη διεύθυνση του προσώπου ή των προσώπων που είναι αρμόδια/εξουσιοδοτημένα να εκπροσωπούν τον οικονομικό φορέα για τους σκοπούς της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης:

Εκπροσώπηση, εάν υπάρχει	Απάντηση
Όνοματεπώνυμο:	[.....]
Θέση/Ενεργών υπό την ιδιότητα	[.....]
Ταχυδρομική διεύθυνση:	[.....]
Ταχυδρομικός Κώδικας:	[.....]
Πόλη:	[.....]
Χώρα:	[.....]
Τηλέφωνο:	[.....]
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο:	[.....]
Εάν χρειάζεται, δώστε λεπτομερή στοιχεία σχετικά με την εκπροσώπηση (τις μορφές της, την έκταση, τον σκοπό ...):	[.....]

Μέρος III: Λόγοι αποκλεισμού

A: Λόγοι αποκλεισμού που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες

Στην παράγραφο **2.2.4 Προσωπική κατάσταση υποψηφίων** της παρούσας διακήρυξης ορίζονται οι ακόλουθοι λόγοι αποκλεισμού

1. συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση
2. δωροδοκία
3. απάτη
4. τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες
5. νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας
6. παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων

Λόγοι που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες	Απάντηση
Υπάρχει τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση εις βάρος του οικονομικού φορέα ή οποιουδήποτε προσώπου το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό για έναν από τους λόγους που παρατίθενται ανωτέρω (σημεία 1-6), ή καταδικαστική απόφαση η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει;	[.....] Ναι [.....] Όχι
Εάν ναι , αναφέρετε: α) Ημερομηνία της καταδικαστικής απόφασης προσδιορίζοντας ποιο από τα σημεία 1 έως 6 αφορά και τον λόγο ή τους λόγους της καταδίκης, β) Προσδιορίστε ποιος έχει καταδικαστεί []· γ) Εάν ορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση:	α) Ημερομηνία:[.....], σημείο(-α): [.....], λόγος(-οι):[.....] β) [.....] γ) Διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού [.....] και σχετικό(-ά) σημείο(-α) []
Σε περίπτωση καταδικαστικής απόφασης, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού («αυτοκάθαρση»);	[.....] Ναι [.....] Όχι
Εάν ναι , περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν:	[.....]

Β: Λόγοι που σχετίζονται με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

Πληρωμή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης	Απάντηση	
1) Ο οικονομικός φορέας έχει εκπληρώσει όλες τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την πληρωμή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, στην Ελλάδα και στη χώρα στην οποία είναι τυχόν εγκατεστημένος ;	[.....] Ναι [.....] Όχι	
Εάν όχι αναφέρετε:	ΦΟΡΟΙ	ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
α) Χώρα ή κράτος μέλος για το οποίο πρόκειται; β) Ποιο είναι το σχετικό ποσό;	α)[.....]. β)[.....]	α)[.....]. β)[.....]
γ) Πως διαπιστώθηκε η αθέτηση των υποχρεώσεων; 1) Μέσω δικαστικής ή διοικητικής απόφασης; - Η εν λόγω απόφαση είναι τελεσίδικη και δεσμευτική; - Αναφέρετε την ημερομηνία καταδίκης ή έκδοσης απόφασης - Σε περίπτωση καταδικαστικής απόφασης, εφόσον ορίζεται απευθείας σε αυτήν, τη διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού: 2) Με άλλα μέσα; Διευκρινίστε:	γ.1) <input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι -[....] Ναι <input type="checkbox"/> Όχι -[.....]. -[.....].	γ.1) <input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι -[....] Ναι [....] Όχι -[.....]. -[.....].
δ) Ο οικονομικός φορέας έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει συμπεριλαμβανόμενων κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων, είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους;	γ.2)[.....]. δ) <input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες [.....]	γ.2)[.....]. δ) <input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες [.....]

Γ: Λόγοι που σχετίζονται με αφερεγγυότητα ή επαγγελματικό παράπτωμα

Πληροφορίες σχετικά με πιθανή αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα	Απάντηση
<p>Βρίσκεται ο οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:</p> <p>α) πτώχευση, ή β) διαδικασία εξυγίανσης, ή γ) ειδική εκκαθάριση, ή δ) αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο, ή ε) έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού, ή στ) αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, ή ζ) σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου</p> <p>Εάν ναι:</p> <p>- Παραθέστε λεπτομερή στοιχεία: - Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους ωστόσο ο οικονομικός φορέας, θα δύναται να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβανόμενης υπόψη της εφαρμοστέας εθνικής νομοθεσίας και των μέτρων σχετικά με τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας υπό αυτές τις περιστάσεις</p>	<p>[.....] Ναι [.....] Όχι</p> <p>-[.....] -[.....]</p>
<p>Έχει διαπράξει ο οικονομικός φορέας σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα;</p> <p>Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες:</p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>[.....]</p> <p>Εάν ναι, έχει λάβει ο οικονομικός φορέας μέτρα αυτοκάθαρσης; [.....] Ναι [.....] Όχι</p> <p>Εάν το έχει πράξει, περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν: [.....]</p>
<p>Έχει συνάψει ο οικονομικός φορέας συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με σκοπό τη στρέβλωση του ανταγωνισμού;</p> <p>Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες:</p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>[.....]</p>

	<p>Εάν ναι, έχει λάβει ο οικονομικός φορέας μέτρα αυτοκάθαρσης; [.....] Ναι [.....] Όχι</p> <p>Εάν το έχει πράξει, περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν: [.....]</p>
Έχει εκπληρώσει ο οικονομικός φορέας πλήρως και προσηκόντως οιαδήποτε συμβατική του υποχρέωση έναντι της ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ;	<p>[.....] Ναι [.....] Όχι</p> <p>[.....] Δεν έχει υπάρξει προηγούμενη συνεργασία με την ΔΕΘ-HELEXPO Α.Ε.</p>
Έχει καταβάλλει ο οικονομικός φορέας πλήρως και προσηκόντως στην ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ, οιαδήποτε οφειλόμενη χρηματική απαίτηση;	<p>[.....] Ναι [.....] Όχι</p> <p>[.....] Δεν έχει υπάρξει προηγούμενη συνεργασία με την ΔΕΘ-HELEXPO Α.Ε.</p>
<p>Έχει επιδείξει ο οικονομικός φορέας σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης σύμβασης με την ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις;</p> <p>Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες:</p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>[.....] Δεν έχει υπάρξει προηγούμενη συνεργασία με την ΔΕΘ-HELEXPO Α.Ε.</p> <p>[.....]</p>
	<p>Εάν ναι, έχει λάβει ο οικονομικός φορέας μέτρα αυτοκάθαρσης; <input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>Εάν το έχει πράξει, περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν: [.....]</p>
<p>Μπορεί ο οικονομικός φορέας να επιβεβαιώσει ότι:</p> <p>α) δεν έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής,</p> <p>β) δεν έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές,</p> <p>γ) είναι σε θέση να υποβάλλει χωρίς καθυστέρηση τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την από την Δ.Ε.Θ-HELEXPO Α.Ε.</p> <p>δ) δεν έχει επιχειρήσει να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της από την Δ.Ε.Θ-HELEXPO Α.Ε., να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία ανάθεσης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις</p>	<p>[.....] Ναι [.....] Όχι</p>

που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση;	
--	--

Μέρος IV: Κριτήρια επιλογής

Όσον αφορά τα κριτήρια επιλογής (ενότητες Α έως Γ του παρόντος μέρους), ο οικονομικός φορέας δηλώνει ότι:

A: Καταλληλότητα

Ο οικονομικός φορέας πρέπει να παράσχει τις κάτωθι πληροφορίες καθώς αυτές απαιτούνται από την Δ.Ε.Θ-HELEXPO Α.Ε. στη παρούσα διακήρυξη.

<i>Καταλληλότητα</i>	<i>Απάντηση</i>
α) Ο οικονομικός φορέας είναι εγγεγραμμένος στο οικείο Επιμελητήριο, με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή του σ' αυτό και ότι ασκεί το ειδικό επάγγελμα που αφορά στο διαγωνισμό, κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού, και αφετέρου ότι εξακολουθεί να παραμένει εγγεγραμμένος;	[...]

Β: Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Ο οικονομικός φορέας πρέπει να παράσχει τις κάτωθι πληροφορίες καθώς αυτές απαιτούνται από την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. στη παρούσα διακήρυξη.

Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια	Απάντηση
<p>α) Ο οικονομικός φορέας απαιτείται να έχει αθροιστικά κατά τα τρία (3) προηγούμενα έτη, 2023-2025, συνολικό κύκλο εργασιών, ο οποίος θα πρέπει να αφορά εμπορική δραστηριότητα που θα αναφέρεται στη λειτουργία αναψυκτήριου, εστιατορίου, καφέ ή στην παροχή υπηρεσιών catering, που θα ανέρχεται τουλάχιστον στο ποσό των <u>3.000.000,00€</u>.</p> <p>Σε περίπτωση νεοσύστατου οικονομικού φορέα:</p>	<p>έτος: [2025] κύκλος εργασιών:[.....] έτος: [2024] κύκλος εργασιών:[.....] έτος: [2023] κύκλος εργασιών:[.....]</p> <p>Χρονικό διάστημα [.....] Μέσος κύκλος εργασιών ανά έτος :[.....]</p>
<p>β) Ο οικονομικός φορέας επιβεβαιώνει ότι θα προσκομίσει ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης όπως περιγράφεται στην Επαναπροκήρυξη</p>	<p>[...] Ναι [...] Όχι</p>

Γ: Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Ο οικονομικός φορέας πρέπει να παράσχει τις κάτωθι πληροφορίες καθώς αυτές απαιτούνται από την Δ.Ε.Θ.-HELEXPO Α.Ε. στη παρούσα διακήρυξη.

Συστήματα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης	Απάντηση
Ο οικονομικός φορέας διαθέτει τα κάτωθι πιστοποιητικά ή ισοδύναμά τους: α) Πιστοποιητικό ISO 22000	[...] Ναι [.....] Όχι

Μέρος V: Τελικές δηλώσεις

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, δηλώνω επισήμως ότι τα στοιχεία που έχω αναφέρει σύμφωνα με τα μέρη I – IV ανωτέρω είναι ακριβή και ορθά και ότι έχω πλήρη επίγνωση των συνεπειών σε περίπτωση σοβαρών ψευδών δηλώσεων.

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, δηλώνω επισήμως ότι είμαι σε θέση, κατόπιν αιτήματος και χωρίς καθυστέρηση, να προσκομίσω τα πιστοποιητικά και τις λοιπές μορφές αποδεικτικών εγγράφων που αναφέρονται.

Ημερομηνία, τόπος και υπογραφή(-ές): [.....]

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (σταθερό τίμημα)

	Σταθερό τίμημα για το χρονικό διάστημα 01.08.2026 - 31.07.2027 (Α)	Δικαίωμα χρονικής προαίρεσης έως 1 επιπλέον έτος (Β) = (Α)	Σύνολο με προαίρεση (Γ) = (Α) + (Β)
Γενικό σύνολο προ ΦΠΑ			
ΦΠΑ			
Σύνολο με ΦΠΑ			

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ- ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ

*Η συνολική τιμή αναγράφεται αριθμητικά και ολογράφως. Σε περίπτωση ασυμφωνίας ισχύει η ολογράφως αναγραφόμενη τιμή

Κώδικας δεοντολογίας και επαγγελματικής συμπεριφοράς

Κανονιστική Συμμόρφωση | Επιχειρηματική Ηθική

Περιεχόμενα

1.	<u>Αποστολή και όραμα</u>	67
<u>Όραμα</u>		
2.	<u>Οι αρχές και οι αξίες μας</u>	67
3.	<u>Σκοπός και πεδίο εφαρμογής του Κώδικα</u>	68
4.	<u>Εταιρική διακυβέρνηση και συμμόρφωση</u>	68
5.	<u>Πρότυπα συμπεριφοράς</u>	69
6.	<u>Εκπαίδευση και αξιολόγηση προσωπικού</u>	69
7.	<u>Υγεία και ασφάλεια</u>	69
8.	<u>Προσωπική και επαγγελματική ακεραιότητα</u>	70
8.1	<u>Σύγκρουση συμφερόντων</u>	70
8.2	<u>Εξωτερική απασχόληση</u>	70
8.3	<u>Διαφθορά και δωροδοκία</u>	70
8.4	<u>Δώρα και φιλοξενία</u>	71
8.5	<u>Νομιμοποίηση εσόδων από εγκληματικές δραστηριότητες</u>	71
8.6	<u>Σχέσεις με επαγγελματικούς εταίρους</u>	71
9.	<u>Διαχείριση πληροφοριών και δεδομένων</u>	71
9.1	<u>Εμπιστευτικότητα</u>	71
9.2	<u>Ασφάλεια Πληροφοριακών Συστημάτων</u>	72
9.3	<u>Απόρρητο και ασφάλεια προσωπικών δεδομένων</u>	72
9.4	<u>Επικοινωνία και δημοσιοποίηση πληροφοριών</u>	72
9.5	<u>Παραβίαση εμπιστευτικότητας και απορρήτου</u>	73
9.6	<u>Προστασία εσωτερικών και προνομιακών πληροφοριών</u>	73
9.7	<u>Τήρηση αρχείων και διαφανής χρηματοοικονομική πληροφόρηση</u>	73
10.	<u>Προστασία και Χρήση περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας</u>	73
11.	<u>Περιβαλλοντική Ευθύνη</u>	74
12.	<u>Παραβάσεις και αναφορές</u>	74
13.	<u>Εγκρίσεις και επίλυση αποριών</u>	75

1. Αποστολή και όραμα

Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Διεθνής Έκθεση Θεσσαλονίκης Μονοπρόσωπη Α.Ε.» (ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ ή Εταιρεία) αποτελεί τον μεγαλύτερο εκθεσιακό φορέα της χώρας και λειτουργεί σύμφωνα με τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και εξαιρείται ρητά από τις διατάξεις που αφορούν τον ευρύτερο δημόσιο τομέα.

Μεταξύ των σκοπών της είναι:

- Η διοργάνωση εκθέσεων, συνεδρίων, επιχειρηματικών αποστολών και γενικότερα εκδηλώσεων στην Ελλάδα και στην αλλοδαπή,
- Η παροχή προς το Ελληνικό Κράτος συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα εκθεσιακής πολιτικής, διοργάνωση εκθέσεων, συνεδρίων και γενικότερα εκδηλώσεων (MICE γεγονότα).
- Η ενημέρωση της Πολιτείας σχετικά με την εκθεσιακή δραστηριότητα της Χώρας
- Η παροχή οιασδήποτε φύσεως υπηρεσιών, συμπεριλαμβανομένων των συμβουλευτικών και των υπηρεσιών παραγωγής που αφορούν σε κάθε είδους εκθεσιακές, συνεδριακές και πολιτιστικές δραστηριότητες προς Δημόσιους και ιδιωτικούς φορείς, καθώς και η συγκέντρωση, επεξεργασία και εμπορική εκμετάλλευση σχετικών πληροφοριών.
- Η προβολή του Ελληνικού τουρισμού.
- Η υποβοήθηση των Ελλήνων παραγωγών, βιοτεχνών και βιομηχάνων στην προσπάθειά τους για την βελτίωση της παραγωγής, προβολής και διακίνησης των προϊόντων τους και την αύξηση των πωλήσεων και των εξαγωγών.

Η ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ έχει την ευθύνη διοργάνωσης της Διεθνούς Έκθεσης Θεσσαλονίκης, διοργανώνει περισσότερες από είκοσι κλαδικές εκθέσεις ετησίως, πραγματοποιεί περιφερειακές εκθέσεις ανά την Ελλάδα, οργανώνει τα εθνικά περίπτερα σε μεγάλες διεθνείς εκθέσεις του εξωτερικού, διοργανώνει συνέδρια και πολιτιστικές εκδηλώσεις, διαχειρίζεται και εκμεταλλεύεται την περιουσία της και τον ραδιοφωνικό σταθμό Ράδιο ΔΕΘ 104,9 και παρέχει συμβουλές στην πολιτεία για την εκθεσιακή πολιτική.

Η Εταιρεία θέτει ως προοπτική της την ενίσχυση της ελληνικής οικονομίας μέσω:

- της δικτύωσης των οικονομικών φορέων και της δημιουργίας επιχειρηματικών και οικονομικών συνεργασιών και συνεργειών, τόσο σε εθνικό όσο και σε διεθνές επίπεδο
- της προβολής της ελληνικής παραγωγής και μεταποίησης καθώς και του ελληνικού τουρισμού
- της ενίσχυσης της εξωστρέφειας των ελληνικών επιχειρήσεων

Το όραμα της **ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ** είναι:

- η δημιουργία ενός σύγχρονου εκθεσιακού και συνεδριακού κέντρου μέσω της ανάπτυξης του υφισταμένου
- η ανάδειξη της Ελλάδας ως διεθνούς εκθεσιακού και συνεδριακού προορισμού, υψηλών προτύπων και προδιαγραφών
- η ανάδειξη της ως το μεγαλύτερο οργανωτή γεγονότων στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια

2. Οι αρχές και οι αξίες μας

Για την επίτευξη της αποστολής και του οράματος της εταιρείας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ απαιτείται ένα πλαίσιο αρχών και αξιών, που διέπουν την καθημερινή μας συμπεριφορά και πρακτική και προσδιορίζουν τις ευθύνες μας κατά την άσκηση των καθηκόντων μας.

Δημόσιο συμφέρον

Δεσμευόμαστε για την καλύτερη διαχείριση και αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας, με στόχο τη δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας, την αύξηση των εσόδων για το δημόσιο και την παροχή

καλύτερων υπηρεσιών προς τους πολίτες.

Ακεραιότητα

Ενεργούμε με ακεραιότητα, εντιμότητα, επιμέλεια σε όλες μας τις εργασίες, προασπίζοντας την Εταιρεία και το δημόσιο συμφέρον πέρα από κάθε προσωπικό ή άλλο ιδιωτικό όφελος. Συμπεριφερόμαστε με αντικειμενικότητα, μην επιτρέποντας συγκρούσεις συμφερόντων και επηρεασμό της επαγγελματικής μας κρίσης από τρίτους.

Διαφάνεια, λογοδοσία και διαβούλευση

Λειτουργούμε με διαφάνεια, λογοδοσία και ανοικτή επικοινωνία, ενημέρωση και διαβούλευση με όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη. Σκοπεύουμε στην οικοδόμηση και ενίσχυση της εμπιστοσύνης με τους πολίτες στις διαδικασίες και στη λειτουργία της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ.

Αποτελεσματικότητα και καινοτομία

Προάγουμε την αποτελεσματικότητα και καινοτομία σε κάθε μας δραστηριότητα. Σκοπεύουμε στην ορθή και ταχεία υλοποίηση της στρατηγικής και των αποφάσεων. Ενθαρρύνουμε την ανάπτυξη νέων λύσεων και ιδεών που προσδίδουν αξία και βελτιώνουν την ποιότητα των υπηρεσιών προς τους πολίτες.

Αξιοκρατία και κοινωνική υπευθυνότητα

Λειτουργούμε με τρόπο αξιοκρατικό, προωθούμε τη διαφορετικότητα και εξασφαλίζουμε παράλληλα την ίση αντιμετώπιση και ευκαιρίες στον εργασιακό χώρο, μην επιτρέποντας προκαταλήψεις.

Οφείλουμε όλοι να κατανοούμε και να συμμεριζόμαστε τις αρχές και αξίες της Εταιρείας, να ενεργούμε υπεύθυνα απέναντι στην Εταιρεία και το κοινωνικό σύνολο, και να επιδεικνύουμε συμπεριφορά στο πλαίσιο αρχών επαγγελματικής και επιχειρηματικής ηθικής, η οποία δεν προσβάλλει την εικόνα, φήμη και έργο της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ.

3. Σκοπός και πεδίο εφαρμογής του Κώδικα

Ο Κώδικας Δεοντολογίας και Επαγγελματικής Συμπεριφοράς (**Κώδικας**) αποτελεί τον οδηγό της καθημερινής μας επαγγελματικής συμπεριφοράς. Εφαρμόζεται σε όλους τους εργαζομένους και συνεργάτες της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ, ανεξαρτήτως θέσης, συμπεριλαμβανομένων των στελεχών, της Διοίκησης, και των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας. Επίσης, διέπει και κάθε άλλο τρίτο πρόσωπο που ενεργεί για λογαριασμό της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ συνεργάζεται ή διατηρεί επιχειρηματική σχέση με αυτό, όπως προμηθευτές, πάροχοι υπηρεσιών, κ.α.. Θέτει με σαφήνεια τις ηθικές αρχές και αξίες, καθώς και εσωτερικούς κανόνες δεοντολογίας και ηθικής συμπεριφοράς που επιβάλλεται να τηρούνται από όλους όσοι έχουν σχέση εργασίας ή συνεργασίας με την εταιρία ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ. Η συμμόρφωση και η τήρηση των αξιών, αρχών και κανόνων του Κώδικα αποτελεί συλλογική ευθύνη όλων μας.

Πρέπει επίσης να τονιστεί ότι ο Κώδικας συμπληρώνεται και από σχετικές πολιτικές, διαδικασίες και οδηγίες της Εταιρείας. Σε κάθε περίπτωση όμως, δεν είναι δυνατόν να αντιμετωπίζονται με ακρίβεια όλες οι πιθανές καταστάσεις και συμπεριφορές, οπότε οφείλουμε όλοι να επιδεικνύουμε ορθή κρίση και να αποφεύγουμε ακόμα και μια κατά τα φαινόμενα ανάρμοστη συμπεριφορά.

Προκειμένου να διασφαλίζεται η τήρηση του Κώδικα, απαιτείται από όλους μας, ανεξάρτητα από τον χρόνο πρόσληψής μας στην εταιρία ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ, να εξοικειωθούμε πλήρως με τους κανόνες και τις αρχές του, να εκπαιδευόμαστε σχετικά και να δεσμευτούμε για την τήρησή του.

4. Εταιρική διακυβέρνηση και συμμόρφωση

Η εταιρία ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ τηρεί υψηλά πρότυπα εταιρικής διακυβέρνησης και διαφάνειας. Συμμορφώνεται με όλες τις νομικές απαιτήσεις που διέπουν τη διοίκηση και τον έλεγχο της

Εταιρείας, ενώ παράλληλα έχει υιοθετήσει, μέσω του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, τις βέλτιστες διεθνείς πρακτικές και αναγνωρισμένα πρότυπα καλής και υπεύθυνης διακυβέρνησης και λειτουργίας.

Η συμμόρφωση με την υφιστάμενη ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία είναι βασική απαίτηση. Πέραν αυτού, όλοι πρέπει να τηρούμε τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες που θεσπίζονται από την Εταιρεία. Η γνώση των κανόνων που διέπουν την καθημερινή μας εργασία είναι επιβεβλημένη για όλους μας, προκειμένου να διασφαλίζεται η συμμόρφωση με το νομικό και κανονιστικό πλαίσιο. Σε περίπτωση που προκύπτουν ερωτήματα και αμφιβολίες για θέματα που σχετίζονται με την άσκηση των καθηκόντων μας και τη διεκπεραίωση των εργασιών μας, οφείλουμε να απευθυνόμαστε στην Διεύθυνση Κανονιστικής Συμμόρφωσης της Εταιρείας, καθώς και στη Νομική Υπηρεσία.

5. Πρότυπα συμπεριφοράς

Η καλλιέργεια και εγκαθίδρυση ενός σταθερού, σύγχρονου και υγιούς εταιρικού περιβάλλοντος που θα προάγει το έργο της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ και θα χαρακτηρίζεται από την αρχή της ισότητας, τον σεβασμό των ατομικών δικαιωμάτων, καθώς επίσης και τον σεβασμό στη διαφορετικότητα, είναι υποχρέωση όλων μας.

Οφείλουμε λοιπόν να συμπεριφερόμαστε με σεβασμό και αξιοπρέπεια προς τους συναδέλφους και συνεργάτες μας, και να μην ανεχόμαστε καμία μορφή διακρίσεων και παρενόχλησης στον χώρο εργασίας. Κατ' αυτόν τον τρόπο, διασφαλίζουμε τη διαμόρφωση ενός εργασιακού περιβάλλοντος ίσων ευκαιριών ανάπτυξης και επαγγελματικής εξέλιξης για όλους – βασική προϋπόθεση για υγιή επιχειρηματική δράση και κοινωνική συνοχή και πρόοδο.

Η εικόνα της Εταιρείας συνδέεται άμεσα με τη συμπεριφορά που επιδεικνύει ο καθένας από εμάς. Συνεπώς, οφείλουμε όλοι να επιδεικνύουμε συμπεριφορά, η οποία δεν προσβάλλει την επιχειρηματική εικόνα, φήμη και υπόληψη της Εταιρείας.

6. Εκπαίδευση και αξιολόγηση προσωπικού

Κύριο μέλημα της Εταιρείας αποτελεί η προσέλκυση και η διατήρηση εξειδικευμένου προσωπικού μέσα από ένα σύστημα διαρκούς εκπαίδευσης και ανάπτυξης των γνώσεων και των δεξιοτήτων του. Ως εκ τούτου, η Εταιρεία μεριμνά για την εκπαίδευση των εργαζομένων, μέσω στοχευμένων εκπαιδευτικών και ενημερωτικών ενεργειών και προγραμμάτων, με στόχο να διασφαλιστεί, πως όλοι οι εργαζόμενοι διαθέτουν όλα τα εφόδια τόσο για να είναι αποδοτικοί στον ρόλο τους όσο και για να αναπτυχθούν περαιτέρω. Η παρακολούθηση των εκπαιδευτικών προγραμμάτων είναι υποχρεωτική για όλους.

Παράλληλα, η Εταιρεία εφαρμόζει σύστημα αξιολόγησης της απόδοσης και επιβράβευσης για τους εργαζομένους μέσω καθορισμένων κριτηρίων αντικειμενικής αξιολόγησης.

7. Υγεία και ασφάλεια

Η προστασία της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων αποτελεί βασική προϋπόθεση για την ασφαλή και αποτελεσματική εκτέλεση των καθηκόντων τους. Η Εταιρεία διασφαλίζει ότι λαμβάνονται όλα τα εύλογα μέτρα που εξασφαλίζουν ένα ασφαλές και υγιές εργασιακό περιβάλλον, με στόχο την πρόληψη των εργατικών ατυχημάτων καθώς επίσης και τον επακόλουθο καθορισμό και υλοποίηση διορθωτικών ενεργειών ή ενεργειών βελτίωσης αναφορικά με τα ζητήματα της υγείας και της ασφάλειας.

Η υγεία και ασφάλεια αφορά όλους μας, ενώ αποτελεί συνειδητή δέσμευση του καθενός μας, να τηρεί και να εφαρμόζει τους κανόνες υγείας και ασφάλειας.

8. Προσωπική και επαγγελματική ακεραιότητα

8.1 Σύγκρουση συμφερόντων

Στην εταιρία ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ οφείλουμε να προσδίδουμε ιδιαίτερη σημασία στην αποφυγή και διαχείριση περιπτώσεων που συνιστούν ή ενδέχεται να οδηγήσουν σε σύγκρουση συμφερόντων.

Σύγκρουση συμφερόντων προκύπτει όταν τα ιδιωτικά ή προσωπικά συμφέροντα ή σχέσεις κάποιου στελέχους, εργαζόμενου ή συνεργάτη της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ του ανταγωνίζονται άμεσα ή έμμεσα τα συμφέροντα της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ. Ως σύγκρουση συμφερόντων νοείται κάθε κατάσταση που μπορεί να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο την ικανότητά μας να ενεργούμε προς το βέλτιστο συμφέρον της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ με τρόπο αντικειμενικό και αμερόληπτο.

Είναι υποχρέωση όλων μας, είτε κατά την άσκηση των καθηκόντων μας είτε όταν διεξάγουμε προσωπικές δραστηριότητες εκτός της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ, να αποφύγουμε οποιαδήποτε σύγκρουση συμφερόντων, ακόμα και την εντύπωση δημιουργίας σύγκρουσης συμφερόντων. Σε κάθε περίπτωση, όλοι είμαστε υποχρεωμένοι να διερευνούμε τις πιθανές περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων μέσα στο πλαίσιο που ενεργούμε. Αυτό αφορά εμάς προσωπικά, καθώς επίσης και τα μέλη των οικογενειών μας.

Με σκοπό την αποτροπή πραγματικών ή δυνητικών περιπτώσεων σύγκρουσης συμφερόντων, της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ έχει καταρτίσει σχετική Πολιτική Αποφυγής Σύγκρουσης Συμφερόντων που περιγράφει τους κανόνες και τις διαδικασίες εντοπισμού και διαχείρισης τέτοιων καταστάσεων. Σύμφωνα με την εν λόγω πολιτική, πρέπει να ειδοποιούμε άμεσα εγγράφως την Διεύθυνση Κανονιστικής Συμμόρφωσης της Εταιρείας σχετικά με σημαντικά ίδια συμφέροντά μας, που ενδέχεται να επηρεάζονται από συναλλαγές ή αποφάσεις της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ, καθώς και κάθε άλλη σύγκρουση των προσωπικών συμφερόντων μας που ανακύπτει κατά την άσκηση των καθηκόντων μας.

Ακόμα και σε περίπτωση που κάποιος έχει ενδοιασμούς ή αμφιβολία σχετικά με την κατάσταση στην οποία βρίσκεται ή θεωρεί ότι ενδεχομένως αφορά σύγκρουση συμφερόντων, θα πρέπει να απευθύνεται στην Διεύθυνση Κανονιστικής Συμμόρφωσης της Εταιρείας.

Για πρόσθετη καθοδήγηση, οφείλουμε να συμβουλευόμαστε τη Πολιτική Αποφυγής Σύγκρουσης Συμφερόντων της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ.

8.2 Εξωτερική απασχόληση

Όλοι μας οφείλουμε να έχουμε ως πρώτη επαγγελματική προτεραιότητα αυτή της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ σύμφωνα και με τον ισχύοντα εσωτερικό κανονισμό απασχόλησης προσωπικού και υπό τους όρους που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία.

Ως εκ τούτου δεν πρέπει να παρέχουμε, καθ' οιονδήποτε τρόπο, κατ' επάγγελμα τις υπηρεσίες μας, ούτε και να χρησιμοποιούμε τις γνώσεις μας για την άσκηση κατ' επάγγελμα άλλης δραστηριότητας, χωρίς την προηγούμενη γραπτή έγκριση της Εταιρείας.

Επίσης, οι εργαζόμενοι της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ δεν δύνανται να συμμετέχουν στη διοίκηση άλλου νομικού προσώπου ή ένωσης προσώπων, χωρίς προηγούμενη γραπτή έγκριση της Εταιρείας.

Σε περίπτωση που πρόσωπο με εξαρτημένη σχέση εργασίας με την εταιρία ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ, προτίθεται κατά τη διάρκεια της απασχόλησής του, να αποκτήσει συμφέροντα, αναλάβει υποχρεώσεις, ή απασχοληθεί άμεσα ή έμμεσα, για ίδιο λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, με ή χωρίς αμοιβή, θα πρέπει να ενημερώσει τη Διεύθυνση Κανονιστικής Συμμόρφωσης και να λάβει τη σχετική γραπτή έγκριση της Εταιρείας.

8.3 Διαφθορά και δωροδοκία

Η ακεραιότητα αποτελεί θεμελιώδη αρχή για την εταιρία ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ και πρέπει όλοι να διατηρούμε τα υψηλότερα πρότυπα ηθικής και ακεραιότητας κατά την άσκηση των καθηκόντων μας. Όλες οι συναλλαγές μας πρέπει να γίνονται με τρόπο νόμιμο και δεοντολογικό, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Δεν πρέπει να ανεχόμαστε οποιαδήποτε μορφή διαφθοράς, καθώς και συμπεριφορές, πράξεις ή παραλείψεις που θα μπορούσαν να μας εκθέσουν σε κίνδυνο ή και ακόμα να προκαλέσουν την απλή υποψία διαφθοράς. Επίσης, όλοι μας οφείλουμε να απέχουμε από οποιαδήποτε πράξη ή παράλειψη που θα μπορούσε να δημιουργήσει συνθήκες αθέμιτης δραστηριότητας. Απαγορεύεται ρητά οποιασδήποτε μορφής υπόσχεση ή παροχή ή προσφορά ή αποδοχή, άμεσα ή έμμεσα, με σκοπό οικονομικό ή οποιοδήποτε προσωπικό ή άλλο όφελος, σε/από δημόσιο και/ή ιδιωτικό υπάλληλο, με σκοπό την εξασφάλιση προνομιακής μεταχείρισης ή επιχειρηματικού πλεονεκτήματος.

Οφείλουμε να αναφέρουμε στην Διεύθυνση Κανονιστικής Συμμόρφωσης όλα τα περιστατικά ενδεχόμενης διαφθοράς και δωροδοκίας. Για όποιον διαπράττει ή/ και προβαίνει στην αθέμιτη αποσιώπηση ή απόκρυψη της διάπραξης του αδικήματος της διαφθοράς ή δωροδοκίας κατά την άσκηση των καθηκόντων του, θα καταλογίζεται ευθύνη έναντι του νόμου και θα λύεται η σχέση εργασίας ή συνεργασίας του με την Εταιρεία.

Για πρόσθετη καθοδήγηση, οφείλουμε να συμβουλευόμαστε τη Πολιτική Καταπολέμησης Διαφθοράς και Δωροδοκίας της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ.

8.4 Δώρα και φιλοξενία

Η ανταλλαγή δώρων και η φιλοξενία με εξωτερικούς συνεργάτες, συμβούλους και άλλα τρίτα μέρη είναι κάτι το οποίο συνηθίζεται στον επιχειρηματικό κόσμο, ωστόσο είναι πολύ σημαντικό να διατηρούμε μια σχέση ίσων αποστάσεων.

Σε αυτό το πλαίσιο απαγορεύεται η προσφορά ή αποδοχή δώρων και φιλοξενίας σε οποιαδήποτε άλλη μορφή και κάθε ωφέλειας που σχετίζεται με την τέλεση των καθηκόντων μας ή που συνεπάγονται την ανάληψη οποιασδήποτε υποχρέωσης ή δημιουργούν την υποψία δωροδοκίας. Θα πρέπει πάντα να εξετάζουμε κατά πόσον το δώρο, η φιλοξενία που παρέχουμε ή λαμβάνουμε μπορεί να θεωρηθούν υπερβολικά ή και ανάρμοστα.

Η παροχή ή αποδοχή μικρής αξίας μη χρηματικών εταιρικών δώρων και φιλοξενίας επιτρέπεται μόνο στο πλαίσιο της συνήθους κοινωνικής ευπρέπειας και επιχειρηματικής πρακτικής, και σύμφωνα πάντα με την Πολιτική Δώρων και Φιλοξενίας της Εταιρείας.

8.5 Νομιμοποίηση εσόδων από εγκληματικές δραστηριότητες

Δεν ανεχόμαστε κανενός είδους δραστηριότητα που μπορεί να συνδέεται με νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή με πρόσωπα που υπόκεινται σε διεθνείς οικονομικές κυρώσεις, ενώ συμμορφωνόμαστε πλήρως με όλους τους σχετικούς νόμους και κανονισμούς.

Επιπλέον, υποστηρίζουμε πλήρως τις διεθνείς πρωτοβουλίες κατά του ξεπλύματος χρήματος.

8.6 Σχέσεις με επαγγελματικούς εταίρους

Οι σχέσεις της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ με τα τρίτα μέρη με τα οποία συνεργάζεται/ συναλλάσσεται πρέπει να διέπονται από διαφάνεια, ακεραιότητα, εμπιστοσύνη, σεβασμό και ειλικρίνεια, ώστε να διασφαλίζεται με αυτόν τον τρόπο τόσο η αποτελεσματικότητα της συνεργασίας/ συναλλαγής όσο και η φήμη και αξιοπιστία της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ. Στο πλαίσιο αυτό, εφαρμόζεται η σχετική διαδικασία δέουσας επιμέλειας (όπως περιγράφεται στην Πολιτική Δέουσας Επιμέλειας Τρίτων Μερών), καθώς και ο Κώδικας Δεοντολογίας Προμηθευτών.

9. Διαχείριση πληροφοριών και δεδομένων

9.1 Εμπιστευτικότητα

Η τήρηση της εμπιστευτικότητας των πληροφοριών και δεδομένων είναι πρωταρχικής σημασίας για την εταιρία ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ. Όλοι δεσμευόμαστε να τηρούμε το υπηρεσιακό και επαγγελματικό απόρρητο και να διαφυλάσσουμε την εμπιστευτικότητα των μη δημοσίως διαθέσιμων πληροφοριών που αφορούν την εταιρία ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ. Κάθε επιχειρηματική πληροφορία, καθώς και άλλες κρίσιμες πληροφορίες για την Εταιρία, όπως οικονομικά στοιχεία, στοιχεία πελατών, προμηθευτών και συνεργατών πρέπει να διαχειρίζονται ως εμπιστευτικές πληροφορίες. Χρήση και δημοσίευση τέτοιων πληροφοριών απαγορεύεται, εκτός και αν υπάρχει σχετική προηγούμενη γραπτή έγκριση από τη Διεύθυνση Επικοινωνίας της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ.

Οι εργαζόμενοι της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ , τόσο κατά τη διάρκεια της εργασίας τους στην Εταιρεία όσο και μετά το πέρας αυτής, δεν πρέπει να αποκαλύπτουν εμπιστευτικές πληροφορίες σε τρίτους, αλλά θα πρέπει να διαχειρίζονται με μέγιστη εχεμύθεια όλες τις εμπιστευτικές πληροφορίες.

9.2 Ασφάλεια Πληροφοριακών Συστημάτων

Ιδιαίτερη προσοχή και ευαισθησία θα πρέπει να επιδεικνύουμε όλοι σε θέματα εμπιστευτικότητας, προστασίας και ασφάλειας των δεδομένων κατά τη χρήση των συστημάτων πληροφορικής και επικοινωνίας της Εταιρείας. Η προστασία των πληροφοριακών συστημάτων είναι θεμελιώδους σημασίας. Προσωπικά δεδομένα και κάθε είδους εμπιστευτική πληροφορία προστατεύεται ενάντια σε μη εξουσιοδοτημένη πρόσβαση, απώλεια, ή κοινολόγηση με βάση το νομικό και κανονιστικό πλαίσιο σε ισχύ και τις βέλτιστες πρακτικές.

9.3 Απόρρητο και ασφάλεια προσωπικών δεδομένων

Η εταιρία ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ γνωρίζει ότι τα προσωπικά δεδομένα των στελεχών του, καθώς και αυτά που τρίτα μέρη του εμπιστεύονται, είναι σημαντικά και τα προστατεύει με μεγάλη προσοχή και υπευθυνότητα. Η εταιρία ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ λαμβάνει τεχνικά και οργανωτικά μέτρα για την προστασία των προσωπικών δεδομένων από μη εξουσιοδοτημένη πρόσβαση και μη εγκεκριμένη ή ακατάλληλη χρήση.

Όλοι λοιπόν υποχρεούμαστε να τηρούμε αυστηρά τις σχετικές οδηγίες και κανόνες περί προστασίας του απορρήτου και, συγκεκριμένα να σεβόμαστε και να διαφυλάσσουμε τα δικαιώματα των προσώπων, τα δεδομένα των οποίων υπόκεινται σε επεξεργασία. Για πρόσθετη καθοδήγηση μπορούμε να συμβουλευτούμε και τη σχετική Πολιτική περί Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων της Εταιρείας. Σε κάθε περίπτωση, για οποιοδήποτε ερώτημα ή διευκρίνιση που αφορά προσωπικά δεδομένα, μπορούμε να απευθυνόμαστε στην Υπεύθυνη Προστασίας Δεδομένων της Εταιρείας.

9.4 Επικοινωνία και δημοσιοποίηση πληροφοριών

Είναι σημαντικό η επικοινωνία της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ με εκπροσώπους των μέσων ενημέρωσης, το ευρύτερο κοινό ή άλλους εξωτερικούς παράγοντες να γίνεται με ακρίβεια και συνέπεια και μόνο από το καθορισμένο προσωπικό της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ, το οποίο είναι εξουσιοδοτημένο να προβαίνει σε οποιασδήποτε μορφής δημοσίευση εκ μέρους ή εξ ονόματος της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ.

Μη εξουσιοδοτημένη επικοινωνία δεν επιτρέπεται εξαιτίας των σοβαρών επιπτώσεων στην εικόνα και στη λειτουργία της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ. Επομένως, δεν πρέπει να προβαίνουμε σε δηλώσεις, ανακοινώσεις, παρουσιάσεις σε τρίτους για θέματα που υπέπεσαν στην αντίληψη μας εξαιτίας ή σχετικά με τις παρεχόμενες υπηρεσίες μας, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση από τη Διεύθυνση Επικοινωνίας της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ. Σε περίπτωση που μας προσεγγίσουν με τέτοιου είδους αιτήματα, ενημερώνουμε απευθείας τη Διεύθυνση Επικοινωνίας της Εταιρείας.

Για πρόσθετη καθοδήγηση, οφείλουμε να συμβουλευόμαστε τη Πολιτική Επικοινωνίας της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ.

Όσον αφορά στη χρήση Μέσων Κοινωνικής Δικτύωσης (**ΜΚΔ**), η εταιρία ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ

αξιοποιεί τις δυνατότητες που παρέχονται από αυτά με στόχο την ταχύτερη, πιο άμεση και ουσιαστική ενημέρωση του κοινού σχετικά με την εταιρία ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ, τις εταιρείες του χαρτοφυλακίου του και τις δραστηριότητές τους. Τα ΜΚΔ της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ δεν προορίζονται για εμπορική εκμετάλλευση από οποιοδήποτε τρίτο μέρος. Η εταιρία ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ ενθαρρύνει τη συμμετοχή των εργαζομένων του για την αναμετάδοση και το διαμοιρασμό των ειδήσεών του. Για το σκοπό αυτό, θα πρέπει να ανατρέξουν οι εργαζόμενοι στην Πολιτική ΜΚΔ της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ που διασφαλίζει ότι όλοι οι εργαζόμενοι, ανεξαρτήτως θέσης τους στη εταιρία ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ χρησιμοποιούν τα ΜΚΔ και τους λογαριασμούς τους με ασφαλή και αποτελεσματικό τρόπο.

9.5 Παραβίαση εμπιστευτικότητας και απορρήτου

Σε περίπτωση που εργαζόμενος ή συνεργάτης της Εταιρείας αποδεδειγμένα αποκαλύψει ή/και δημοσιοποιήσει πληροφορίες προσωπικά ή μέσω τρίτων, ή δεν έχει επιμεληθεί ώστε να αποφευχθεί η διαρροή εμπιστευτικής πληροφορίας, φέρει πλήρη ευθύνη και καθίσταται υπόλογος έναντι της Εταιρείας. Η παραπάνω παράβαση ή αμέλεια συνιστά αντισυμβατική συμπεριφορά, ενδέχεται να παραβιάζει την νομοθεσία και συνεπάγεται τη λύση της σχέσης εργασίας/συνεργασίας με την Εταιρεία.

9.6 Προστασία εσωτερικών και προνομιακών πληροφοριών

Όσοι λόγω της θέσης και ιδιότητας μας στην Η εταιρία ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ, έχουμε πρόσβαση σε προνομιακές ή εμπιστευτικές πληροφορίες, που μπορεί να επηρεάσουν την τιμή των μετοχών ή άλλων χρηματοπιστωτικών μέσων οποιασδήποτε εισηγμένης εταιρείας και οφείλουμε να τηρούμε το απόρρητο αυτών των πληροφοριών.

Αντιστοίχως, απαγορεύεται απόλυτα η γνωστοποίηση, χρήση και εκμετάλλευση εσωτερικής/προνομιακής πληροφόρησης για τη λήψη οποιασδήποτε επενδυτικής απόφασης ή διενέργεια οποιασδήποτε συναλλαγής για ίδιο όφελος ή προς όφελος τρίτου. Τέτοιου είδους παραβατική συμπεριφορά είναι παράνομη, αντισυμβατική και επισείει, άνευ εξαιρέσεως, τη λύση της σχέσης εργασίας/συνεργασίας με την εταιρία ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ, και την άσκηση ποινικής δίωξης.

9.7 Τήρηση αρχείων και διαφανής χρηματοοικονομική πληροφόρηση

Η διασφάλιση της ορθότητας, ακρίβειας και πληρότητας των οικονομικών και γενικότερα επιχειρηματικών αρχείων είναι ευθύνη όλων μας. Σε αυτά περιλαμβάνονται όλες οι πληροφορίες που δημιουργούνται ή χρησιμοποιούνται από την εταιρία ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ. Η ορθή τήρηση των αρχείων ενισχύει την επιτυχή και εύρυθμη λειτουργία της Εταιρείας, το κύρος και την αξιοπιστία της.

Η εταιρία ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ έχει υιοθετήσει υψηλά επίπεδα διαφάνειας και δημοσιότητας. Η χρηματοοικονομική αλλά και μη χρηματοοικονομική πληροφόρηση της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ διεξάγεται σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα αναφοράς, και απεικονίζει πλήρως την πραγματική εικόνα της οικονομικής της κατάστασης και απόδοσης.

10. Προστασία και Χρήση περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι πόροι της Εταιρείας θα πρέπει να διαχειρίζονται με υπευθυνότητα και να χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για τους προβλεπόμενους επιχειρησιακούς σκοπούς και όχι για προσωπικά οφέλη. Στα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται τα υλικά (κτίρια, πάγιος εξοπλισμός, αναλώσιμα), τα άυλα (πληροφορίες, εμπορικά μυστικά, μελέτες, πνευματική ιδιοκτησία) στοιχεία της Εταιρείας και τα περιουσιακά στοιχεία τρίτων. Φυσικά πάντα πρέπει να επικρατεί και η κοινή λογική, καθώς η πολιτική της Εταιρείας δύναται να επιτρέπει και την προσωπική χρήση ορισμένων περιουσιακών στοιχείων (π.χ. χρήση κινητών τηλεφώνων).

Κάθε κείμενο, έγγραφο και αρχείο που παράγουμε ή γνωστοποιείται στα όργανα και στο προσωπικό, σε οποιαδήποτε μορφή, σχετικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας. Κατά τη λύση ή λήξη της σύμβασης απασχόλησης ή οποτεδήποτε ζητηθεί από την Εταιρεία, υποχρεούμαστε

να παραδώσουμε αυτούσιο το υλικό που κατά καιρούς χρησιμοποιούσαμε ή προετοιμάζαμε.

Όλοι λοιπόν θα πρέπει να δείχνουμε την πρέπουσα προσοχή και επιμέλεια για τη φροντίδα των υλικών και άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, ώστε να διασφαλίζεται η ακεραιότητά τους και η ορθή χρήση τους. Πέραν από τη διοικητική ευθύνη, με την οποία είναι επιφορτισμένα συγκεκριμένα στελέχη για την ασφάλεια των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, όλοι μας θα πρέπει να είμαστε σε εγρήγορση και να επισημαίνουνε τυχόν ελλείψεις ή να κάνουμε σχετικές προτάσεις.

11. Περιβαλλοντική Ευθύνη

Η προστασία και ο σεβασμός του φυσικού περιβάλλοντος αποτελούν αδιαπραγμάτευτη δέσμευση για την εταιρία ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ. Η Εταιρεία αναζητά συστηματικά τρόπους για τη μείωση του περιβαλλοντικού της αποτυπώματος, μέσω της ανακύκλωσης και του ελέγχου κατανάλωσης ενέργειας και φυσικών πόρων.

Είμαστε επομένως όλοι υποχρεωμένοι να δείχνουμε ιδιαίτερη ευαισθησία σε θέματα περιβαλλοντικής προστασίας και να καταβάλουμε κάθε προσπάθεια εξοικονόμησης φυσικών πόρων όπου είναι δυνατόν. Υποστηρίζουμε τα προγράμματα διαχείρισης ανακυκλώσιμων υλικών που εφαρμόζει η Εταιρεία και συμβάλλουμε στην εφαρμογή τους όχι μόνο προσωπικά αλλά και παροτρύνοντας τους συναδέλφους μας στη υιοθέτηση ανάλογης συμπεριφοράς και τακτικής.

Εξετάζουμε την επίδραση των επενδυτικών μας αποφάσεων σε παράγοντες βιωσιμότητας και συμμετέχουμε με πνεύμα καλής συνεργασίας στις προσπάθειες της Εταιρείας για καταγραφή του ανθρακικού της αποτυπώματος ή/και κατά την κατάρτιση εκθέσεων βιώσιμης ανάπτυξης.

12. Παραβάσεις και αναφορές

Η παράβαση του Κώδικα, της σχετικής νομοθεσίας, αλλά των εταιρικών οδηγιών/πολιτικών μπορεί να έχει σημαντικές επιπτώσεις όχι μόνο στα άτομα που τη διαπράττουν αλλά και στην εταιρία ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ.

Η Εταιρεία ενθαρρύνει τους εργαζομένους αλλά και τους συνεργάτες της να γνωστοποιούν άμεσα περιπτώσεις παραβάσεων και ανάρμοστης συμπεριφοράς, αλλά και κάθε πράξη ή συμπεριφορά που πιθανόν να αποκλίνει από την ενδεδειγμένη όπως κρίνεται αναγκαίο.

Η Εταιρεία υιοθετεί και εφαρμόζει σύστημα διαχείρισης αναφορών (whistleblowing system) για παράτυπες και ανάρμοστες συμπεριφορές, το οποίο συμβάλλει καθοριστικά στην ενημέρωση και την πρόληψη από αντίστοιχα περιστατικά. Πρόκειται για μία διεθνή πρακτική, που περιλαμβάνει αποτελεσματικούς και ασφαλείς δίαυλους αναφοράς για την εταιρία ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ. Για το σκοπό αυτό έχει δημιουργηθεί και η πλατφόρμα αναφορών SAFEVOICE, στην οποία είναι δυνατή η πρόσβαση μέσω της ακόλουθης ηλεκτρονικής διεύθυνσης <https://safevoice.growthfund.gr>.

Στόχος του συστήματος είναι να παρέχει την αναγκαία ενθάρρυνση και ασφάλεια στους εργαζομένους και συνεργάτες των εταιρειών να γνωστοποιούν άμεσα περιπτώσεις που πλήττουν την εταιρική φήμη. Αδιαπραγμάτευτη αρχή είναι η προστασία της εμπιστευτικότητας των στοιχείων των προσώπων που προβαίνουν σε τέτοιες αναφορές.

Μόνον έτσι μπορεί να διασφαλιστεί ότι οι αρχές και αξίες της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ αλλά και οι κανόνες ηθικής και επαγγελματικής συμπεριφοράς θα εξακολουθούν να εφαρμόζονται, αλλά και θα μπορεί η Εταιρεία να προβεί στις όποιες διορθωτικές κινήσεις απαιτούνται. Εφόσον λοιπόν διαπιστώσουμε συμπεριφορά η οποία μας προβληματίζει, οφείλουμε να το αναφέρουμε μέσω των διαθέσιμων εσωτερικών καναλιών αναφοράς.

Η Εταιρεία λαμβάνει σοβαρά υπόψη όλες τις αναφορές ενδεχόμενου παραπτώματος και σε κάθε περίπτωση, διασφαλίζεται η εμπιστευτικότητα αναφοράς και διεξάγεται σχετική έρευνα προκειμένου να διαπιστωθεί τυχόν παράβαση. Για κάθε παράβαση λαμβάνονται τα απαιτούμενα μέτρα, τα οποία καθορίζονται σύμφωνα και με την φύση της παράβασης, το εφαρμοστέο δίκαιο και τις συμβάσεις εργασίας/ συνεργασίας.

Η Εταιρεία θα προστατεύσει όσους καλόπιστα διατυπώνουν ένα προβληματισμό ή προβαίνουν σε κάποια αναφορά. Ωστόσο, διατηρεί το δικαίωμα να λάβει όποιο μέτρο κρίνει κατάλληλο ενάντια εργαζομένου ή/και συνεργάτη εάν αποδειχθεί ότι εσκεμμένα/με δόλο παρείχε ψευδείς πληροφορίες για τυχόν παράβαση του Κώδικα ή και σχετικής νομοθεσίας.

Για πρόσθετη καθοδήγηση σχετικά με την διαδικασία αναφορών, οφείλουμε να συμβουλευτούμε την Πολιτική Αναφορών της εταιρίας ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ.

13. Εγκρίσεις και επίλυση αποριών

Σχετικά με τις καταστάσεις που περιγράφονται στον Κώδικα και απαιτούν προηγούμενη έγκριση, θα πρέπει να επικοινωνούμε με τη Διεύθυνση Κανονιστικής Συμμόρφωσης για να μας κατευθύνει αναλόγως. Ομοίως, για ερωτήματα ή απορίες σχετικά με τη συμμόρφωση με τον Κώδικα μπορείτε να συμβουλευέστε τη Διεύθυνση Κανονιστικής Συμμόρφωσης της Εταιρείας, η οποία έχει και την ευθύνη διαχείρισης θεμάτων που μπορεί να ανακύψουν κατά την εφαρμογή του.

ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΕΣΜΕΥΣΗ

Βεβαιώνω ότι έλαβα αντίγραφο του Κώδικα Δεοντολογίας και Επαγγελματικής Συμπεριφοράς της ΔΕΘ-ΗΕΛΕΧΡΟ (**Κώδικας**), ότι μελέτησα και κατανοώ τον Κώδικα, και αποδέχομαι και θα τηρώ τις αρχές, κανόνες και πρότυπα συμπεριφοράς που περιέχονται σε αυτόν, όπως απαιτείται. Τη παρούσα στιγμή δεν έχω πληροφόρηση για οποιαδήποτε παραβίαση του Κώδικα.

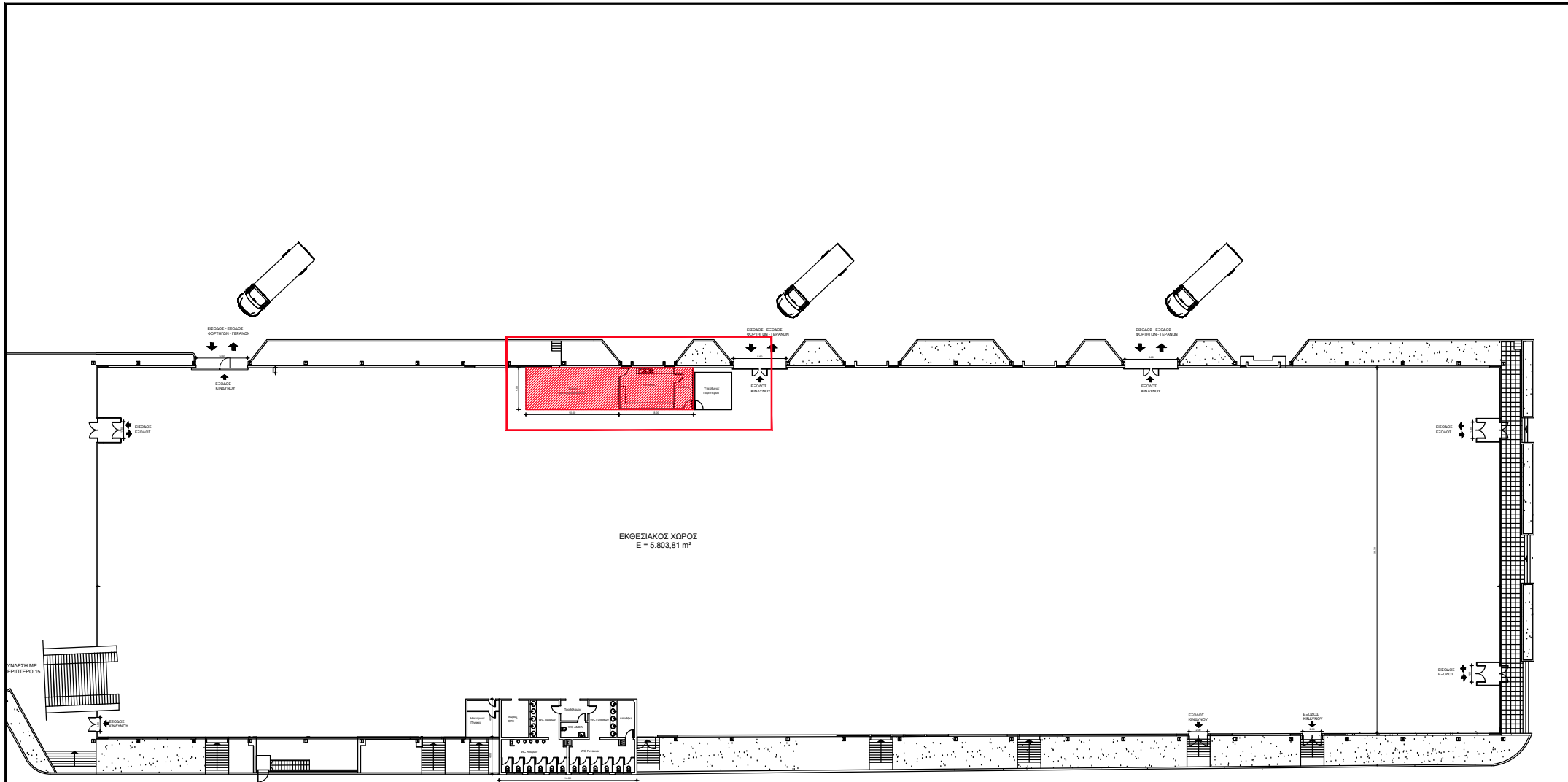
Ημερομηνία: _____

Όνοματεπώνυμο: _____

Θέση: _____

Υπογραφή: _____

*Παράλειψη ανάγνωσης του Κώδικα ή/και υπογραφής της Προσωπικής Δέσμευσης δεν απαλλάσσει από την υποχρέωση τήρησης του Κώ



ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΣ ΧΩΡΟΣ
Ε = 5.803,81 m²

ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΚΘΕΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ αε
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

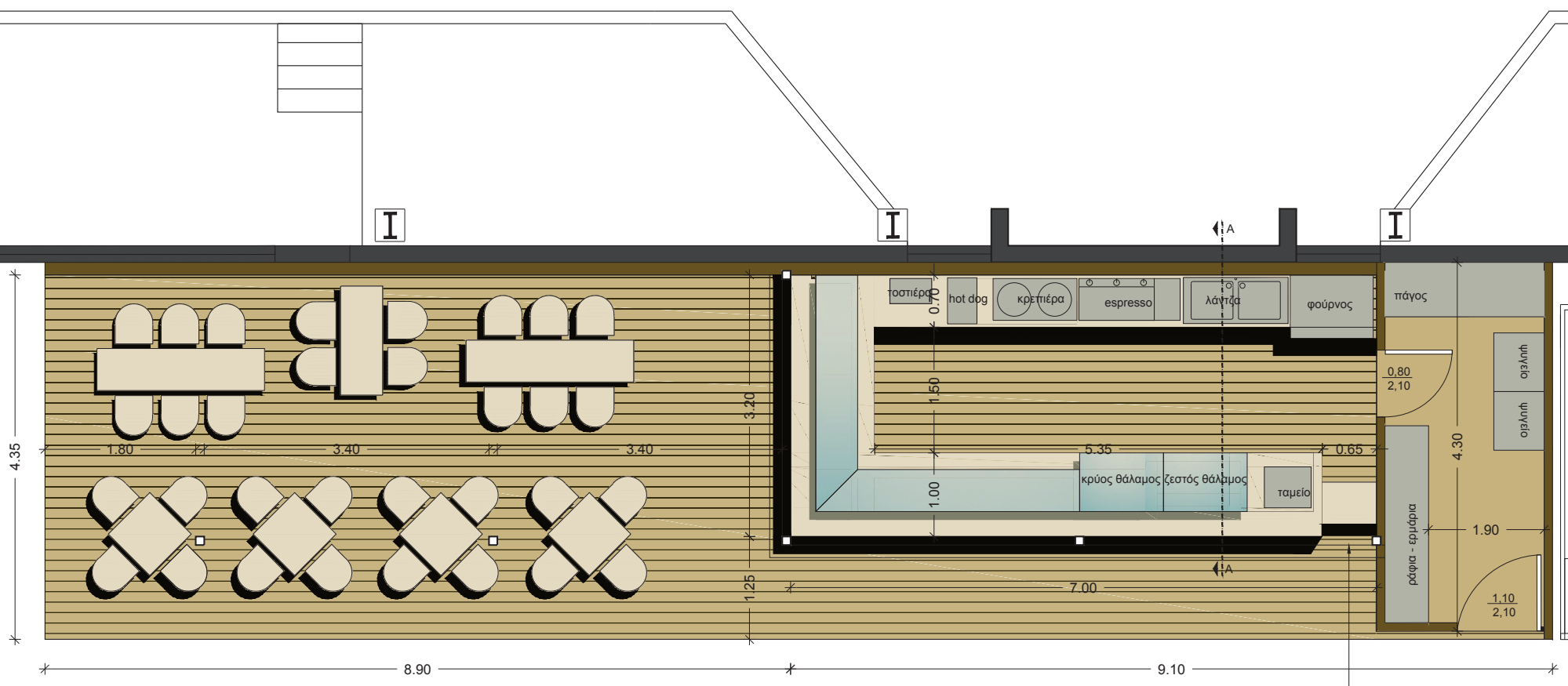
Περιγραφή ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ 13

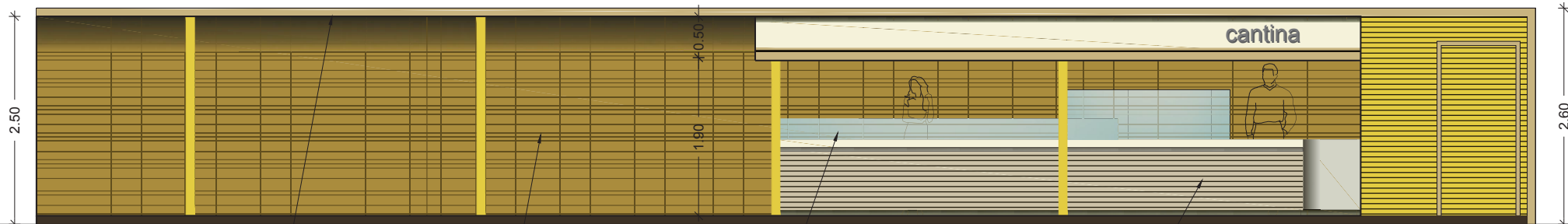
ΚΑΤΟΨΗ ΧΩΡΟΥ
ΝΕΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ

Κλίμακα: 1:100

Αριθ. Σχ. 13.32A

Ημερομηνία 03.16





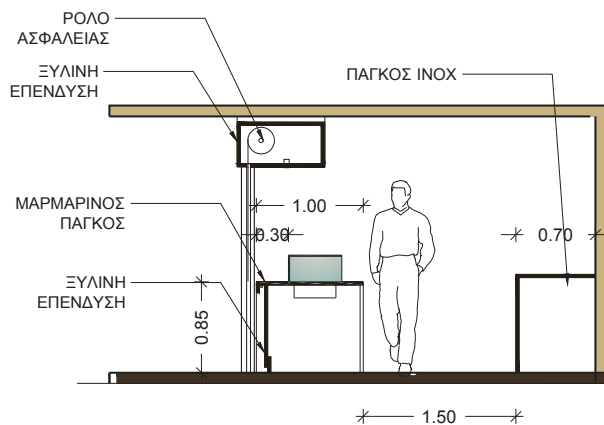
ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ
ΞΥΛΙΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ

ΟΨΗ
ΚΛ.1:50

ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ
ΞΥΛΙΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ

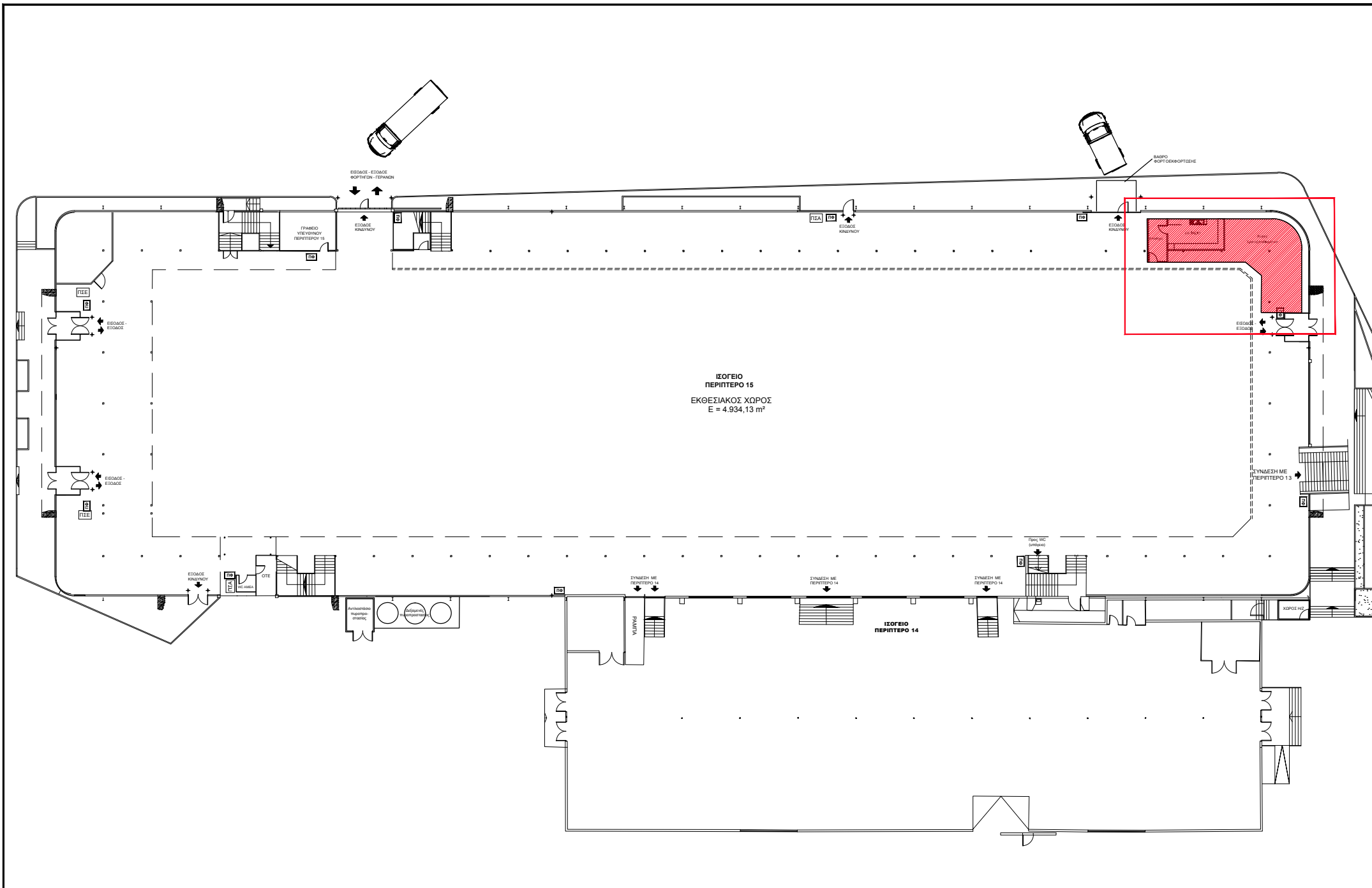
ΓΥΑΛΙΝΗ ΠΡΟΘΗΚΗ

ΞΥΛΙΝΗ
ΕΠΕΝΔΥΣΗ



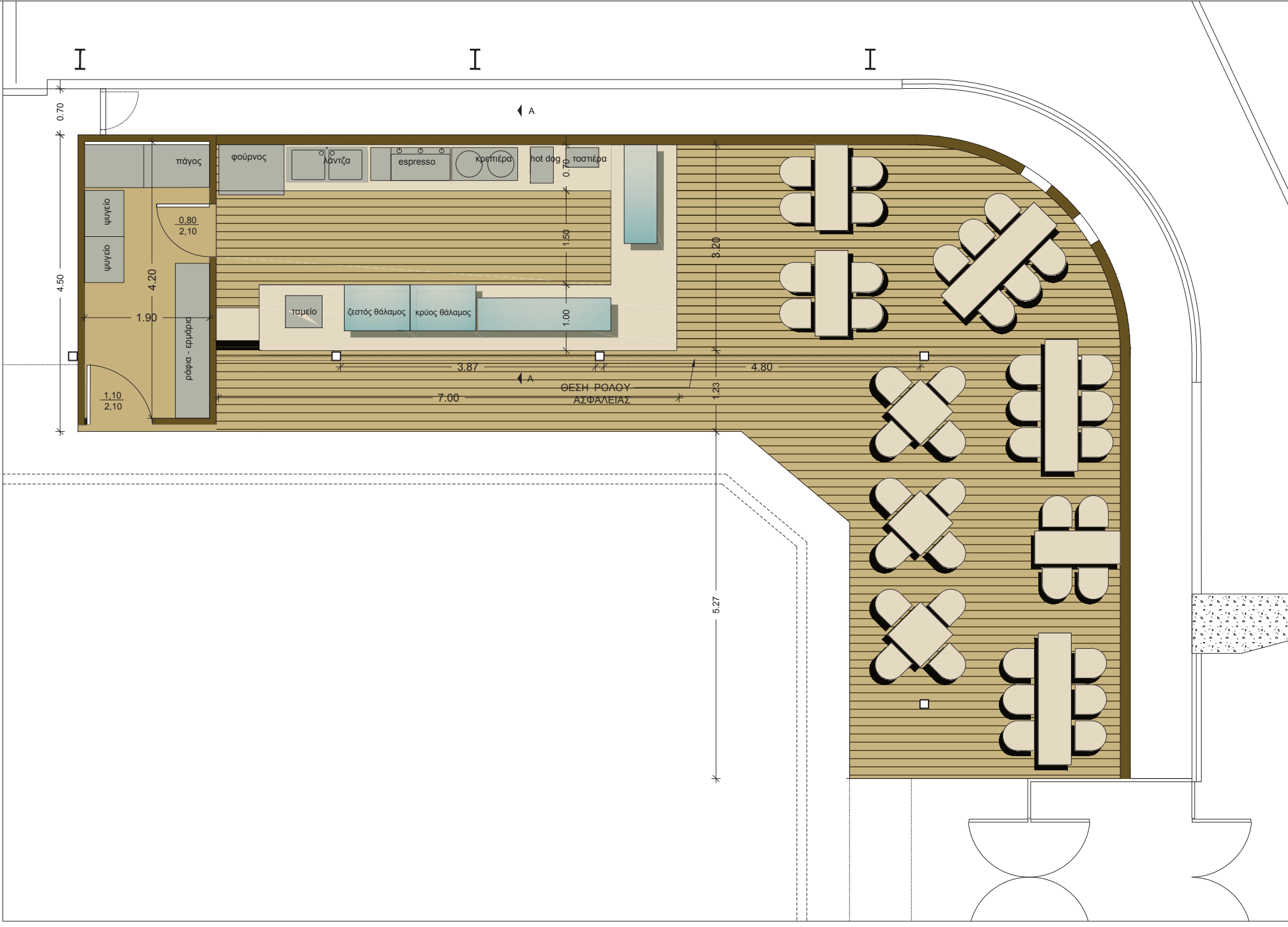
ΤΟΜΗ Α-Α
ΚΛ.1:50

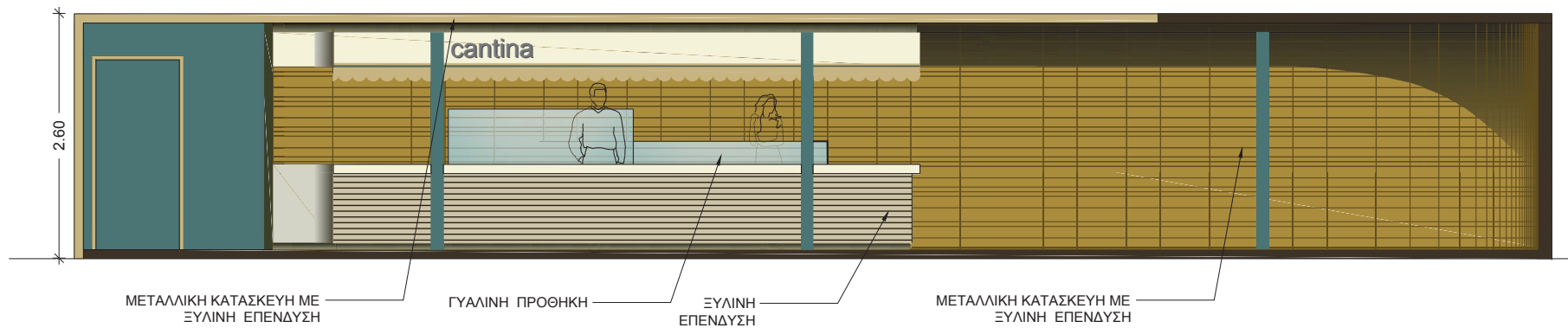




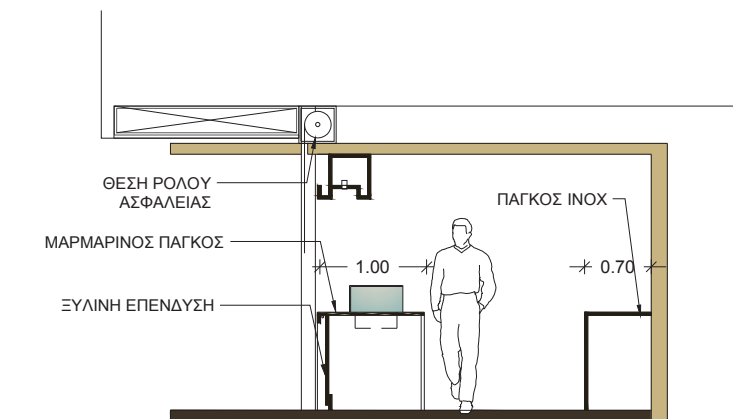
ΙΣΟΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ 15
ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΣ ΧΩΡΟΣ
E = 4.934,13 m²

Περιοχή	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΚΘΕΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ αε ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	Θύρα	ΚΑΤΟΨΗ ΧΩΡΟΥ ΝΕΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ	Κλίμακα: 1:125
	ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ 15		Αριθ. Σχ. 15.32A	Ημερομηνία 12.15





ΟΨΗ
ΚΛ.1:50



ΤΟΜΗ Α-Α
ΚΛ.1:50



